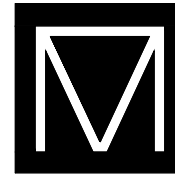


ООО "АКБ Масштабпроект"



Комплексная застройка территории, расположенной в  
границах улиц: Камчатская - Западносибирская -  
Энтузиастов в г. Тюмени

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Схема планировочной организации земельного участка

09031-73,74-ПЗУ

ГИП




Захаров В.С.

2022

**Содержание раздела**

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
09031-73,74-ПЗУ.С	Содержание раздела	-
09031-73,74-ПЗУ.ПЗ	Текстовая часть	-
09031-73,74-ПЗУ	Графическая часть	-

						09031-73,74-ПЗУ.С			
Изм.	кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание раздела	Статья	Лист	Листов
Разработал	Макарова				09.22		П	1	1
							ООО «АКБ Масштабпроект»		


## 1. Содержание

1.	Содержание.....	1
2.	Исходные данные.....	1
3.	Характеристика земельного участка.....	2
4.	Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации. ....	2
5.	Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент).....	3
6.	Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства .....	4
7.	Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.....	4
8.	Описание организации рельефа вертикальной планировкой. ....	4
9.	Описание решений по благоустройству территории .....	5
10.	Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства .....	5

## 2. Исходные данные

Проектная документация на объект "Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов" разработана на основании:

- задания заказчика на проектирование;
- выкопировка из плана города;

						09031-73,74-ПЗУ			
Изм.	кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Текстовая часть	Статья	Лист	Листов
Разработал	Макарова				09.22		П	1	5
							ООО «АКБ Масштабпроект»		

- план земельного участка М1:500;
- кадастровый план земельного участка
- градостроительный план земельного участка;
- топографическая съемка М1:500.
- отчет инженерно-геологических изысканий.
- проект улиц

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами.

### **3. Характеристика земельного участка**

Район строительства 1В. Расчетная температура наружного воздуха -35°С.

Участок под строительство расположен в Ленинском АО г. Тюмени в границах улиц Западно-Сибирская – Дамбовская- Камчатская..

Окружающая застройка: с востока – существующие дома ИЖС, ул. Энтузиастов; с юга, запада – ул. Камчатская; с севера – существующий проезд, территория существующего общеобразовательного учреждения.

На территории строительства имеются объекты капитального строительства, подлежащие демонтажу. По территории проходят инженерные сети: тепловые сети 2Ø50, канализация Ø200, водопровод Ø50, опоры ЛЭП 0.4кВ. Имеются зеленые насаждения.

Рельеф площадки ровный, абсолютные отметки земли от 56,5 до 57,20м.

В геоморфологическом отношении площадка находится на правобережной пойменной террасе р.Тура.

Геологический разрез на глубину исследования (25 м) представлен толщей рыхлых нелигифицированных отложений. С поверхности, залегает насыпной грунт представленный песком с прослоями суглинка с включением древесных остатков, прослоев торфа и строительного мусора, мощностью от 1,6 до 3,0 м.

Установившийся уровень подземных вод на период изысканий (01-30.03.2022г.) зафиксирован на глубинах 2.4-2,7 м (абсолютные отметки 54,0-54,3 м).

По степени морозостойкости грунты относятся к сильнопучинистым. Нормативная глубина сезонного промерзания составляет 1,8м.

### **4. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации.**

						09031-73,74-ПЗУ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

Земельный участок попадает в охранную зону полос воздушных проходов а/п Тюмень (Рошино).

**5. Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент)**

При решении схемы планировочной организации земельного участка учитывались санитарные, противопожарные, природоохранные требования, рациональные людские и транспортные потоки с учетом проектируемой и существующей застройки прилегающих территорий, проездов и улиц.

Проектом предусматривается строительство многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями на первом этаже.

Въезд на территорию осуществляется с проектируемых улиц.

Для обеспечения наиболее благоприятных условий проживания, на территории жилого дома размещены следующие площадки:

- спортивные площадки
- для игр детей школьного и дошкольного возраста
- для отдыха взрослого населения
- для хозяйственных целей. Расположена на допустимых санитарных расстояниях,

предусмотренных СанПиН и "Местными нормативами градостроительного проектирования города Тюмени".

Проектом запланировано обеспечение возможности пожарного проезда и подъезда к зданию с учетом требований противопожарных норм.

Проезды выполнены шириной 6,0-7,5м., радиусы поворота 5,0м.

						09031-73,74-ПЗУ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		3

**6. Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства**

ЦП	НАИМЕНОВАНИЕ	ИЗМ.	КОЛ-ВО
1	Территория в границах участка №72:23:0222001:14489, в том числе:	м2	39810
	- Площадь застройки	м2	5558.64
	- Площадь проездов, тротуаров, площадок	м2	25951.36
	- Площадь озеленения	м2	8300
2	Процент застройки в границах участка №72:23:0222001:14489	%	13.96

**7. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод**

Инженерная подготовка и инженерно-строительная защита проводится для улучшения качества территорий и исключения негативного воздействия на застраиваемые территории с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры. На застраиваемом участке проводятся обязательные мероприятия по инженерной подготовке в виде вертикальной планировки, способствующей целесообразному строительному использованию и организации отвода поверхностных вод.

**8. Описание организации рельефа вертикальной планировкой.**

Вертикальная планировка решена с учетом формирования рельефа застраиваемой территории, отвечающего требованиям архитектурно-планировочного решения и обеспечивающего отвод поверхностных вод с участка и препятствующая подтоплению территории. Для исключения затопления подвальной части здания по периметру проектируемых зданий предусмотрена дренажная канализация.

