

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОЛЖСКИЙ ПАРК"	по ОКПО	94162016		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7722311022		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 109518, Москва г, Грайвороновский 1-Й проезд, д. № 3, корп. 7				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	130 370	185 139	37 231
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	470 015	495 895	645 947
	Финансовые вложения	1170	3 026 004	3 074 832	-
	Отложенные налоговые активы	1180	45 398	26 232	18
	Прочие внеоборотные активы	1190	296 309	296 309	296 287
	Итого по разделу I	1100	3 968 096	4 078 406	979 483
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 666 033	74	74
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 982	16 982	36 381
	Дебиторская задолженность	1230	285 281	208 585	523 794
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	89 377	18 821	1 386
	Прочие оборотные активы	1260	-	1 027 144	20
	Итого по разделу II	1200	2 057 672	1 271 606	561 656
	БАЛАНС	1600	6 025 768	5 350 012	1 541 139



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	81 000	81 000	81 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	158 893	158 893	-
	Резервный капитал	1360	50	50	50
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(147 577)	(97 475)	16 802
	Итого по разделу III	1300	92 366	142 468	97 852
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 482 617	5 004 884	1 260 302
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 640	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 489 257	5 004 884	1 260 302
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	93 944	9 264	160 658
	Кредиторская задолженность	1520	350 115	193 337	22 274
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	86	59	53
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	444 145	202 660	182 985
	БАЛАНС	1700	6 025 768	5 350 012	1 541 139

Генеральный директор


АО "Специализированный
застройщик "Волжский парк"

Бондаренко Маргарита Сергеевна





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Серийный номер сертификата	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОЛЖСКИЙ ПАРК" Бондаренко Маргарита Сергеевна, Генеральный Директор	1a137940057ab28934c587d4068c65c52	27.04.2020 07:48 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа