

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Спецзастройщик "ФБЮЖН"</b>				<b>10922255</b>
Идентификационный номер налогоплательщика				<b>4345338574</b>
Вид экономической деятельности <b>Торговля оптовая неспециализированная</b>				<b>46.90</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>				<b>12300      16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей				<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>610002, Кировская обл, г Киров, ул Ленина, д. 99в, помещ. 1001, офис 15</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	504	593	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	504	593	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	504	593	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	309 385	66 529	10 032
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	12101	270 580	61 765	10 032
	Материалы	12102	38 805	4 764	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 089	84	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	1 017	18	-
	НДС по приобретенным услугам	12202	1 102	-	-
	НДС при строительстве ОС	12203	2 970	66	-
	Дебиторская задолженность	1230	461 059	72 478	4 042
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	44 212	16 223	4 027
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	65	91	15
	Расчеты по налогам и сборам	12303	544	2	-

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	53	-	-
	Расчеты по долевому строительству	12305	408 883	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	7 302	56 162	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	82 363	119	292
	в том числе:				
	Касса организации	12501	27	-	-
	Расчетные счета	12502	47	119	292
	Аккредитивы	12503	82 289	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	5 489	563	1
	Итого по разделу II	1200	863 385	139 774	14 367
	<b>БАЛАНС</b>	1600	863 889	140 366	14 367

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40	40	40
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(241)	415	336
	Итого по разделу III	1300	(201)	455	376
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	348 058	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	348 058	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	348 058	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	84 802	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	84 711	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	91	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	431 230	139 881	13 991
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	9 296	13 759	100
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	31
	Расчеты по налогам и сборам	15203	480	60	160
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	480	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1 149	-	-
	Расчеты по долевого строительству	15206	408 883	48 862	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	10 942	77 200	13 700
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	30	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	-	30	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	516 032	139 911	13 991
	<b>БАЛАНС</b>	1700	863 889	140 366	14 367



Руководитель

(подпись)

Голышев Роман  
Владимирович

(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Спецзастройщик "ФЬЮЖН"</b>	по ОКПО	<b>10922255</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>4345338574</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Торговля оптовая неспециализированная</b>	по ОКВЭД 2	<b>46.90</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(20)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(20)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	669	109
	Прочие расходы	2350	(878)	(64)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(209)	25
	Налог на прибыль	2410	(32)	(7)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(32)	(7)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(10)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(241)	8

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(241)	8
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**Гольшев Роман  
Владимирович**

(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.