



Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза-С»

410012 г. Саратов ул. Слонова, 1, офис 54, тел.: (8452) 24-77-75  
e-mail: [expertiza-s@mail.ru](mailto:expertiza-s@mail.ru). Сайт: [www.expertiza-s.ru](http://www.expertiza-s.ru)

---

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации № RA RU.611961 от 06.04.2021г.

---

Исх. № 033 от 28 ноября 2023г.

**Директору ООО  
Специализированный застройщик  
«ЖК Система»  
Евстафьеву С.С.**

Уважаемый Станислав Сергеевич!

Сообщаем, что по объекту: «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Жилой дом №2, расположенный по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пр-кт Волжский, д 61а, на земельном участке площадью 8938 кв. м., с кадастровым номером 64:50:031726:127», получившему положительное заключение экспертизы № 64-2-1-2-071712-2023 от 27.11.2022г. приняты следующие изменения:

1. В текстовой части раздела 1 «Пояснительная записка» проектной документации шифр 002/2023-ПЗ внесены изменения в части указания высоты здания по вертикали, измеренная от проектной отметки земли до наивысшей точки здания – изменена с 41,17 на 40,08м, в части этажности изменено с 13 на 12;

2. В текстовой части раздела 3 «Объемно-планировочные и архитектурные решения» проектной документации шифр 002/2023-АР внесены изменения в части указания высоты здания по вертикали, измеренная от проектной отметки земли до наивысшей точки здания – изменена с 41,17 на 40,08м, изменено количество этажей в т.ч. жилых с 13 на 12.

Данные изменения являются исправлением технической ошибки в проектной документации и в заключении экспертизы.

В соответствии с ч.3.8, ст.49 Градостроительного кодекса РФ данные изменения возможно внести в проектную документацию без прохождения повторной экспертизы.

Директор ООО «Экспертиза-С»



Земсков Ю.Л.