

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
			<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Энергоавтомат"</b>	по ОКПО	<b>70718130</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>3662084382</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>Воронежская обл, Воронеж г, Космонавтов ул, дом № 2 е, офис 402</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>ООО "Люксэкономсервис"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	<b>3666062541</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	<b>1033600002061</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	400 018	87 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>400 018</b>	<b>87 000</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 632 705	3 137 612	1 830 085
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 391	14 767	10 053
	Дебиторская задолженность	1230	278 763	150 065	74 068
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	521 208	7 677	2 636
	Прочие оборотные активы	1260	-	2 424 793	1 117 040
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 434 067</b>	<b>5 734 914</b>	<b>3 033 882</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 834 085</b>	<b>5 821 914</b>	<b>3 033 882</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	735 000	735 000	735 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	389 557	28 019	27 823
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>1 524 557</b>	<b>1 163 019</b>	<b>1 162 823</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	63 000	1 388 943	1 002
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>63 000</b>	<b>1 388 943</b>	<b>1 002</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	57	-
	Кредиторская задолженность	1520	666 167	769 052	682 367
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	580 361	2 500 843	1 187 690
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 246 528</b>	<b>3 269 952</b>	<b>1 870 057</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>2 834 085</b>	<b>5 821 914</b>	<b>3 033 882</b>



**ШВЫРЕВА МАРИЯ  
ИВАНОВНА**  
(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

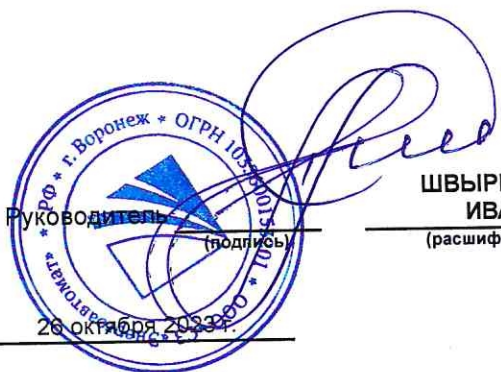
**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<table border="1"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3">0710002</td></tr> <tr><td>30</td><td>09</td><td>2023</td></tr> </table>			Коды			0710002			30	09	2023
Коды														
0710002														
30	09	2023												
Форма по ОКУД														
Дата (число, месяц, год)														
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Энергоавтомат"</b>	по ОКПО	70718130											
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3662084382											
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2											
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16										
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384											

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	1 554 462	317
	Себестоимость продаж	2120	(1 104 858)	(316)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	449 604	1
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 132)	(4)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	444 472	(3)
	Доходы от участия в других организациях	2310	399 998	-
	Проценты к получению	2320	11 188	4
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3	36
	Прочие расходы	2350	(403 736)	(25)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	451 925	12
	Налог на прибыль	2410	(90 385)	(2)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(90 385)	(2)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	361 538	10



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	361 538	10
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**ШВЫРЕВА МАРИЯ  
ИВАНОВНА**  
(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.