

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

| | | | | |
|--|--------------------------|-------------------|-----------|----------------|
| | | | | Коды |
| | Форма по ОКУД | | | 0710001 |
| | Дата (число, месяц, год) | 30 | 06 | 2018 |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью "Авалон" | по ОКПО | 51733193 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 5408001391 | | |
| Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) 630060, Новосибирская обл, Новосибирск г, Благовещенская ул, дом № 48/1 | | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 506 | 28 680 | 97 118 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 44 724 | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 45 230 | 28 680 | 97 118 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 5 570 | 763 | 1 239 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 17 272 | 4 300 | 6 949 |
| | в том числе: | | | | |
| | Обязательства по договорам участия в долевом строительстве | | 17 266 | - | - |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 10 588 | 10 588 | 23 150 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 787 | 162 | 2 998 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 34 217 | 15 812 | 34 336 |
| | БАЛАНС | 1600 | 79 447 | 44 492 | 131 454 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 5 026 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (13) | 959 | (383) |
| | Итого по разделу III | 1300 | 5 013 | 969 | (373) |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 36 562 | - | - |
| | в том числе: Обязательства по договорам участия в долевом строительстве | | 36 562 | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 36 562 | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 5 686 | 3 298 | 919 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 32 186 | 40 225 | 130 907 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 37 872 | 43 523 | 131 827 |
| | БАЛАНС | 1700 | 79 447 | 44 492 | 131 454 |



Руководитель

(подпись)

Медведев Роман
Александрович

(расшифровка подписи)

17 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 30 | 06 | 2018 |
| Организация | <u>Общество с ограниченной ответственностью "Авалон"</u> | ИНН | 51733193 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД | 5408001391 | | |
| Вид экономической деятельности | <u>строительство жилых и нежилых зданий</u> | по ОКЕИ | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <u>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</u> | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2018 г. | За Январь - Июнь 2017 г. |
|-----------|--|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 501 | 1 984 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (305) | (2 716) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 196 | (732) |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (294) | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (874) | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (972) | (732) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | (4) |
| | Прочие доходы | 2340 | - | 35 |
| | Прочие расходы | 2350 | - | (223) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (972) | (924) |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | - | - |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | (75) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (972) | (999) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2018 г. | За Январь - Июнь 2017 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (972) | (999) |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель

Медведев Роман
Александрович

(расшифровка подписи)

17 июля 2018 г.