

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

« _____ » _____ 20 ____ г.

_____ (место составления)

1. **Застройщик (технический заказчик)**

_____ (фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ООО СЗ ТД «Гражданстрой»,
ОГРН 1066731002777, ИНН 6731053270; 214019, г. Смоленск, Трамвайный проезд, д. 14;
тел.: +7 (4812) 55-55-55

_____ наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

_____ наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

_____ фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

«Многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
по ул. 25 Сентября в г. Смоленске»

_____ (наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки – 2379,5 кв.м, площадь – 20437,7 кв.м, количество этажей – 11, квартир – 216 шт.

на строительство, краткие проектные характеристики,
2-я очередь строительства (секции 4, 5, 6)

_____ описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Смоленская обл., г. Смоленск, ул. 25 Сентября, 28/1

_____ (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

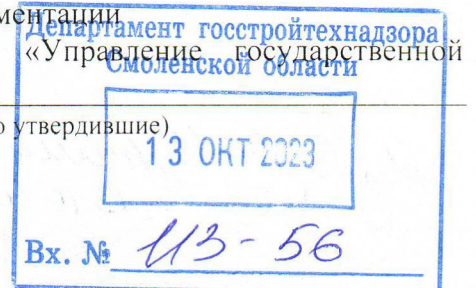
№ 67-27-58-2023 от 09.10.2023, выдано Администрацией города Смоленска, срок действия – до 09.09.2027

_____ (номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 67-2-1-2-037548-2023 от 30.06.2023, выдано ОГАУ «Управление государственной
экспертизы по Смоленской области»

_____ (номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

октябрь 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

сентябрь 2027 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Глобал-Инвест»

Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение смоленских строителей»,
214019, г. Смоленск, ул. Крупской, д.55А

10. Приложения:

- копия разрешения на строительство № № 67-27-58-2023 от 09.10.2023;
- проектная документация – разделы 64/2020-23-ПЗ, -ПЗУ, -АР, -КР, -ИОС 5.1, -ИОС 5.2, -ИОС 5.3, -ИОС 5.4, -ИОС 5.5, -ИОС 5.6, -ИОС 5.8, -ПОС, -ООС, -ПБ, -ОДИ, -ЭЭ - в 1 экз.;
- копия положительного заключения ОГАУ «Управление государственной экспертизы по Смоленской области» № 67-2-1-2-037548-2023 от 30.06.2023;
- копия акта разбивки осей объекта капитального строительства на местности б/н от 12.10.2023 г.;
- общие журналы работ, журналы производства бетонных работ, журналы сварочных работ на секции 4, 5, 6 - в 1 экз.;
- копия агентского договора № 46/2021-23 от 01.07.2021 г.

(документы, прилагаемые к извещению о соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Д.В. Медведев
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

Александр АС Мирошник
13.10.2023
Е.А. Кудрявцева
13.10.2023

Б.В. Гуров

