

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью <b>ТОРГОВЫЙ ДОМ "ГРАЖДАНСТРОЙ"</b>	по ОКПО	79918422	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6731053270	
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	68.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	<b>214019, Смоленская ОБЛАСТЬ, Смоленск ГОРОД, Трамвайный ПРОЕЗД, д. № 14</b>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	36 561	14 022	9 437
	в том числе:				
	Основные средства		905	905	675
	Незавершенное строительство		35 656	13 117	8 762
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>36 561</b>	<b>14 022</b>	<b>9 437</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	46 260	75 001	510
	в том числе:				
	Материалы		888	31	10
	Товары для перепродажи		45 372	74 970	500
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	20 210	17 540	61 157
	в том числе:				
	Авансы выданные		9 205	830	49 314
	Расчеты с покупателями и заказчиками		10 034	15 532	10 613
	Расчеты с разными дебиторами		959	1 058	1 011
	Прочие дебиторы		12	120	219
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 744	6 884	7 745
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23	2 208	14
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>72 237</b>	<b>101 633</b>	<b>69 426</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>108 798</b>	<b>115 655</b>	<b>78 863</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	59 597	96 677	76 800
	Итого по разделу III	1300	99 597	96 687	76 810
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	435	-	-
	Итого по разделу IV	1400	435	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	304
	Кредиторская задолженность	1520	8 766	18 968	1 749
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками		2 019	2 622	571
	Расчеты с бюджетом		234	921	1 021
	Расчеты с внебюджетными фондами		58	104	10
	Расчеты с персоналом		176	154	147
	Прочие кредиторы		5 370	15 167	-
	Авансы полученные		909	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 766	18 968	2 053
	<b>БАЛАНС</b>	1700	108 798	115 655	78 863



Руководитель

(подпись)

Медведев Дмитрий  
Владимирович

(расшифровка подписи)

15 марта 2019 г.