

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

Организация ООО Специализированный застройщик "Белорусский квартал" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес) 249030, Калужская обл, Обнинск г, Славского ул, д. № 2
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Коды		
0710001		
30	09	2020
25908448		
4025442488		
41.20		
12300	16	
384		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	125	201	301
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	262 118	473 506	253 146
	в том числе:				
	основные средства		49 000	53 190	16 061
	земельные участки		190 797	190 797	70 797
	незавершенное строительство		22 010	229 518	166 288
	оборудование к установке		310	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	592	712	-
	Итого по разделу I	1100	262 835	474 418	253 447
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	560 628	837 368	496 269
	в том числе:				
	материалы		45 631	62 108	41 462
	незавершенное производство		-	-	9 842
	готовая продукция		514 997	775 260	444 965
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 416	1 478	15 235
	Дебиторская задолженность	1230	73 744	123 099	119 271
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		39 454	109 569	108 439

	расчеты с покупателями и заказчиками		4 562	425	7 744
	расчеты с бюджетом по налогам и сборам		29 032	6 043	1 346
	расчеты с прочими дебиторами		696	7 062	1 742
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	43 000	-	-
	в том числе: займы выданные		43 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	333 400	120 505	31 211
	в том числе: расчетный счет		12 398	293	-
	депозиты		321 000	120 200	-
	касса		2	11	-
	Прочие оборотные активы	1260	636	-	259
	Итого по разделу II	1200	1 012 824	1 082 449	662 245
	БАЛАНС	1600	1 275 660	1 556 867	915 692

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	80 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	531 649	275 026	171 378
	Итого по разделу III	1300	611 659	355 036	251 388
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	563 200	563 200	520 036
	в том числе:				
	долгосрочные займы		563 200	563 200	520 036
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	563 200	563 200	520 036
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	58 979	76 010	86 545
	в том числе:				
	% по займам		58 979	76 010	86 545
	Кредиторская задолженность	1520	39 032	43 364	48 532
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		18 529	25 627	18 663
	расчеты по налогам и сборам		1 361	2 344	29 412
	расчеты с прочими кредиторами		705	1	457
	расчеты с покупателями и заказчиками		18 437	15 392	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	582	2 001	1 011
	в том числе:				
	резервы предстоящих расходов		582	2 001	1 011
	Прочие обязательства	1550	2 208	517 256	8 180
	в том числе:				
	целевое финансирование, полученное по ДДУ		2 208	517 256	8 180
	Итого по разделу V	1500	100 801	638 631	144 268
	БАЛАНС	1700	1 275 660	1 556 867	915 692

Руководитель

Подпись

Желенговская Ирина
Константиновна
(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.