

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>ООО Специализированный застройщик "Белорусский квартал"</u>	по ОКПО	30	06	2020
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	25908448		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>249030, Калужская обл, Обнинск г, Славского ул, д. № 2</u>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	150	201	301
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	648 245	473 506	253 146
	в том числе:				
	основные средства		49 915	53 190	16 061
	земельные участки		190 797	190 797	70 797
	незавершенное строительство		407 155	229 518	166 288
	оборудование к установке		378	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	607	712	-
	Итого по разделу I	1100	649 003	474 418	253 447
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	289 435	837 368	496 269
	в том числе:				
	материалы		49 955	62 108	41 462
	незавершенное производство		-	-	9 842
	готовая продукция		239 479	775 260	444 965
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 414	1 478	15 235
	Дебиторская задолженность	1230	46 428	123 099	119 271
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		44 855	109 569	108 439

	расчеты с покупателями и заказчиками		715	425	7 744
	расчеты с бюджетом по налогам и сборам		157	6 043	1 346
	расчеты с прочими дебиторами		702	7 062	1 742
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 650	-	-
	в том числе: предоставленные займы		10 650	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	308 307	120 505	31 211
	в том числе: расчетный счет		10 305	293	-
	депозитные счета		298 000	120 200	-
	касса		2	11	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	259
	Итого по разделу II	1200	656 233	1 082 449	662 245
	БАЛАНС	1600	1 305 236	1 556 867	915 692

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	80 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	465 483	275 026	171 378
	Итого по разделу III	1300	545 493	355 036	251 388
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	563 200	563 200	520 036
	в том числе:				
	долгосрочные займы		563 200	563 200	520 036
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	563 200	563 200	520 036
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	68 700	76 010	86 545
	в том числе:				
	проценты по долгосрочным займам		68 700	76 010	86 545
	Кредиторская задолженность	1520	106 751	43 364	48 532
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		24 932	25 627	18 663
	расчеты по налогам и сборам		36 631	2 344	29 412
	расчеты с прочими кредиторами		841	1	457
	расчеты с покупателями и заказчиками		44 347	15 392	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	918	2 001	1 011
	в том числе:				
	резервы предстоящих расходов		918	2 001	1 011
	Прочие обязательства	1550	20 174	517 256	8 180
	в том числе:				
	целевое финансирование, полученное по ДДУ		20 174	517 256	8 180
	Итого по разделу V	1500	196 543	638 631	144 268
	БАЛАНС	1700	1 305 236	1 556 867	915 692

Руководитель



(подпись)

Желенговская Ирина
Константиновна

(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>ООО Специализированный застройщик "Белорусский квартал"</u>	по ОКПО	30	06	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	25908448		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	841 269	259 383
	Себестоимость продаж	2120	(555 419)	(162 079)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	285 850	97 304
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	285 850	97 304
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 563	1 892
	Проценты к уплате	2330	(19 701)	(26 259)
	Прочие доходы	2340	188	(3)
	Прочие расходы	2350	(29 934)	(24 281)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	239 966	48 653
	Налог на прибыль	2410	(48 550)	(11 631)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(48 550)	(11 631)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(959)	(214)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	190 457	36 808

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	190 457	36 808
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


Желенговская Ирина
Константиновна

(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.