

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КП №5"	Дата (число, месяц, год)	29	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	По ОКПО	47420471		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	6163222120		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	344022, Ростовская обл., Ростов-На-Дону г., Нижнебульварная ул., дом 6, офис 802.3	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "АУДИТ-СТАНДАРТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6164125225
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1196196004905

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	33 299	310	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	1151	33 299	310	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 989	27	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	35 288	337	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	2 190 193	9 970	304
	в том числе:				
	Материалы	1211	7 642	-	-
	Незавершенное производство	1212	182 489	9 970	304
	Земельные участки под строительство	1213	2 000 062	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 906	91	8
5	Дебиторская задолженность	1230	276 771	16 754	29
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	276 743	16 720	29
	Расчеты по налогам и сборам	1232	28	5	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1233	-	29	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 600	76	80
	в том числе:				
	Расчетные счета	1251	2 600	76	80
	Прочие оборотные активы	1260	796	10	3
	Итого по разделу II	1200	2 477 266	26 901	424
	БАЛАНС	1600	2 512 554	27 238	424

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: aca1a9b4-4c0a-4637-b25f-ab3cef441609

	ООО "СЗ КП №5", ЕФИМЕНКО ГЕННАДИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	29.03.24 09:50 (MSK)	Сертификат 01420F6B0018B0DA640017E2234C66722
ДЕКЛАРАЦИЯ	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Додохан Тигран Маргосович, Начальник инспекции	29.03.24 10:26 (MSK)	Сертификат 00F967785445AA3F009DA7B5C7C09E1782

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	289	29	-
	Итого по разделу III	1300	309	49	20
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5	Заемные средства	1410	2 452 150	25 720	370
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	1411	2 000 000	-	-
	Долгосрочные займы	1412	452 150	25 720	370
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 989	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	311	-
	Итого по разделу IV	1400	2 454 139	26 031	370
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5	Заемные средства	1510	34 166	682	12
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	1511	820	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	1512	33 346	682	12
5	Кредиторская задолженность	1520	23 919	476	22
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	22 371	470	20
	Расчеты по налогам и сборам	1522	594	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1523	33	6	1
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1524	41	-	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1525	880	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	21	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	1541	21	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	58 106	1 158	34
	БАЛАНС	1700	2 512 554	27 238	424

Руководитель _____ Ефименко Г.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: aca1a9b4-4c0a-4637-ba25f-ab3cef441609

ООО "СЗ КП №5", ЕФИМЕНКО ГЕННАДИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ,**
Додохан Тигран Маргосович, Начальник инспекции

29.03.24 09:50
(MSK)

Сертификат 01420F6B0018B0DAA640017E2234C66722

29.03.24 10:26
(MSK)

Сертификат 00F967785445AA3F009DA7B5C7C09E1782

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

			КОДЫ	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КР №5"	Дата (число, месяц, год)	0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	29	03
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	2024	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	47420471	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКФС	6163222120	
		по ОКЕИ	71.12.2	
			12300	16
			384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	2 468	-
	в том числе: Штрафы, пени, неустойки к получению	2341	210	-
	Аренда земельного участка	2342	2 258	-
	Прочие расходы	2350	(2 103)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	365	-
	Налог на прибыль	2410	(105)	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(78)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	(27)	27
	Прочее	2460	-	29
	Чистая прибыль (убыток)	2400	260	29

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: aca1a9b4-4c0a-4637-b25f-ab3cef441609

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО "СЗ КР №5"**, ЕФИМЕНКО ГЕННАДИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ,**
Додохан Тигран Маргосович, Начальник инспекции

29.03.24 09:50
(MSK)

Сертификат 01420F6B0018B0DAA640017E2234C66722

29.03.24 10:26
(MSK)

Сертификат 00F967785445AA3F009DA7B5C7C09E1782

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	260	29
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Ефименко Г.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: aca1a9b4-4c0a-4637-b25f-ab3cef441609	
ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СЗ КП №5", ЕФИМЕНКО ГЕННАДИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	29.03.24 09:50 (MSK)	Сертификат 01420F6B0018B0DAA640017E2234C66722
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Додохан Тигран Маргосович, Начальник инспекции	29.03.24 10:26 (MSK)	Сертификат 00F967785445AA3F009DA7B5C7C09E1782

**Отчет об изменениях капитала
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КП №5"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

		КОДЫ		
Форма по ОКУД		0710004		
Дата (число, месяц, год)		29	03	2024
По ОКПО		47420471		
ИНН		6163222120		
по ОКВЭД 2		71.12.2		
по ОКОПФ/ОКФС		12300	16	
по ОКЕИ		384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ¹	3100	20	-	-	-	-	20
за 2022 г. ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	29	29
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	29	29
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: aca1a9b4-4c0a-4637-b25f-ab3cef441609

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО "СЗ КП №5"**, ЕФИМЕНКО ГЕННАДИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ,**
Додохан Тигран Маргосович, Начальник инспекции

29.03.24 09:50
(MSK)

Сертификат 01420F6B0018B0DAA640017E2234C66722

29.03.24 10:26
(MSK)

Сертификат 00F967785445AA3F009DA7B5C7C09E1782

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ²	3200	20	-	-	-	29	49
за 2023 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	260	260
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	260	260
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. ³	3300	20	-	-	-	289	309

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: aca1a9b4-4c0a-4637-b25f-ab3cef441609

ООО "СЗ КП №5", ЕФИМЕНКО ГЕННАДИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ,**
Додохан Тигран Маргосович, Начальник инспекции