Увязка естественного рельефа с условиями застройки обеспечивается за счет подсыпки грунта, созданием допустимых продольных и поперечных уклонов по проездам и тротуарам.

Отвод поверхностных и талых вод с территории осуществляется по лоткам проездов и улиц с выпуском в ранее запроектированную ливневую канализацию.

План организации рельефа выполнен методом красных горизонталей, сечением рельефа 0.1м.

Минимальный продольный уклон по проездам - 0.4%, максимальный -5%.

						09031-73,74-ПЗУ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

## 9. Описание решений по благоустройству территории

Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусматриваются мероприятия по благоустройству территории:

- устройство тротуаров, проездов;
- посадка деревьев, кустарников, посев газонной травы;
- организация мусороконтейнерной площадки,
- установка малых архитектурных форм.

Покрытие проездов - асфальтобетон; тротуаров –асфальтобетон, брусчатка; площадок - безопасное резиновое покрытие.

## 10. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства

Схема транспортных коммуникаций реализована в виде единой системы, обеспечивающей быстрые и безопасные связи со всеми функциональными зонами города.

Подъезды к жилому дому осуществляются по местным проездам с проектируемых улиц.

Движение пешеходов осуществляется по тротуарам. Тротуары запроектированы шириной 1,50-6,0 м, в местах сопряжения проезжей части с тротуарами предусмотрены пандусы для проезда маломобильных групп населения. Вокруг зданий предусмотрены противопожарные проезды шириной 6м на расстоянии не более 16м от стен здания.

Места для постоянного хранения автомобилей предусмотрены во встроенно-пристроенном подземном паркинге и на открытой стоянке в границах участка. Гостевые стоянки предусмотрены на открытой автостоянке, расположенной в границах участка. Временные стоянки для встроенно-пристроенных помещений предусмотрены на открытой автостоянке в границах участка и вдоль улично-дорожной сети.

							09031-73,74-ПЗУ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			5





Исходные данные:

- 1) Жилой дом ГП-73 - Объекты торговли, встроенные в жилые дома, торговой площадью до 200 кв. м. - торговой площадью 630м<sup>2</sup>.
- 2) Жилой дом ГП-74 - Объекты торговли, встроенные в жилые дома, торговой площадью до 200 кв. м. - торговой площадью 582м<sup>2</sup>.

Расчет необходимых мест на временных автостоянках производится в соответствии с "Местными нормативами градостроительного проектирования города Тюмени".

Требуемое количество мест на временных автостоянках составит:

- 1) Объекты торговли, встроенные в жилые дома, торговой площадью до 200 кв. м. (5 машиномест на 100 м<sup>2</sup> торговой площади объекта) –  $630:100 \times 5 = 32$  единицы.
- 2) Объекты торговли, встроенные в жилые дома, торговой площадью до 200 кв. м. (5 машиномест на 100 м<sup>2</sup> торговой площади объекта)  $582:100 \times 5 = 30$  единиц.

Итого расчетное количество машиномест составит: 62 единицы

В соответствии с п.4 примечаний табл. "Местных нормативов градостроительного проектирования города Тюмени"(в ред. решений Тюменской городской Думы от 24.09.2020 №266) расчетные показатели обеспеченности местами для гостевых и временных автостоянок уменьшаются на 50%, являющихся частью многоквартирных жилых домов.

Итого требуемое количество машиномест гостевых, временных автостоянок для встроенно-пристроенных помещений составит:

$62 \times 50 : 100 = 31$  единица.

Итого требуемое количество машиномест -  $791 + 99 + 31 = 921$  машиномест (в том числе 93 машиноместа для МГН)

В границах отвода земельного участка с кадастровым № 72:23:0222001:14489 предусмотрено:  
583 машиноместа – открытая стоянка

В границах улично-дорожной сети предусмотрено:

137 машиномест – на участке с кадастровым номером 72:23:0222001:14490  
183 машиноместа - на участке с кадастровым номером 72:23:0222001:8382  
18 машиномест – на участке с кадастровым номером 72:23:0222001:8371

Итого 921 машиноместа.

										Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				09031-73,74-ПЗУ	

Ведомость чертежей марки ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационный план	
3	Схема планировочной организации земельного участка М1:500	
4	Разбивочный план М1:500	
5	Сводный план инженерных сетей М1:500	
6	План организации рельефа М1:500	
7	План земляных масс М1:500	

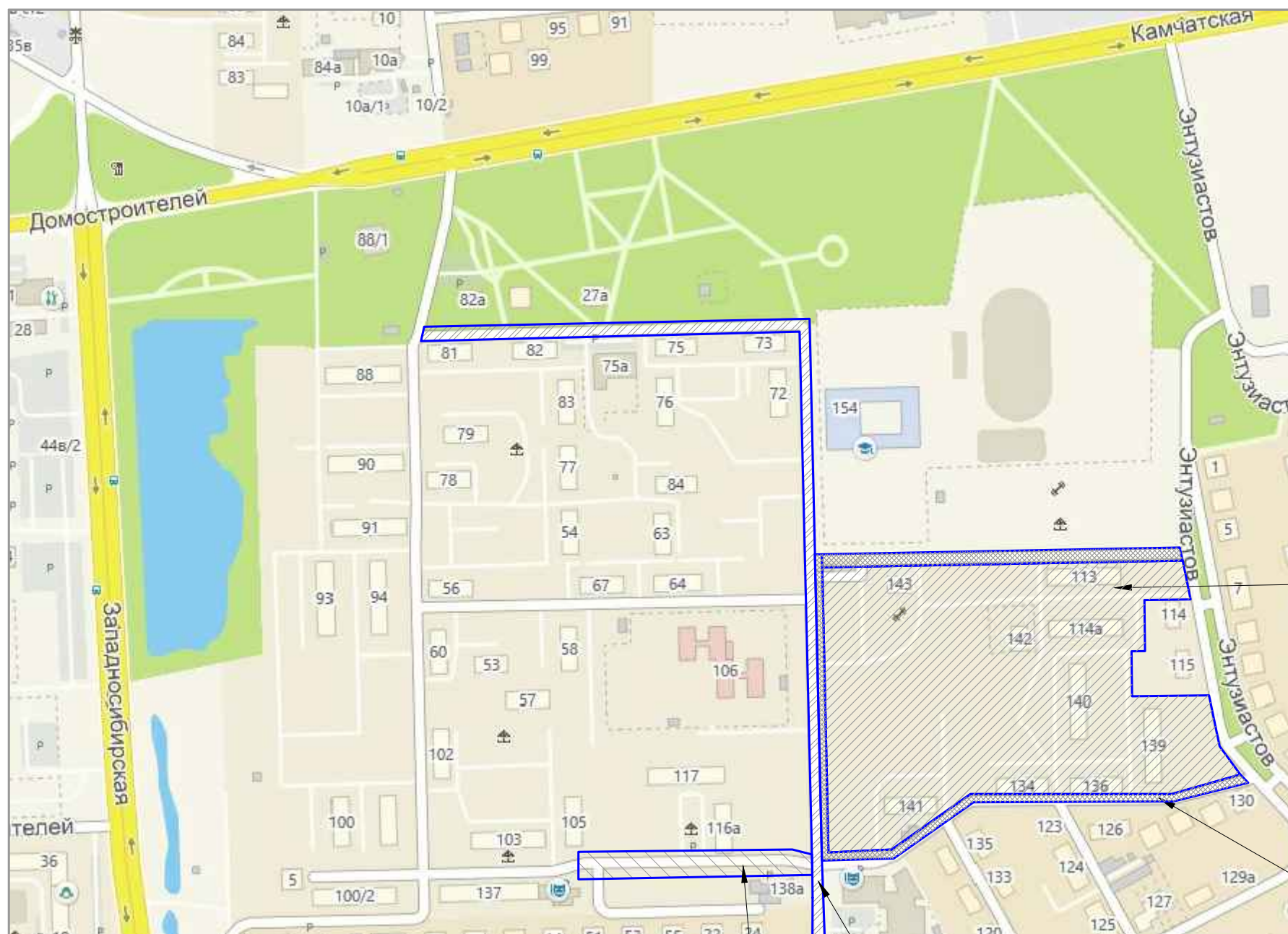
Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта



В.С. Захаров

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						09031-73,74-ПЗУ		
						Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов.		
						Стадия	Лист	Листов
							1	5
						Общие данные		ООО "АКБ Масштабпроект"



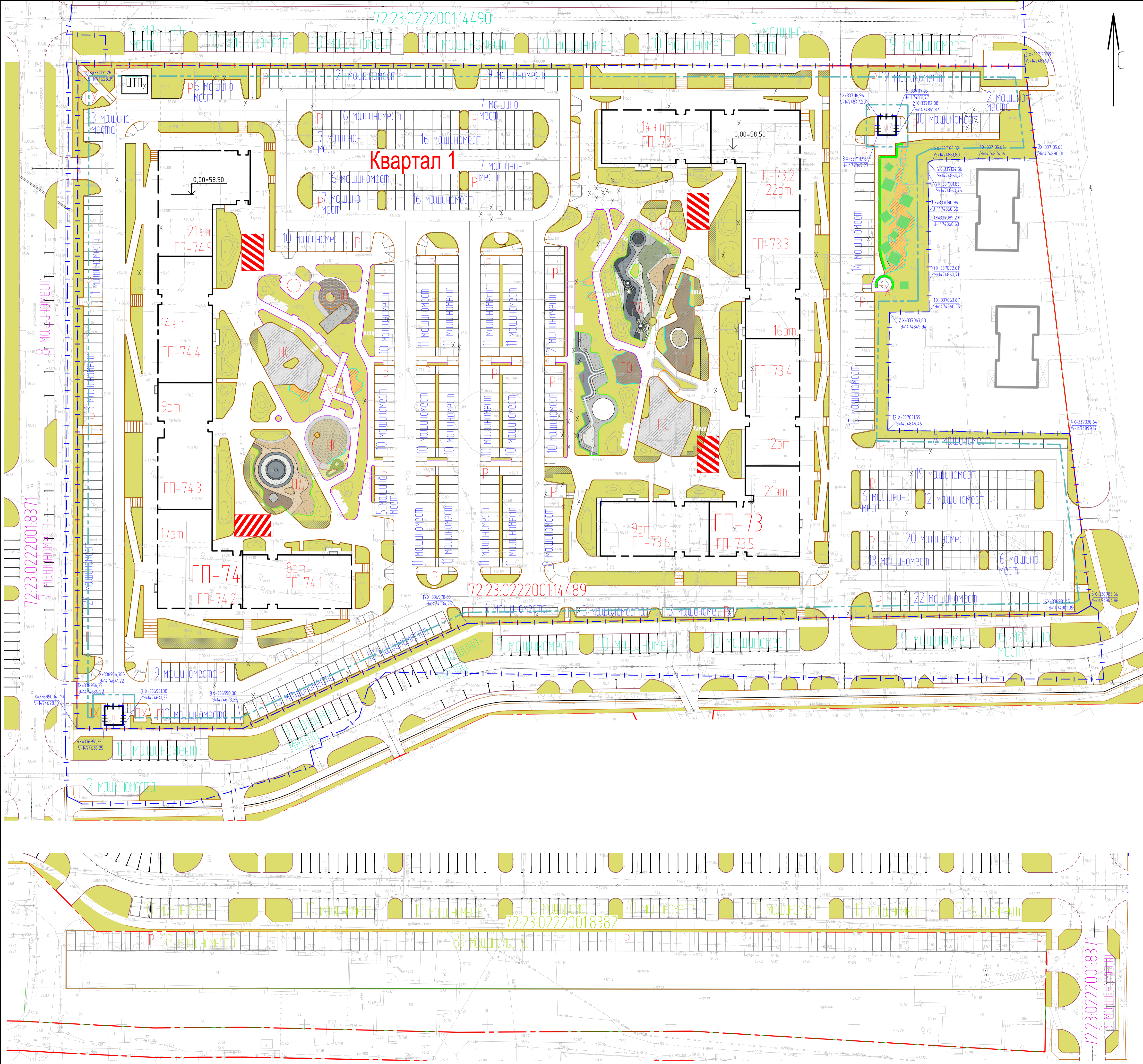
Участок с кадастровым номером №72:23:0222001:14489  
размещено 583 машиноместа

