

Кому Открытому акционерному

(наименование застройщика)

обществу «Экстростроймаш»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

398600, г. Липецк, ул. Ферросплавная, вл. 40а

полное наименование организации – для юридических лиц),

e-mail: oks-su5@mail.ru

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.05.2016

№ 48-42 701 000-108-2016

### Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

#### администрации города Липецка,

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>X</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	<p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; width: fit-content; margin: 10px auto;"> <p>Изменения внесены в соответствии с приказом департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка от <u>01.08.2013</u> № <u>31</u></p> </div>	<p><b>Жилое здание №11 переменной этажности с объектами соцкультбыта и подземной автостоянкой в 32, 33 микрорайонах в Октябрьском округе г. Липецка.</b> (Этап 2 – блок-секции №№3,4 с объектами соцкультбыта и подземной автостоянкой). Этап 2.2 – подземная автостоянка</p>
	<p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области»</p>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	- №48-1-4-0206-13 от 30.07.2013, - №353-02-15 от 04.08.2015, - №47-02-16 от 04.02.2016, - №225-02-16 от 25.05.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0043601:17819
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0043601
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU483200003234 от 08.05.2015, утвержден постановлением администрации города Липецка от 02.04.2015 №625
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации г.Липецка от 02.04.2015 № 625
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 13005, ООО «АрхСтудия-В», 2015 г., 2016г. (изм.)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	4646,9
	Объем (куб. м):	16043,4
	Количество этажей (шт.):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь	
	Площадь участка (кв. м):	16936,0
	в том числе подземной части (куб. м):	
	Высота (м):	
	Вместимость (чел.):	

	застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта: Липецкая область, г. Липецк, 32, 33 микрорайоны, Октябрьский округ		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		


Срок действия настоящего разрешения до « 25 » ноября 2016 г.  
в соответствии с 13005-ПОС раздел 6

**Начальник управления градостроительного  
контроля департамента градостроительства и  
архитектуры администрации города Липецка**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 26 » мая 2016 г.

М.П.

  
(подпись)

Т.В. Кренева  
(расшифровка подписи)

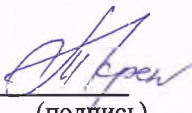
Действие настоящего разрешения продлено до « 25 » сентября 2017 г.

*Начальник управления градостроительного  
контроля департамента  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Липецка*

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 25 » ноября 2016 г.

М.П.

  
(подпись)

Т.В. Кренева  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « 24 » июня 2018 г.

Начальник управления исполнительно - разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Буянков  
(расшифровка подписи)

« 25 » сентября 2017 г.

М.П.

Л.М. Азова  
23 96 77

Действие настоящего разрешения продлено до « 19 » февраля 2019 г.

Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Буянков  
(расшифровка подписи)

« 22 » июня 2018 г.

М.П.

Л.М. Азова  
23 96 77

Действие настоящего разрешения продлено до « 04 » октября 2019 г.

Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Буянков  
(расшифровка подписи)

« 12 » февраля 2019 г.

М.П.

Л.М. Азова  
23 96 77



Действие настоящего разрешения продлено до « 19 » мая 2020 г.

Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Буянков  
(расшифровка подписи)

« 26 » сентября 2019 г.

М.П.

Н.А. Флусова  
23 92 94

Действие настоящего разрешения продлено до « 03 » 01 2024 г.

Начальник управления исполнительно-разрешительной документацией и взаимодействием с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Буянков  
(расшифровка подписи)

« 10 » мая 2023

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 11 » декабря 2024 г.

Начальник управления исполнительно-разрешительной документацией и взаимодействием с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Буянков  
(расшифровка подписи)

« 13 » декабря 2023

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« »

М.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

## П Р И К А З

01.08.2023

№ 31

г.Липецк

О внесении изменений в разрешение  
на строительство от 26.05.2016  
№ 48-42 701 000-108-2016

В соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Липецка от 27.12.2021 № 2975 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство», на основании уведомления о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка общества с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СБЕР-КАПИТАЛ СТРОЙ» от 27.07.2023

### П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в разрешение на строительство от 26.05.2016 № 48-42 701 000-108-2016 следующие изменения:  
наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты изложить в следующей редакции:

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностию**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «СБЕР-КАПИТАЛ  
СТРОЙ»**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**398002, г. Липецк, ул. Им. Семашко, д.1,  
оф. 301 , corpital.48@mail.ru**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

2. Изменения, утвержденные настоящим приказом, довести до всех заинтересованных организаций.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса



А.В. Буянков