

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ДВ РОСАУДИТ»**

Россия. г. Калининград
ул. Генерал- лейтенанта Озерова 16 а, оф 36

исх. № 18/3-5/5 от «29» марта 2017г.

Аудиторское заключение

ООО «ДВ Росаудит»

по бухгалтерской (финансовой) отчетности

общества с ограниченной ответственностью «КСК-39»

за 2015 год

Калининград
2017 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресат: учредители ООО «КСК-39»

Аудитор:

Общество с ограниченной ответственностью «ДВ Росаудит»

Юридический адрес: Калининградская область. г. Калининград, ул. Генерал – лейтенанта Озерова, дом 16 а, офис 36.

Свидетельство о государственной регистрации № 003781 ЦН выдано 24 октября 1997 года.

ООО «ДВ Росаудит» является членом Саморегулируемой организации (СРО) аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация). ОРНЗ 10303044827.

Аудируемое лицо:

Общество с ограниченной ответственностью «КСК-39»

Юридический адрес организации: 236009, г. Калининград, ул. Краснокаменная, д. 42

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (серия 39 № 001634839) выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 1 по Калининградской области 29 января 2014 года, о чем внесена запись в ЕГРЮЛ за основным государственным регистрационным номером 1143926002582.

Заключение о финансовой бухгалтерской отчетности

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности общества с ограниченной ответственностью «КСК-39» за период с 01 января по 31 декабря 2015 года включительно.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность общества с ограниченной ответственностью «КСК-39» за 2015 год состоит из следующих документов:

- * бухгалтерского баланса;
- * отчета о финансовых результатах;
- * отчета об изменениях капитала;
- * отчета о движении денежных средств;
- * отчет о целевом использовании средств;
- * пояснения к бухгалтерской отчетности.

Ответственность аудируемого лица за финансовую (бухгалтерскую) отчетность

Ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, несет руководство общества с ограниченной ответственностью «КСК-39».

Ответственность аудитора

Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данного баланса и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии со следующими нормативными документами:

- * Федеральным законом «Об аудиторской деятельности»;
- * Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности;
- * Правилами аудиторской деятельности аудитора.

Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета общества с ограниченной ответственностью «КСК-39» законодательству Российской Федерации.

Мнение аудитора

По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность общества с ограниченной ответственностью «КСК-39» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2015 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 01 января по 31 декабря 2015 года включительно, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности.

«29» марта 2017 года.

Директор

ООО «ДВ Росаудит»

Квалификационный аттестат аудитора

№ K014878, общий аудит, срок неограниченный



М.П. Красношлыкова

**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2015 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью " КСК-39"</u>		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности <u>строительство</u>		по ОКПО	31	12	2015
Организационно-правовая форма <u>общество с ограниченной ответственностью</u> форма собственности <u>частная</u>		ИНН	31828052		
Единица измерения: <u>млн руб</u>		по ОКВЭД	3906315020		
Местонахождение (адрес) <u>г. Калининград, ул. Краснокаменная, д. 42</u>		по ОКФС / ОКФС	45.21		
		по ОКЕИ	385		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2	3	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2	3	-
	БАЛАНС	1600	3	3	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	-	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3	3	-
	Кредиторская задолженность	1520	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3	3	-
	БАЛАНС	1700	3	3	-

Руководитель

(подпись)

Шимко Вадим
Николаевич

(расшифровка подписи)

30 Марта 2016 г.



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2015 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью " КСК-39" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО
 Вид экономической деятельности строительство по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности _____ по ОКПОФ / ОКФС
 Единица измерения: млн руб по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2015
31828052		
3906315020		
45.21		
385		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Шимко Вадим

Николаевич

(подпись)

31 марта 2017



**Отчет о целевом использовании средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2015 г.**

Дата (год, месяц, число)		КОДЫ		
Форма по ОКУД		0710006		
2015		12	31	
31828052				
3906315020				
45.21				
385				

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КСК-39" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКВЭД
 Вид экономической деятельности строительство
 Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности _____ по ОКПФ/ОКФС
 Вид собственности частная по ОКЕИ
 Единица измерения: млн руб

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель *[Подпись]*
(подпись) (расшифровка подписи)

10 Марта 2016 г.



**Отчет об изменениях капитала
за 2015 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КСК-39"
 идентификационный номер налогоплательщика _____
 код экономической деятельности строительство
 организационно-правовая форма _____ форма собственности _____
 общество с ограниченной ответственностью _____ частная _____
 единица измерения _____ млн руб _____

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКФС/ОКОФС _____
 по ОКЕИ _____

КОДЫ		
0710003		
31	12	2015
31828052		
3906316020		
45.21		
385		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3100	-	-	-	-	-	-
За 2014 г.							
увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
пересценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
величина капитала на 31 Декабря 2014 г.	3200	-	-	-	-	-	-
За 2015 г.							
увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
величина капитала на 31 Декабря 2015 г.	3300	-	-	-	-	-	-

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2013 г.	Изменения капитала за 2014 г.		На 31 Декабря 2014 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2015 г.	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.
Чистые активы	3600	-	-	-

Руководитель



Данко В.Н.

(подпись)

(подпись)

30 Марта 2016 г.



**Отчет о движении денежных средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2015 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью " КСК-39"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **строительство**
 Организационно - правовая форма **общество с ограниченной ответственностью** форма собственности _____
частная
 Единица измерения **млн руб**

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКФС /ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

КОДЫ		
0710004		
31	12	2015
31828052		
3906315020		
45.21		
385		

Наименование показателя	код	За	
		Январь - Декабрь 2015 г. 1	Январь - Декабрь 2014 г. 2
Денежные потоки от текущих операций			
Платежи - всего			
прочие платежи	4120	(1)	(1)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4129	(1)	(1)
	4100	(1)	(1)
Сальдо денежных потоков за отчетный период			
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4400	(1)	(1)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4450	-	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4500	(1)	(1)
	4490	-	-

Руководитель _____ **Шимко В.Н.**
(подпись) (расшифровка подписи)

30 Марта 2016 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.



Пояснительная записка

Размер уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью «КСК-39» составляет 10000 руб. (Десять тысяч) рублей.

Учредители: Шимко В.Н. -100% доли в уставном капитале. Предприятие образовано в январе месяце 2014 г.

Основной вид деятельности в 2015 г. – подготовка документации к производству общестроительных работ по возведению здания и сооружений с привлечением инвестиционных средств участников долевого строительства многоквартирного жилого дома по ул генерала .Толстикова в г. Калининграде.

В общем объеме деятельности функции заказчика застройщик оставляет 100%;

Среднесписочная численность работающих -1 человек;

По строке 1150 Бухгалтерского баланса отражена стоимость затрат на подготовительные работы строительства в сумме 1 млн. руб.

По строке 1230 отражена дебиторская задолженность за оказанные работы и услуги поставщикам и подрядчикам, в сумме 2 млн. руб.

В 2015 г. подготовительные работы велись за счет собственных средств предприятия

Планируемый срок начала строительства жилого дома 4 квартал 2016г.

Предприятие не ведет совместную деятельность с другими организациями.

Реквизиты предприятия:

Юридический адрес: 236019 г. Калининград, ул. Краснокаменная,42

Подразделение Министерства по налогам и сборам – МРИ МНС России № 9 по г. Калининграду.

Директор

Шимко В.Н.



Пропишено, прописано,

срешено печатно, писан

Директор
ООО "ДБ Ресурс"

М.П. Красношлякова

A handwritten signature in blue ink is written over a circular blue stamp. The stamp contains the text "ООО 'ДБ Ресурс'" and "ИНН 77-07-0000000". The signature is written in a cursive style.