Участок с кадастровым номером №72:23:0222001:14490  
размещено 137 машиномест

Участок с кадастровым номером №72:23:0222001:8371  
размещено 18 машиномест

Участок с кадастровым номером №72:23:0222001:8382  
размещено 183 машиномест

						09031-73,74-ПЗУ		
						Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов.		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП			В.Захаров	<i>[Signature]</i>	09.22			
Выполнила			А.Макарова	<i>[Signature]</i>	09.22			
Н.контр.			Раслякова	<i>[Signature]</i>	09.22		2	
						Ситуационный план		000 "АКБ Масштабпроект"



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
			зданий	квартир	застройки	общая приведенная или рабочая	здания	всего	здания	всего	
ГП-73	Многоэтажный жилой дом	9/12/14, 16/21/22	1	590	590	2966.44	2966.44	Эксп-3058.78 Скел-1255.54	Эксп-3058.78 Скел-1255.54	15291	15291
ГП-74	Многоэтажный жилой дом	8,9/14, 17,21	1	442	442	2544.2	2544.2	Эксп-24036.08 Скел-183.78	Эксп-24036.08 Скел-183.78	11924	11924
ТП	Трансформаторная подстанция	1	2 (закрыт)	-	-	24.5	49	-	-	-	-
ЦТП	ЦТП	1	1 (закрыт)	-	-	48	48	-	-	-	-

ВЕДОМОСТЬ НОРМИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ТЕРРИТОРИИ

№/п	Наименование	Расчетная единица	Показатель	Удельные размеры площадок, м²/чел	Нормативное количество площадок	Фактическое количество площадок
1	Количество квартир	кв	1032	-	-	-
2	Количество жителей	чел	1837	-	-	-
3	Площадок всего, в том числе:	м²	3,1	-	-	-
4	для игр школьного и младшего школьного возраста	м²	-	0,7	1286,2	1290
5	для отдыха взрослого населения	м²	-	0,1	183,7	185
6	для занятий физкультурой	м²	-	2,0	3675	3680
7	для хозяйственных целей	м²	-	0,3	551,2	551,2(см. прим.1)

1 Согласно прим 2 п 7.5 СП 42.13330.2016 при застройке зданиями 9 этажей и выше допускается уменьшение удельных размеров площадок для хозяйственных целей на 50%. На проектируемом участке предусмотрены хозяйственные площадки площадью 276м²

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	ИЗМ.	КОЛ-ВО
1	Территория в границах участка №72.23.022200114489, в том числе:	м²	39810
-	- Площадь застройки	м²	5558,64
-	- Площадь проездов, тротуаров, площадок	м²	25951,36
-	- Площадь озеленения	м²	8300
2	Процент застройки в границах участка №72.23.022200114489	%	13,96

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

ПОЗ	НАИМЕНОВАНИЕ ПОРОДЫ ИЛИ ВИДА НАСАЖДЕНИЯ	ВОЗ-РАСТ, ЛЕТ	КОЛ.	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Дереья, шт.	7-8	92	с комом 1,7х1,7х0,85м
	площадь занимаемой территории под деревьями исходя из площади на один саженец 18м2, м²		1660	
	процент территории, занимаемой под деревья, %		20	
2	Кустарники шт	3-5	415	саженцы, групповая и рядовая посадка посадка через 2м.
	площадь занимаемой территории под кустарниками исходя из площади на один саженец 4м2, м²		1660	
	процент территории, занимаемой под кустарники, %		20	
3	ГАЗОН, м²	-	8300	посев многолетних трав Подсыпка растит. земли слоем 0,15м.

