

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

			<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)			<b>0710001</b>
Форма по ОКУД			<b>31    03    2022</b>
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЖК Судак "</u>	по ОКПО		<b>41760504</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		<b>9108123822</b>
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2		<b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС		<b>12300    16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>298107, Крым респ, Феодосия г, Насыпная ул, д. № 6, пом. 1</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 127	-	3 144
	в том числе:				
	- капитальные вложения в незавершенное производство	1151	3 127	-	3 144
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	114	-	-
	в том числе:				
	- отложенные налоговые активы	1181	114	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>3 241</b>	<b>-</b>	<b>3 144</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	20 512	20 043	-
	в том числе:				
	- основное производство	1211	20 512	20 043	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	75	75	75
	в том числе:				
	- НДС по затратам на капитальные вложения	1221	75	75	75
	Дебиторская задолженность	1230	311	28	4 147
	в том числе:				

	- расчеты по авансам выданные	1231	311	28	4 147
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	90	290	67
	в том числе:				
	- денежные счета на расчетных счетах в банках	1251	90	290	67
	Прочие оборотные активы	1260	4	6	5
	в том числе:				
	- прочие оборотные активы	1261	4	6	5
	Итого по разделу II	1200	20 992	20 441	4 294
	<b>БАЛАНС</b>	1600	24 233	20 441	7 437

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 460	10	10
	в том числе:				
	- уставной капитал	1311	3 460	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 188)	(1 732)	(859)
	в том числе:				
		1371	(2 188)	(1 732)	(859)
	Итого по разделу III	1300	1 272	(1 722)	(849)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	18 937	10 161	8 098
	в том числе:				
	- расчеты по долгосрочным займам и обязательствам по ним	1411	18 937	10 161	8 098
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 032	-	-
	в том числе:				
	- прочие обязательства	1451	3 032	-	-
	Итого по разделу IV	1400	21 969	10 161	8 098
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	7 777	-
	в том числе:				
	- расчеты по краткосрочным займам и обязательствам по ним	1511	-	7 777	-
	Кредиторская задолженность	1520	992	4 225	188
	в том числе:				
	- расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	992	4 225	188
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	992	12 002	188
	<b>БАЛАНС</b>	1700	24 233	20 441	7 437

Руководитель

Деухин Олег Владимирович

(подпись)

(расшифровка подписи)

21 июля 2022 г.





**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2022 г.**

			<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЖК Судак "</b>	по ОКПО	41760504		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9108123822		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(509)	(161)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(509)	(161)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(49)	(23)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(11)	(5)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(569)	(189)
	Налог на прибыль	2410	114	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	114	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(455)	(189)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(455)	(189)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Леухин Олег  
 Владимирович  
 (расшифровка подписи)

21 июля 2022 г.