

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЭЛЬ"	по ОКПО	24549541		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6501260113		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 694047, Сахалинская обл, Анивский р-н, Новотроицкое с, Летняя ул, д. № 7, пом. 12				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2 170	2 416	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	571 726	769 696	597 447
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	263 358	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	28 858	28 641	61 057
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 549	682	-
	Итого по разделу I	1100	869 662	801 435	658 504
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 498 388	1 461 275	1 792 485
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	272 573	113 798	62 265
	Дебиторская задолженность	1230	641 070	442 810	497 689
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	17 045	17 045	19 422
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 167 735	1 244 026	92 027
	Прочие оборотные активы	1260	738	141	2
	Итого по разделу II	1200	7 597 550	3 279 095	2 463 888
	БАЛАНС	1600	8 467 212	4 080 530	3 122 392

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	81 010	81 010	81 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	856 262	593 975	(233 745)
	Итого по разделу III	1300	937 272	674 985	(152 735)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 108 381	2 255 349	738 757
	Отложенные налоговые обязательства	1420	100 237	33 375	4 960
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	91 763	103 478	-
	Итого по разделу IV	1400	7 300 381	2 392 201	743 717
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	183 966	74 856
	Кредиторская задолженность	1520	173 871	91 983	186 338
	Доходы будущих периодов	1530	52 946	732 419	2 266 373
	Оценочные обязательства	1540	2 741	4 976	3 843
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	229 558	1 013 344	2 531 410
	БАЛАНС	1700	8 467 212	4 080 530	3 122 392



Руководитель

(подпись)

Пяк Алексей Викторович

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЭЛЬ"	ИНН	24549541		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6501260113		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	226 158	1 561 982
	Себестоимость продаж	2120	(20 822)	(457 696)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	205 336	1 104 286
	Коммерческие расходы	2210	(1 772)	(13 931)
	Управленческие расходы	2220	(47 054)	(33 791)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	156 509	1 056 564
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(51 016)	(48 825)
	Прочие доходы	2340	257 460	18 442
	Прочие расходы	2350	(34 019)	(18 681)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	328 934	1 007 500
	Налог на прибыль	2410	(66 645)	(201 691)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(142 516)
	отложенный налог на прибыль	2412	(66 645)	(59 175)
	Прочее	2460	(2)	(217)
	в том числе:		(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	262 287	805 592

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	262 287	805 592
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Пяк Алексей Викторович

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.