Условные обозначения

- участок в границах отвода
- Граница допустимого размещения объекта
- красная линия
- проектируемое здание, сооружение (номер по ГП/количество приведенных этажей)
- место стоянки пожарной техники
- здания и сооружения, подлежащие демонтажу
- охранная зона инженерных коммуникаций

Экспликация площадок

- ПС площадка спортивная
- ПО площадка для отдыха
- ПД площадка детская
- ПХ площадка хозяйственная
- Р автостоянка

09031-73.74-ПЗУ

Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц Камчатская-Западная/Судская-Энтузиастов

Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГП	1	1	1	В. Захаров	09.22
Выполнил				А. Макарова	09.22
Нормир.				Р. Сажина	09.22

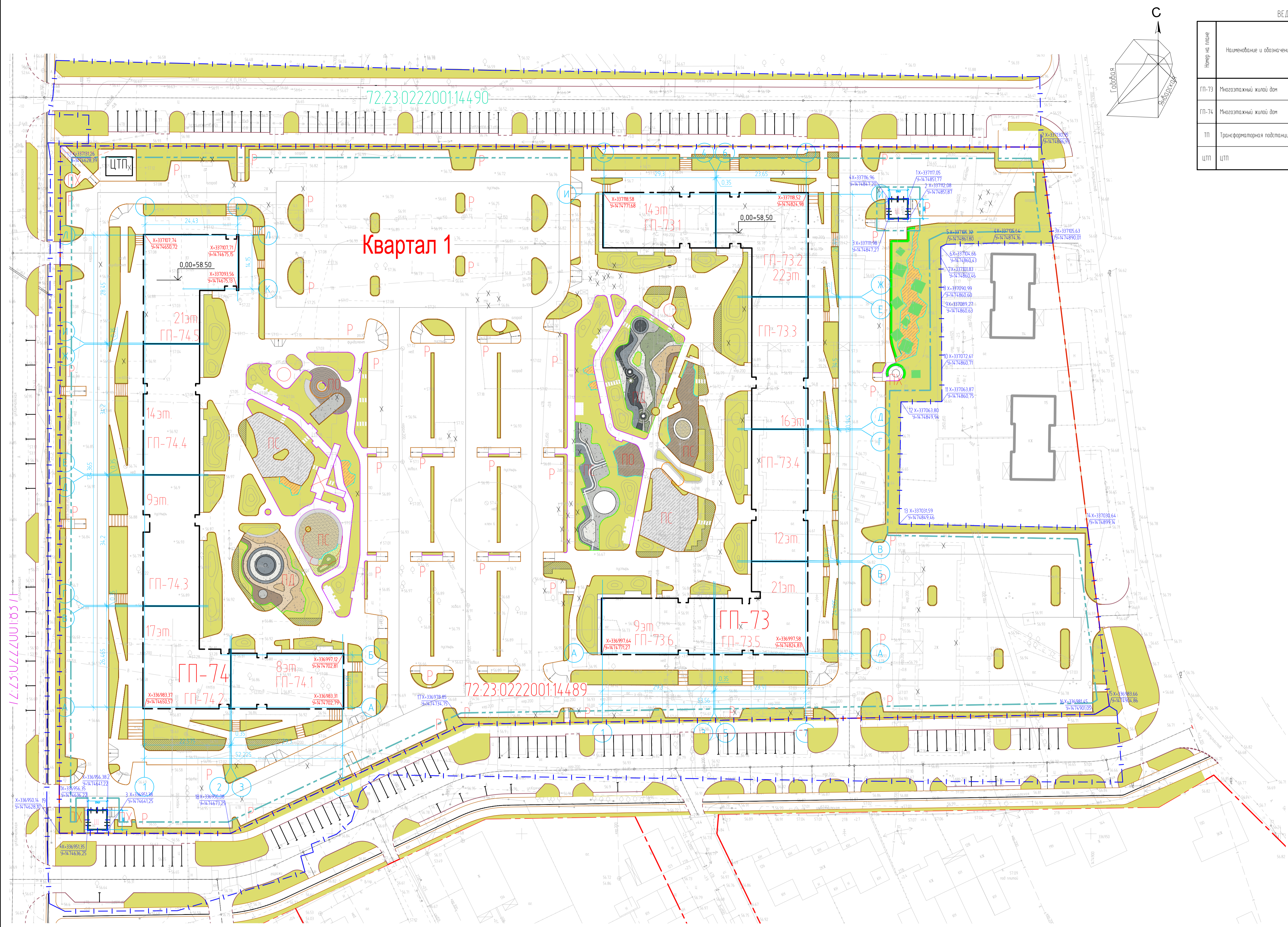
Стдия	Лист	Листов
П	3	

Схема планировочной организации земельного участка  
М 1:500

ООО "АКБ МасштаПроект"

Формат А1

№ п/п по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м <sup>3</sup>		
			зданий	квартир	застройки		общая пригодная или рабочая		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
ГП-73	Многоэтажный жилой дом	9,12 / 16,21,22	1	590	590	2966,44	2966,44	Экин-31058,78 Экин-1255,54	Экин-30528,78 Экин-1255,54	152981	152981
ГП-74	Многоэтажный жилой дом	8,9,14, 17,21	1	442	442	2544,2	2544,2	Экин-24036,08 Экин-1863,78	Экин-24036,08 Экин-1863,78	119294	119294
ТП	Трансформаторная подстанция		1	2 (сооруж.)	-	24,5	49				
ЦТП	ЦТП		1	1 (сооруж.)	-	48	48				

