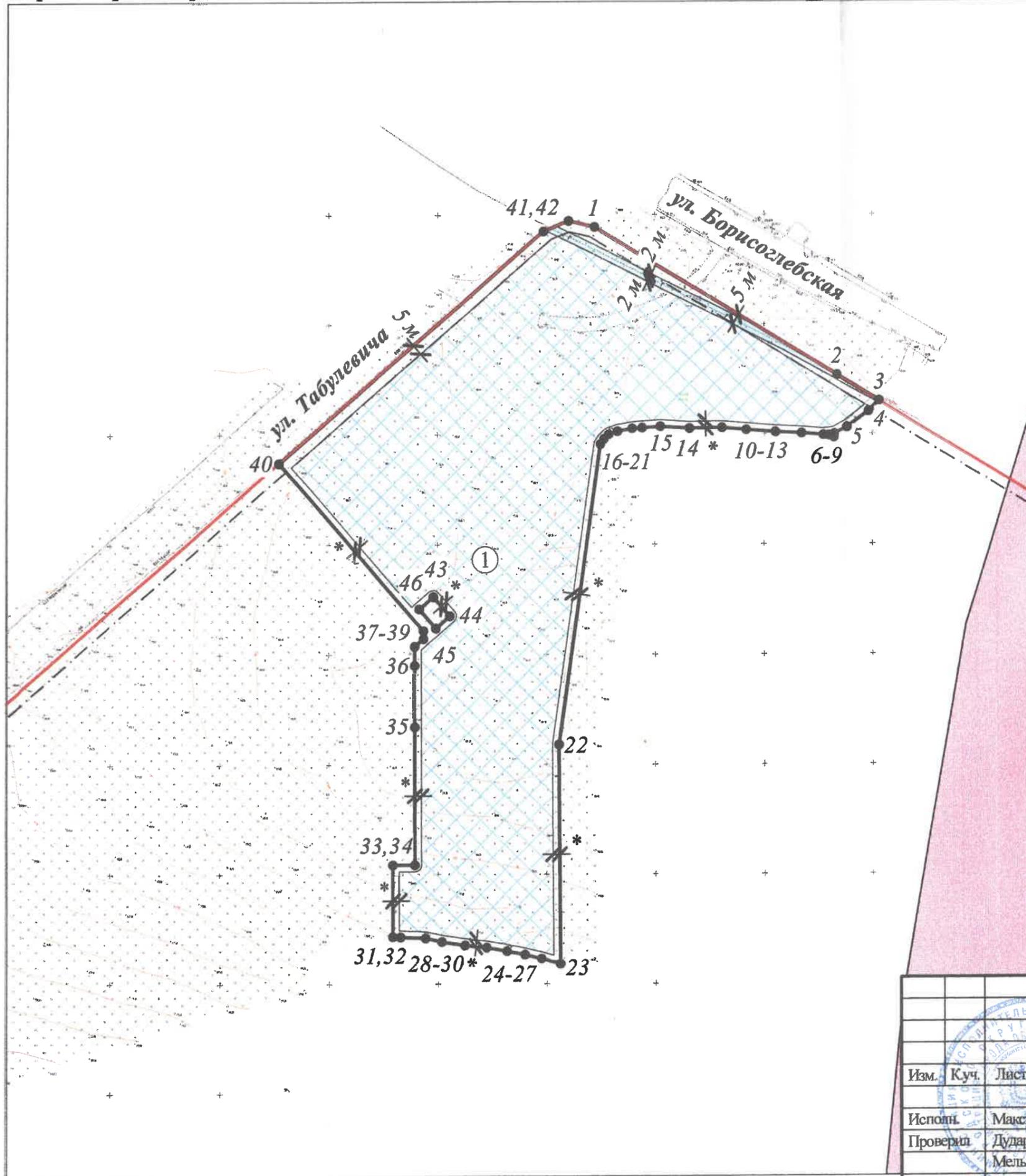
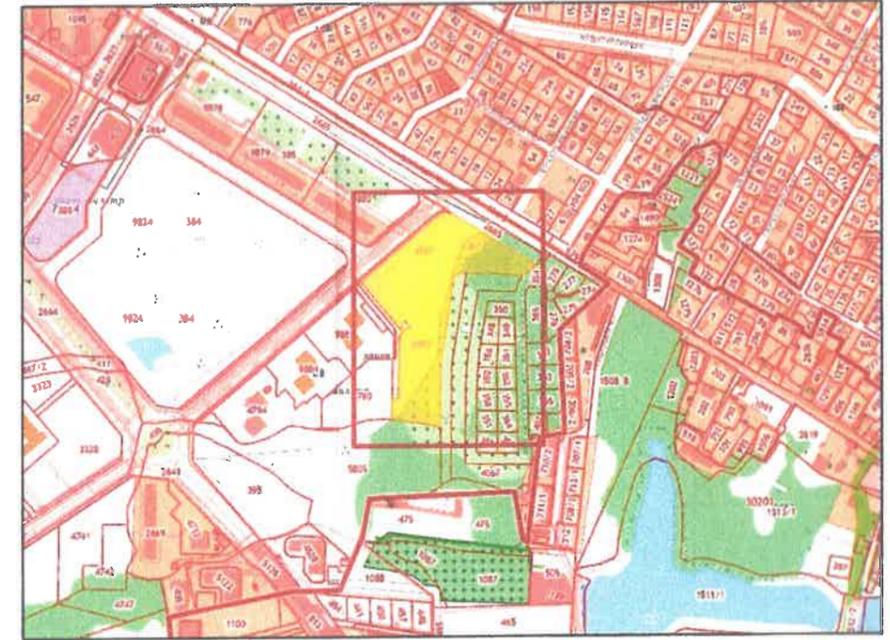


Чертеж градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 40:27:030401:4787



Ситуационный план



Экспликация и условные обозначения

	- граница земельного участка
	- номера характерных точек границы земельного участка
	- красные линии ул. Табулевица и ул. Борисоглебская в соответствии с утвержденной документацией по планировке и межеванию территории жилого района "Заовражье"
	- линия регулирования застройки в соответствии с утвержденной документацией по планировке и межеванию территории жилого района "Заовражье"
	- зона допустимого размещения объектов капитального строительства
	- отступ от границ земельного участка определяется в ходе проектирования с учетом противопожарных и санитарно-бытовых норм, но не менее 3 м
	- зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба Белкино", 1815 г. (в соответствии с приказом Управления по охране объектов культурного наследия Калужской области от 12.07.2022 № 100 "Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба Белкино", 1815 г. (Калужская область, городской округ "Город Обнинск", г. Обнинск, ул. Борисоглебская, д. 70, 60А, 60Б, 60В, 60Г) и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны")
	- охранная зона газопровода (2 м от оси в обе стороны)

Чертеж градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 40:27:030401:4787						Лист	Листов
Местонахождение земельного участка: Калужская область, г. Обнинск, квартал № 6 жилого района "Заовражье"						1	1
Изм.	Куч.	Лист	Листок	Подпись	Дата	Заказчик: ООО Специализированный застройщик "Белорусский квартал"	
						Площадь земельного участка: 34 030 кв.м	
Исполн.	Максимова А.А.					Масштаб 1:2000	
Проверил	Дударь Ю.В.					Управление архитектуры и градостроительства Администрации г.Обнинска	
	Мельникова А.Д.						
	Ляпина О.И.						
	Козлов А.П.						