

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Специализированный застройщик Технострой»**

ИНН 5720024974 КПП 572001001

Юридический адрес: 302507, Орловская область, Орловский р-н, с/п Платоновское, ул. Завозная, д.19, оф.23/2
Почтовый адрес: 302030, г. Орел, ул. Пушкина, д.54, пом.19
телефон +7(930)063-40-04, E-mail: sztechnostroy@yandex.ru

исх. № б/н
от 14.11.2023г.

**И.О. Руководителя
Департамента надзорной и
контрольной деятельности
Орловской области
Гнеушеву С.В.**

Уважаемый, Сергей Владимирович!

Направляем в Ваш адрес извещение о начале строительства с 24.11.2023 объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом поз.2 по адресу: Орловская область, Орловский район, Образцовское с/п, д. Образцово».

Приложения:

1. Извещение о начале строительства – 2 экз.

С Уважением,
Генеральный директор
ООО «Специализированный застройщик Технострой» /А.А. Величкин/



14 НОЯ 2023
Handwritten signature

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Орел
(место составления)

« 14 » ноября 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Специализированный застройщик Технострой»
(наименование застройщика, технического заказчика)
ОГРН 1205700003354, ИНН 5720024685, КПП 572001001
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
адрес: Орловская область, Орловский р-н, Завозная ул, д. 19, офис 23/2
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс — для физических лиц)
2. Объект капитального строительства Многоквартирный жилой дом поз.2
(наименование объекта капитального строительства)
по адресу: Орловская область, Орловский район, Образцовское с/п, д. Образцово
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Орловская область, Орловский район, Образцовское с/п, д. Образцово
(почтовый или строительный
адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 57-520310-7-2023
(номер и дата выдачи,
от 03.11.2023 г. Выдано УГАЗ Орловской области
кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация
объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи
49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проект-
ной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной
документации) № 57-2-1-3-062765-2023 от 18.10.2023
(номер и дата выдачи,
выдано ООО «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР»
кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документа-
ции, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государствен-
ной экологической экспертизе Не требуется
(номер и дата выдачи,
кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции 24.11.2023 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

03.11.2028 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Строительная компания Олимп»

10. К настоящему извещению прилагаются:

Копия разрешения на строительство, копия положительного заключения экспертизы

(документы,

прилагаемые к извещению

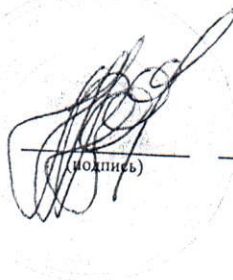
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(должность)

М. П.

(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



(подпись)

А.А.Величкин

(расшифровка подписи)