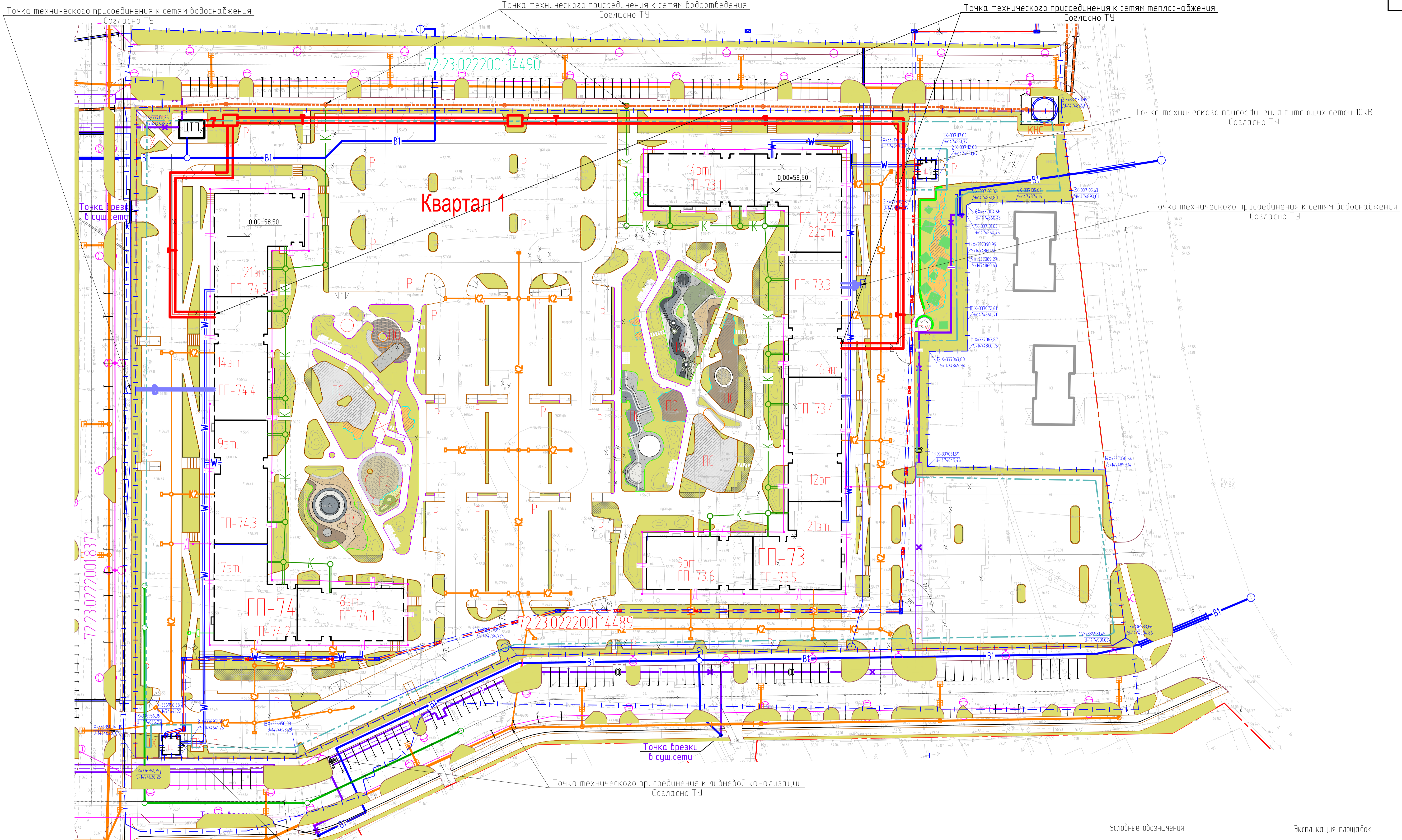


1:5010077706771

Условные обозначения

- красная линия
- ГП-73 проектируемое здание, сооружение (номер по ГП/количество добавочных этажей)

09031-73,74-ПЗУ					
Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц Камчатская-Западная/Сыктывкарская-Энтузиастов					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполн.		В. Захаров			09.22
Нач.пр.		А. Макарова			09.22
		Р. Сажина			09.22
Разбивочный план М 1:500					Страница 4
ООО "АКБ Масштабпроект"					Листов 4
Формат А1					



