

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	<table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">0710001</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">30</td><td style="text-align: center;">09</td><td style="text-align: center;">2019</td></tr> </table>	Коды			0710001			30	09	2019
Коды											
0710001											
30	09	2019									
Организация <b>ООО "Домостроительная компания"</b>	по ОКПО	10531388									
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3443119748									
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2									
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300      16									
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384									
Местонахождение (адрес) <b>400094, Волгоградская обл, Волгоград г, им Брюллова ул, д. № 1, корп. Б</b>											

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "Аудиторская фирма "Налоговый Кодекс"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3443041763
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1023402975529

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	1 123	1 123	833
	в том числе:				
	вложения в НМА	11101	1 123	1 123	833
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 467	1 936	2 930
	в том числе:				
	ОС введенные в эксплуатацию	11501	1 467	1 936	2 930
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	237 169	40 195	74 304
	в том числе:				
	фактические затраты на строительство жилых домов по ДДУ	11901	237 169	40 195	74 304
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>239 759</b>	<b>43 254</b>	<b>78 066</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	35 171	8 224	15 853
	в том числе:				
	затраты на услуги заказчика-застройщика	12101	22 400	1 900	8 283
	материалы	12102	12 684	6 233	7 484
	товары	12103	86	92	86
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	21 552	16 445	26 106

	в том числе: авансы выплаченные, связанные со строительством ЖД по ДДУ	12301	19 959	15 698	23 513
	авансы выплаченные, не связанные со строительством ЖД по ДДУ	12302	277	102	100
	расчеты с покупателями и заказчиками	12303	6	6	6
	расчеты по налогам и сборам	12304	470	14	10
	расчеты по разным видам страхования	12305	771	530	466
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	33	33	1 026
	расчеты по социальному страховани. и обеспечению	12307	25	43	847
	расчеты с персоналом	12308	-	-	132
	прочее	12309	1	1	6
	расчеты с подотчетными лицами	12310	11	19	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 535	10 383	10 774
	в том числе: расчетный счет	12501	10 535	10 383	10 774
	Прочие оборотные активы	1260	191	50	94
	в том числе: расходы будущих периодов	12601	59	50	94
	прочие	12602	133	-	-
	Итого по разделу II	1200	67 450	35 102	52 827
	<b>БАЛАНС</b>	1600	307 208	78 357	130 894

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	20
	в том числе:				
	уставный капитал	13101	10 000	10 000	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	23 090	24 150	47 426
	в том числе:				
	нераспределенная прибыль	13701	23 090	24 150	47 426
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>33 090</b>	<b>34 150</b>	<b>47 446</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	234 153	34 961	67 563
	в том числе:				
	привлеченные денежные средства участников долевого строительства	14501	234 153	34 961	67 563
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>234 153</b>	<b>34 961</b>	<b>67 563</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	75	100	-
	в том числе:				
	займ	15101	75	100	-
	Кредиторская задолженность	1520	39 826	8 221	15 014
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	15 912	6 687	2 699
	расчеты по налогам и сборам	15202	45	314	1 097
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	362	373	8
	расчеты с персоналом по оплате труда	15204	640	580	497
	расчеты по исполнительным документам работников	15205	11	1	6
	авансы полученные по ДДУ на услуги заказчика-застройщика	15206	22 512	-	7 507
	расчеты с подотчетными лицами	15207	3	-	1
	задолженность по дивидендам перед участниками общества	15208	-	-	3 200
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	341	265	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	65	924	869
	в том числе:				
	резервы на отпуска	15401	65	924	869
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>39 966</b>	<b>9 245</b>	<b>15 884</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>307 208</b>	<b>78 357</b>	<b>130 894</b>

Руководитель

  
 Емельянов Сергей Сергеевич  
 (расшифровка подписи)

28.10.2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация ООО "Домостроительная компания"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
10531388		
3443119748		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	29 967
	Себестоимость продаж	2120	-	(24 753)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	5 214
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	5 214
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	53	183
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	14	298
	Прочие расходы	2350	(1 126)	(1 643)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 059)	4 052
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 059)	4 052

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 059)	4 052
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Емельянов Сергей  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.