29.03.24 09:50
(MSK)

Сертификат 01420F6B0018B0DAA640017E2234C66722

29.03.24 10:26
(MSK)

Сертификат 00F967785445AA3F009DA7B5C7C09E1782

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2021 г. ¹	Изменения капитала за 2022 г. ²		На 31 декабря 2022 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	-	-	-	-
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	-	-	-	-
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)	3402	-	-	-	-
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок после корректировок	3502	-	-	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: aca1a9b4-4c0a-4637-b25f-ab3cef441609

ООО "СЗ КП №5", ЕФИМЕНКО ГЕННАДИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ,**
Додохан Тигран Маргосович, Начальник инспекции

29.03.24 09:50
(MSK)

Сертификат 01420F6B0018B0DAA640017E2234C66722

29.03.24 10:26
(MSK)

Сертификат 00F967785445AA3F009DA7B5C7C09E1782

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ¹
Чистые активы	3600	309	49	20

Руководитель _____ Ефименко Г.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: aca1a9b4-4c0a-4637-b25f-ab3cef441609

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СЗ КП №5", ЕФИМЕНКО ГЕННАДИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	29.03.24 09:50 (MSK)	Сертификат 01420F6B0018B0DAA640017E2234C66722
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Додохян Тигран Маргосович, Начальник инспекции	29.03.24 10:26 (MSK)	Сертификат 00F967785445AA3F009DA7B5C7C09E1782

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2 454 850	25 350
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 454 850	25 350
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: aca1a9b4-4c0a-4637-b25f-ab3cef441609

ООО "СЗ КП №5", ЕФИМЕНКО ГЕННАДИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ,**
Додохан Тигран Маргосович, Начальник инспекции

29.03.24 09:50
(MSK)

Сертификат 01420F6B0018B0DAA640017E2234C66722

29.03.24 10:26
(MSK)

Сертификат 00F967785445AA3F009DA7B5C7C09E1782

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Платежи - всего	4320	(28 420)	(-)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(28 420)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2 426 430	25 350
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 524	(4)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	76	80
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 600	76
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Ефименко Г.А.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: aca1a9b4-4c0a-4637-b25f-ab3cef441609	
ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СЗ КП №5", ЕФИМЕНКО ГЕННАДИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	29.03.24 09:50 (MSK)	Сертификат 01420F6B0018B0DAA640017E2234C66722
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Додохан Тигран Маргосович, Начальник инспекции	29.03.24 10:26 (MSK)	Сертификат 00F967785445AA3F009DA7B5C7C09E1782

Подтверждение даты отправки

ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **29.03.2024** в **09.50.05** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

NO_VUNPZ_6195_6195_6163222120616301001_328a97eb-c5fd-4254-a61b-47bcd3c72679_20240329_7a97c07e-79e5-4108-9fdf-f0e8377ff386,
NO_VUNAZ_6195_6195_6163222120616301001_328a97eb-c5fd-4254-a61b-47bcd3c72679_20240329_e5ba8650-a80a-4bf3-9e64-af001ed0d9e6,
NO_VUNOTCH_6195_6195_6163222120616301001_20240329_5ea1e1d2-0560-4350-85cf-91f62b316446

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СЗ КП №5", 6163222120/616301001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE1116650072

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Межрайонная ИФНС России №25 по Ростовской области (код 6195)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

6195

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

место штампа
налогового органа

**Общество с ограниченной
ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК КП №5",
6163222120/616301001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 25
по Ростовской области (код 6195)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КП
№5", 6163222120/616301001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **29.03.2024** в **09.50.05** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,
2023 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO_VUHOTSCH_6195_6195_6163222120616301001_20240329_5ea1e
1d2-0560-4350-85cf-91f62b316446**

(наименование файла)

в налоговый орган

Межрайонная ИФНС России № 25 по Ростовской области (код 6195) ,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **29.03.2024** и принята налоговым органом **29.03.2024**,
регистрационный номер

0000000002121192341

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

место штампа
налогового органа

**ООО "СЗ КП №5",
6163222120/ 616301001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган **6195** настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "СЗ КП №5", 6163222120/ 616301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2023
год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

NO_VUHOTCH_6195_6195_6163222120616301001_20240329_5ea1e
1d2-0560-4350-85cf-91f62b316446

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО РОСТОВСКОЙ
ОБЛАСТИ, 6195**

(наименование, код налогового органа)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: aca1a9b4-4c0a-4637-b25f-ab3cef441609

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ,**
Додохан Тигран Маргосович, Начальник инспекции

29.03.24 10:26
(MSK)

Сертификат 00F967785445AA3F009DA7B5C7C09E1782

Извещение о получении электронного документа

код 9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что **29.03.2024** в **09.50.16** был получен документ в файле (файлах)

NO_VUNPZ_6195_6195_6163222120616301001_328a97eb-c5fd-4254-a61b-47bcd3c72679_20240329_7a97c07e-79e5-4108-9fdf-f0e8377ff386

NO_VUNAZ_6195_6195_6163222120616301001_328a97eb-c5fd-4254-a61b-47bcd3c72679_20240329_e5ba8650-a80a-4bf3-9e64-af001ed0d9e6

NO_VUNOTCH_6195_6195_6163222120616301001_20240329_5ea1e1d2-0560-4350-85cf-91f62b316446

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СЗ КП №5", 6163222120/616301001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE1116650072

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

код 6195

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

6195

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))