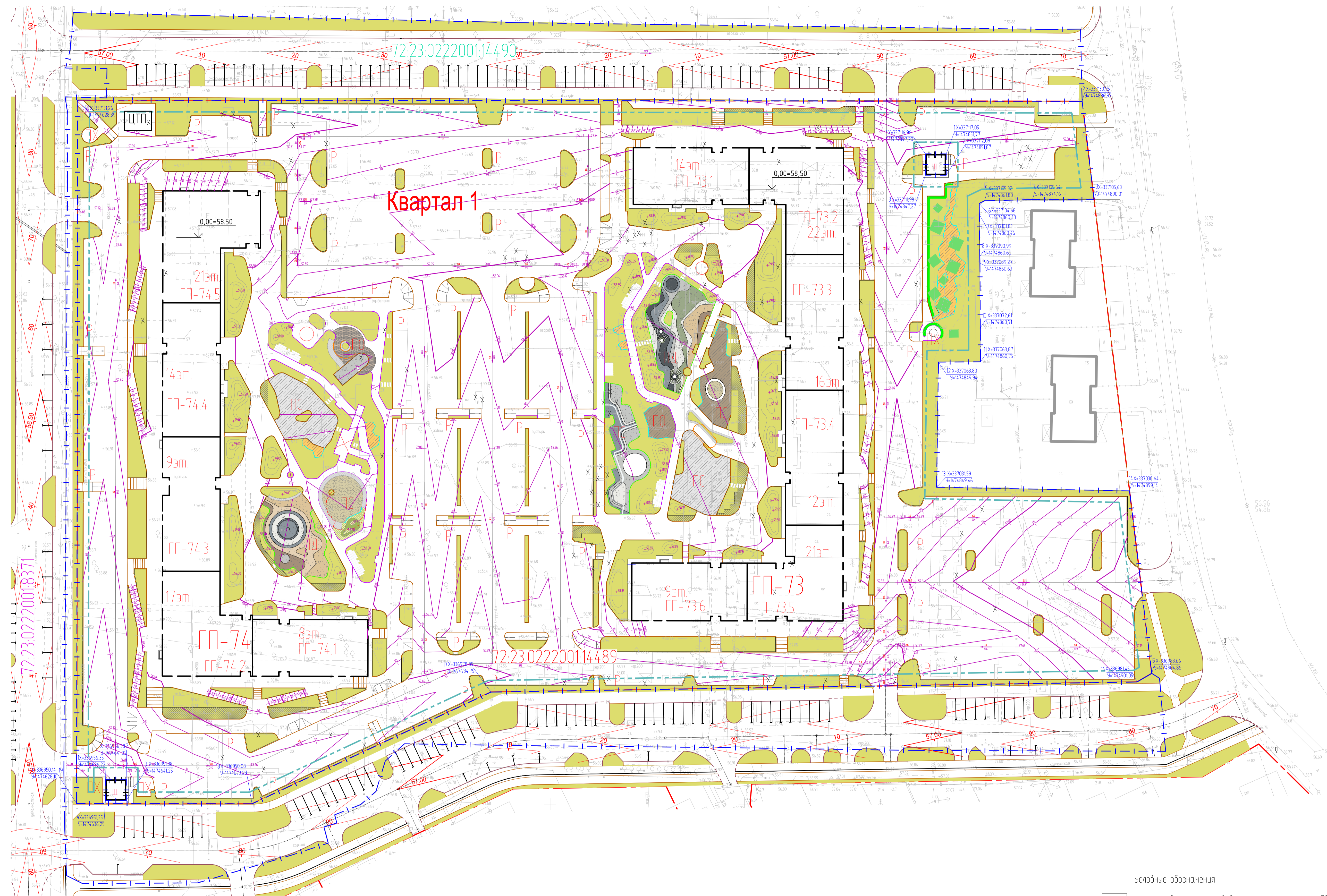
ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>		Строительный объем, м <sup>3</sup>			
			зданий	всего	зданий	всего	Здания	Всего		
									квартир	застройки
ГП-73	Многоэтажный жилой дом	9,12,14,16,21,22	1	590	590	2966,44	2966,44	Скин-31058,78 Скин-1255,54	32931	32931
ГП-74	Многоэтажный жилой дом	8,9,14,17,21	1	442	442	2544,2	2544,2	Скин-24036,08 Скин-163,76	19294	19294
ТП	Трансформаторная подстанция	1	2 (сооруж.)	-	-	24,5	49	-	-	-
ЦТП	ЦТП	1	1 (сооруж.)	-	-	48	48	-	-	-

- Проектируемые инженерные сети
- В1 — Хозяйственно-питьевой водопровод проектируемый
  - В1 — Хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод проектируемый
  - К — Хозяйственно-бытовая канализация проектируемая
  - W — Проектируемая КЛ-0,4кВ в траншее ПЭ трубе
  - Т — Проектируемая тепловая сеть
  - Т — Проектируемая тепловая сеть совместно с сетями горячего водоснабжения
  - Д — Проектируемая сеть дренажа
  - С — Сети связи
  - К2 — Ливневая канализация

- Условные обозначения
- участок в границах отвода
  - проектируемое здание, сооружение
- Экспликация площадок
- ПС площадка спортивная
  - ПО площадка для отдыха
  - ПД площадка детская
  - ПХ площадка хозяйственная
  - Р автостоянка

Изм.				Лист № док.				Подп.				Дата					
Выполнил				В. Захаров				А. Макарова				09.22					
Инж.пр.				Рослякова				09.22									
Сводный план инженерных сетей М 1:500												09031-73,74-ПЗУ					
Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц Камчатская-Западная и Энтузиастов																	
												Стация		Лист		Листов	
												5					
ООО "АКБ МасштадПроект"																	
Формат А1																	



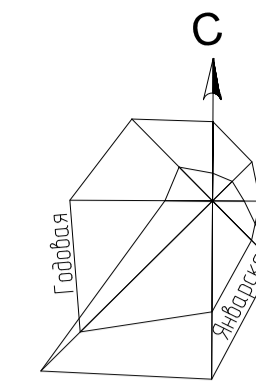
- Условные обозначения
- участок в границах отвода
  - проектируемое здание, сооружение
- Экспликация площадок
- ПС площадка спортивная
  - ПО площадка для отдыха
  - ПД площадка детская
  - ПХ площадка хозяйственная
  - Р автостоянка

