

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 03 2024
Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Мегаполис-Строй"	по ОКПО	65809244
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3250518136
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 241519, Брянская обл, Брянский р-н, Путевка п, Окружная ул, дом № 22		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 241 752	1 662 412	2 297 197
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	597	660	464
	Итого по разделу I	1100	1 242 349	1 663 072	2 297 661
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	711 568	634 133	399 056
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	3
	Дебиторская задолженность	1230	253 252	129 074	106 098
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	556 169	331 384	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	474 546	735 987	246 129
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 995 535	1 830 578	751 286
	БАЛАНС	1600	3 237 884	3 493 651	3 048 948

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 479 419	1 400 589	719 216
	Итого по разделу III	1300	1 629 419	1 550 589	869 216
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	665 264	1 071 409	1 725 762
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	107 466	113 927	165 450
	Итого по разделу IV	1400	772 730	1 185 336	1 891 212
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	831 057	753 567	283 373
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 678	4 158	5 148
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	835 735	757 726	288 520
	БАЛАНС	1700	3 237 884	3 493 651	3 048 948



Руководитель

(подпись)

Кубарев Алексей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Мегаполис-Строй"	ИНН	65809244		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3250518136		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.2	65	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	1 245 384	60 470
	Себестоимость продаж	2120	(891 868)	(38 257)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	353 516	22 213
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(14 360)	(4 715)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	339 156	17 498
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	33 323	3 523
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	796	121
	Прочие расходы	2350	(2 797)	(2 826)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	370 478	18 316
	Налог на прибыль	2410	(74 121)	(3 681)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(74 121)	(3 681)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	296 357	14 635

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	296 357	14 635
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Кубарев Алексей
Валерьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.