

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК ГАРАНТСТРОЙ"	по ОКПО	31	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	24248070		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	6141047517		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	346880, Ростовская обл, Батайск г, 1-й Пятилетки ул, дом № 12 Б, литера Б				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	283 029	179 628	457 099
	Итого по разделу I	1100	283 029	179 628	457 099
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	233 112	217 379	146 216
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	26 737
	Дебиторская задолженность	1230	44 208	54 127	51 191
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	29 230	6 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	989	2 697	329 821
	Прочие оборотные активы	1260	82 433	-	188 482
	Итого по разделу II	1200	360 741	303 432	748 447
	БАЛАНС	1600	643 769	483 061	1 205 546

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	231 156	231 057	62 083
	Итого по разделу III	1300	231 256	231 157	62 183
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	263 130	143 725	809 801
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	263 130	143 725	809 801
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	12 264	11 863	74 119
	Кредиторская задолженность	1520	54 687	96 316	70 961
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	82 433	-	188 482
	Итого по разделу V	1500	149 384	108 179	333 562
	БАЛАНС	1700	643 769	483 061	1 205 546

Руководитель

Клименко Василий
Анатолевич

(расшифровка подписи)

22 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК ГАРАНТСТРОЙ"	ИНН	24248070		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6141047517		
Вид экономической деятельности		по ОКОПФ / ОКФС	41.20	12300	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	17 946	19 192
	Себестоимость продаж	2120	(13 624)	(12 394)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 322	6 798
	Коммерческие расходы	2210	(3 914)	(2 081)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	408	4 717
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	515	26
	Проценты к уплате	2330	(702)	(2 298)
	Прочие доходы	2340	-	83
	Прочие расходы	2350	(97)	(111)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	124	2 417
	Налог на прибыль	2410	(25)	(485)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	99	1 932

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	99	1 932
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Клименко Василий
Анатольевич

(расшифровка подписи)

22 апреля 2024 г.