

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью Спецзастройщик "ФЬЮЖН"	по ОКПО		10922255
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		4345338574
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384

Местонахождение (адрес)

643,610002, Кировская обл., Киров г., Ленина ул, дом 99в, пом.1001, офис 15

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО "ВЯТКА -АКАДЕМАУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **4346014808**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП **1024301332747**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	593	-	9 863
	в том числе:				
5200	Основные средства в организации	11501	593	-	-
5250	Строительство объектов основных средств	11502	-	-	9 863
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	593	-	9 863
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5400	Запасы	1210	66 529	10 032	-
	в том числе:				
5401	Материалы	12101	4 764	-	-
5405	Строительство объектов основных средств	12102	61 765	10 032	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	84	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	18	-	-
	НДС при строительстве ОС	12202	66	-	-
1230	Дебиторская задолженность	1230	72 478	4 042	55 000
	в том числе:				

5512	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	16 223	4 027	-
5511	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	91	15	-
5513	Расчеты по налогам и сборам	12303	2	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
5513	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	56 162	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
4500	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	119	292	24
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	1
4500	Расчетные счета	12502	119	292	23
	Прочие оборотные активы	1260	563	1	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	563	1	-
	Итого по разделу II	1200	139 774	14 367	55 024
	БАЛАНС	1600	140 366	14 367	64 887

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
3300	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40	40	40
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
3300	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	415	336	262
	Итого по разделу III	1300	455	376	302
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	5 629
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
5585	Краткосрочные займы	15102	-	-	5 629
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
5560	Кредиторская задолженность	1520	139 881	13 991	58 956
	в том числе:				
5561	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	13 759	100	117
5562	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	31	31
5563	Расчеты по налогам и сборам	15203	60	160	228
5563	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
5566	Расчеты по долевого строительству	15206	48 862	-	-
5566	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	77 200	13 700	58 580
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	30	-	-
5700	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	30	-	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	139 911	13 991	64 585
	БАЛАНС	1700	140 366	14 367	64 887



Гольшев Роман
Владимирович
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Спецзастройщик "ФБЮЖН"		10922255		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4345338574		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(6)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(6)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12)	(6)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	406	138
	Прочие расходы	2350	(284)	(32)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	110	100
	Налог на прибыль	2410	(20)	(23)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(20)	(23)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(11)	(3)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	79	74

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	79	74
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Гольшев Роман
Владимирович
(расшифровка подписи)