

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2022
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ЖК Система"</b>	по ОКПО	43556073		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6452142770		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)  
**410010, Саратовская обл, Саратов г, им Бирюзова С.С. ул, д. № 22, оф. 3**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

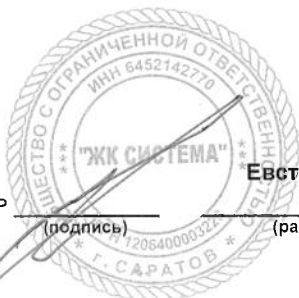
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО АФ "ФИНАНСАУДИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6452135413
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1186451023747

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	315 145	429 276	158 680
	в том числе:				
	Основное производство	12101	283 861	429 276	158 680
	Квартиры в собственности после сдачи МЖД	12102	31 283	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	326 124	502 502	212 936
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	89 164	62 408	39 516
	Расчеты с подотчетными лицами	12302	9	11	-
	прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	14 294	6 516	-
	Расчеты с участниками долевого строительства жилого дома	12304	222 657	433 567	173 421

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	189 828	41 459	12 086
в том числе:				
Касса	12501	10	10	10
Расчетный счет	12502	2 519	2	1 657
Аккредитив	12503	187 299	41 447	10 419
Прочие оборотные активы	1260	510	-	-
в том числе:				
Платежи по прочим видам страхования (ДМС)	12601	510	-	-
Итого по разделу II	1200	831 606	973 238	383 703
<b>БАЛАНС</b>	1600	831 606	973 238	383 703

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50 010	50 010	50 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 337	-	-
	Итого по разделу III	1300	53 347	50 010	50 010
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	530 080	476 385	155 395
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	454 071	409 070	155 395
	Долгосрочные займы	14102	76 010	67 315	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	221 033	433 567	173 421
	в том числе:				
	Обязательства застройщика перед участниками долевого строительства жилого дома	14501	221 033	433 567	173 421
	Итого по разделу IV	1400	751 114	909 953	328 815
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 200	7 957	2 946
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	2 200	7 957	2 946
	Кредиторская задолженность	1520	24 946	5 318	1 931
	в том числе:				
	Расчеты по налогам и сборам		834	-	20
	Расчеты по оплате труда		-	-	60
	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами		3 330	1 731	1 851
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		20 781	3 587	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	27 146	13 275	4 877
	<b>БАЛАНС</b>	1700	831 606	973 238	383 703



Руководитель

(подпись)

Евстафьев Станислав  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

11 мая 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЖК Система"</u>	по ОКПО	31	03	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	43556073		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	6452142770		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	7 815	-
	Себестоимость продаж	2120	(7 815)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4 171	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 171	-
	Налог на прибыль	2410	(834)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(834)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 337	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 337	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Евстафьев Станислав  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

11 мая 2022 г.