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

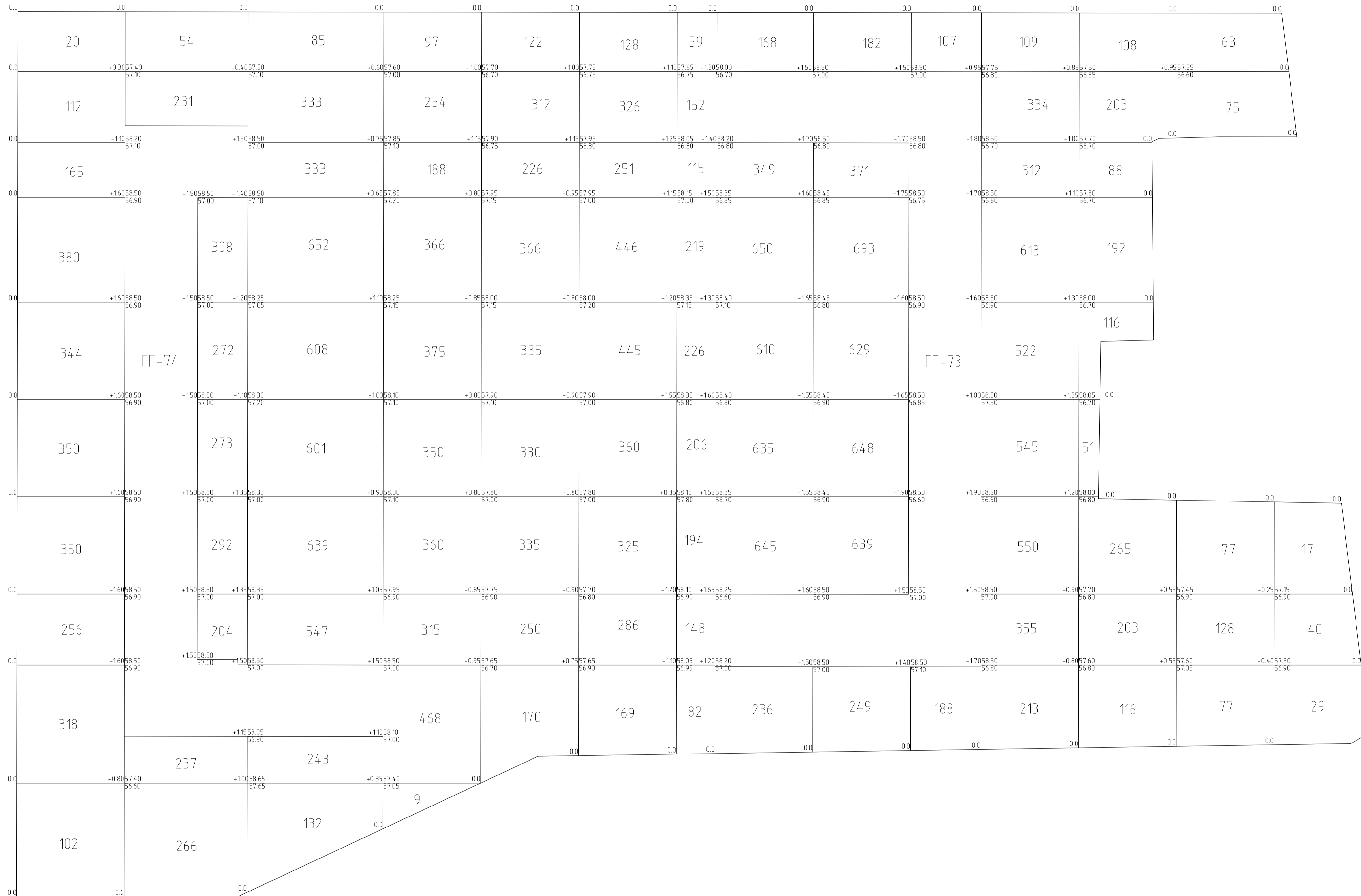
№ п/п	Взам. инв. №	Подп. и дата	Имя и подпись	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м <sup>3</sup>	
						зданий	квартир	застройки		общая предоставленная или рабочая		Здания	Всего
								Здания	Всего	Здания	Всего		
ГП-73				Многоэтажный жилой дом	9,12,14,16,21,22	1	590	590	2966.44	2966.44	Скин-31058.78 Скин-1255.54	152931	152931
ГП-74				Многоэтажный жилой дом	8,9,14,17,21	1	442	442	2544.2	2544.2	Скин-24036.08 Скин-163.78	119294	119294
ПП				Трансформаторная подстанция		1	2 (сооруж.)	-	24.5	49			
ЦТП				ЦТП		1 (сооруж.)	-	-	48	48			

Изм.				Лист № док.				Подп.				Дата							
Гип				В.Закарова				А.Макарова				09.22							
Выполн.				Рослякова				09.22											
Инжпр.																			
09031-73.74-ПЗУ												Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц Камчатская-Западная и Звонистая							
План организации рельефа												М 1:500							
Страница												Лист				Листов			
6												000 "АКБ Масштадпроект"							
Формат												А1							

Ведомость объемов земляных масс



Наименование грунта	Количество, м³				Примечание
	Насыль (+)	Выемка (-)	Насыль (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	30472	-			
2. Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве	-	12964,5			
а) подземных частей зданий (сооружений)	-	-			
б) автомобильных покрытий	-	(11740,5)			
в) плодородной почвы на участках озеленения	-	(1224)			
3. Поправка на уплотнение (остаточное разрыхление)	2133	-			
Всего пригодного грунта	32605	12964,5			
4. Недостаток пригодного грунта	-	19641			
5. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зд (соор), подлежащий удалению с территории					
6. Плодородный грунт, всего, в т.ч.	-	-			
а) используемый для озеленения территории	(1224)	-			
недостаток плодородного грунта	-	(1224)			
7. Итого перерабатываемого грунта	32605	32605			



Насыль (+)	Выемка (-)
1802	
2332	
2398	
4885	
4482	
4349	
4688	
2732	
2795	
509	
Итого, м³	
30472	

1. Ведомость объемов земляных масс выполнена без учета грунта под здание (подземных частей и высоких полов)

09031-73,74-ПЗУ					
Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов					
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		8	Захаров		09.22
		Выполнил	А. Макарова		09.22
		Н.компр.	Рослякова		09.22
План земляных масс М 1:500					000 "АКБ МасштаПроект"
			Стадия	Лист	Листов
				7	