

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	по ОКПО			
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УСК-КАПСТРОЙ"				
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5609185565		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика				
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				
Единица измерения:	по ОКЕИ	384		
в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)				
460048, Оренбургская обл, Оренбург г, Монтажник ул, д. № 22, кв. 201				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	144 547	155 107	28 598
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	2 201
	Дебиторская задолженность	1230	216 523	399 397	81 499
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	498 540	600	600
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 117	271 590	39
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	862 727	826 694	112 937
	БАЛАНС	1600	862 727	826 694	112 937

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	53 644	56 021	18 802
	Итого по разделу III	1300	53 654	56 031	18 812
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	625 196	770 663	55 865
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	183 877	-	38 260
	Итого по разделу V	1500	809 073	770 663	94 125
	БАЛАНС	1700	862 727	826 694	112 937

Руководитель

Ситников Александр
Олегович

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УСК-КАПСТРОЙ"	ИНН	5609185565		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	64 516	56 926
	Себестоимость продаж	2120	(69 624)	(44 690)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(5 108)	12 236
	Коммерческие расходы	2210	2 639	(21 643)
	Управленческие расходы	2220	(919)	(576)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 388)	(9 983)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	21 431	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	10 629	45 411
	Прочие расходы	2350	(393)	(152)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	28 279	35 276
	Налог на прибыль	2410	(5 656)	(7 055)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5 656)	(7 055)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(17)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	22 623	28 204

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	22 623	28 204
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____

(подпись)



**Ситников Александр
Олегович**

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.