

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		Организация	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2022</b>
		Идентификационный номер налогоплательщика	<b>10531388</b>		
		Вид экономической деятельности	<b>3443119748</b>		
		Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>71.12.2</b>		
		Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	<b>12300</b>	<b>16</b>	
		Единица измерения: в тыс. рублей	<b>384</b>		

Местонахождение (адрес)  
**400094, Волгоградская обл, Волгоград г, им Брюллова ул, д. № 16**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	1 123	1 123	1 123
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	31 349	28 019	686
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	358 709	77 483	46 891
	Итого по разделу I	1100	391 181	106 625	48 700
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	82 522	15 885	11 741
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	160 810	53 255	18 980
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 440	26 019	285 227
	Прочие оборотные активы	1260	165	237	148
	Итого по разделу II	1200	249 936	95 395	316 096
	<b>БАЛАНС</b>	1600	641 118	202 020	364 796

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	99 647	105 463	71 294
	Итого по разделу III	1300	109 647	115 463	81 294
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	509 904	81 259	270 854
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	509 904	81 259	270 854
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	2 630
	Кредиторская задолженность	1520	21 566	4 727	8 575
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	571	1 443
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	21 566	5 299	12 648
	<b>БАЛАНС</b>	1700	641 118	202 021	364 796

Руководитель

(подпись)

Емельянов Сергей  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

21 октября 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Домостроительная компания"</b>	по ОКПО	10531388		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3443119748		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	31 635
	Себестоимость продаж	2120	-	(10 180)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	21 455
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	21 455
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 114	303
	Проценты к уплате	2330	-	(842)
	Прочие доходы	2340	170	2 255
	Прочие расходы	2350	(7 076)	(947)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 792)	22 224
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(26)	(1 075)
	в том числе:			
	налог при УСН		(26)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 818)	21 149

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 818)	21 149
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Емельянов Сергей  
Сергеевич

(расшифровка подписи)



21 октября 2022 г.