



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

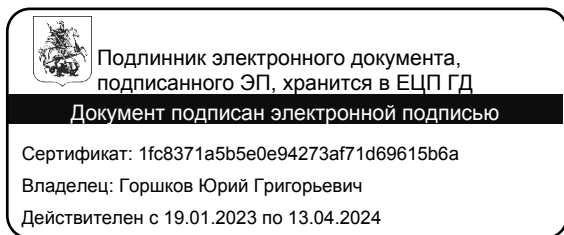
ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя
Комитета
Горшков Ю.Г.

*(руководитель либо лицо,
исполняющее его обязанности, либо
лицо, которое в соответствии с
его полномочиями и
распределением обязанностей
курирует осуществление
государственного строительного
надзора)*

19 сентября 2023 г.



ПРОГРАММА ПРОВЕРОК

Номер дела

Экземпляр 1

1. Застройщик (технический заказчик): АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОЛЖСКИЙ ПАРК" (свидетельство о гос.регистрации № 64 002971467 от 01.06.2010, ИНН 7722311022, адрес: 643,109518,77,,МОСКВА Г.,ГРАЙВОРОНОВСКИЙ 1-Й ПРОЕЗД,3,7,, тел. (495) 505-97-33

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства:
Жилые дома Корпуса 6.1, 6.2. Этап 1. Корпус 6.1

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Москва, ЮВАО, Текстильщики, г. Москва, 1-й Грайвороновский проезд, вл. 3
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:
№ 77-04-020986-2023 от 27.07.2023, срок действия до 27.03.2026.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции: 20.09.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции: 27.03.2026

(дата окончания работ)

9. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок

(заполняется в случае внесения изменений)

№ п/п	Наименование работ (описание этапа работ), подлежащих проверке, определяемых в соответствии с проектом организации строительства	Вид надзорного мероприятия	Предмет проверки	Событие, наступление которого является основанием для проведения проверки	Срок начала проведения каждой проверки	Срок (продолжительность) проверки	Документы, подлежащие представлению при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок	Должностные лица застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, присутствие которых при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок, является обязательным
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	подготовительный период строительства 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1) земляные работы 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1)	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 27.11.2023 по 08.12.2023	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

			<p>выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>				<p>4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.</p>	
2	<p>работы по укреплению грунтов основания секций 2,3 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1) Возведение</p>	<p>Выездная проверка</p>	<p>1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке</p>	<p>с 18.03.2024 по 29.03.2024</p>	<p>10</p>	<p>1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в</p>	<p>1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель</p>

	<p>подземной части здания 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1)</p>		<p>актами.</p> <p>2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или)</p>				<p>области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>4.Исполнительная документация.</p> <p>5.Общий и специальный журналы.</p> <p>6.Проектная документация.</p>	<p>юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>
--	--	--	---	--	--	--	---	--

			информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
3	<p>Возведение конструкций надземной части здания 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1) подготовительный период строительства 2-го этапа (возведение жилого корпуса 6.2) земляные работы 2-го этапа (возведение жилого корпуса 6.2)</p>	Выездная проверка	<p>1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта</p>	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 10.06.2024 по 21.06.2024	10	<p>1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>4.Исполнительная документация.</p> <p>5.Общий и специальный журналы.</p> <p>6.Проектная</p>	<p>1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>2.Представитель службы строительного контроля.</p> <p>3.Представитель Застройщика.</p> <p>4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>

			капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).				документация.	
4	Возведение конструкций надземной части здания 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1) работы по укреплению грунтов основания секции 1 2-го этапа (возведение жилого корпуса	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 17.09.2024 по 30.09.2024	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

	<p>6.2) Возведение подземной части здания 2-го этапа (возведение жилого корпуса 6.2)</p>		<p>Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в</p>				<p>благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--	--

			соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
5	<p>Возведение конструкций надземной части здания 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1)</p> <p>Возведение конструкций надземной части здания 2-го этапа (возведение жилого корпуса 6.2)</p>	Выездная проверка	<p>1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15,</p>	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 18.11.2024 по 29.11.2024	10	<p>1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>4.Исполнительная документация.</p> <p>5.Общий и специальный журналы.</p> <p>6.Проектная документация.</p>	<p>1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>2.Представитель службы строительного контроля.</p> <p>3.Представитель Застройщика.</p> <p>4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>

			15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
6	Выполнение внутренних и внешних отделочных работ 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1) Монтаж внутренних инженерных систем и технического оборудования 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1) Возведение	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований,	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 03.03.2025 по 14.03.2025	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

	<p>одноэтажной пристройки 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1) Возведение конструкций надземной части здания 2-го этапа (возведение жилого корпуса 6.2)</p>		<p>установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>				<p>строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.</p>	
--	--	--	---	--	--	--	---	--

7	<p>Выполнение внутренних и внешних отделочных работ 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1) Монтаж внутренних инженерных систем и технического оборудования 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1) Возведение одноэтажной пристройки 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1) Возведение конструкций надземной части здания 2-го этапа (возведение жилого корпуса 6.2) Прокладка наружных инженерных коммуникаций 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1)</p>	Выездная проверка	<p>1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом</p>	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 01.07.2025 по 14.07.2025	10	<p>1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.</p>	<p>1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>
---	---	-------------------	---	---	----------------------------	----	--	---

			изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
8	Выполнение внутренних и внешних отделочных работ 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1) Монтаж внутренних инженерных систем и технического оборудования 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1) Возведение одноэтажной пристройки 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1)	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 17.11.2025 по 28.11.2025	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

	<p>Прокладка наружных инженерных коммуникаций 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1)</p> <p>Выполнение внутренних и внешних отделочных работ 2-го этапа (возведение жилого корпуса 6.2)</p> <p>Монтаж внутренних инженерных систем и технического оборудования 2-го этапа (возведение жилого корпуса 6.2)</p> <p>Возведение одноэтажной пристройки 2-го этапа (возведение жилого корпуса 6.2)</p> <p>Пусконаладочные работы</p> <p>Благоустройство территории 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1)</p>		<p>наличия разрешения на строительство.</p> <p>5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>				<p>работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>4.Исполнительная документация.</p> <p>5.Общий и специальный журналы.</p> <p>6.Проектная документация.</p>	
9	Выполнение внутренних и внешних	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля,	Завершение строительства,	с 15.04.2026 по 28.04.2026	10	1.Документы, предусмотренные нормативными	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.

	<p>отделочных работ 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1) Монтаж внутренних инженерных систем и технического оборудования 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1) Пусконаладочные работы Благоустройство территории 1-го этапа (возведение жилого корпуса 6.1)</p>		<p>установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии</p>	<p>реконструкции объекта капитального строительства</p>			<p>правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.</p>	<p>2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>
--	--	--	---	---	--	--	--	---

			с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
10	Выполнение внутренних и внешних отделочных работ 2-го этапа (возведение жилого корпуса 6.2) Монтаж внутренних инженерных систем и технического оборудования 2-го этапа (возведение жилого корпуса 6.2) Возведение одноэтажной пристройки 2-го этапа (возведение жилого корпуса 6.2)	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 19.05.2025 по 30.05.2025	10	1.Документы, предусмотренные нормативными актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

			<p>выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>				<p>4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.</p>	
11	<p>Выполнение внутренних и внешних отделочных работ 2-го этапа (возведение жилого корпуса 6.2)</p>	<p>Выездная проверка</p>	<p>1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми</p>	<p>Завершение строительства, реконструкции объекта капитального строительства</p>	<p>с 05.10.2026 по 16.10.2026</p>	<p>10</p>	<p>1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в</p>	<p>1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель</p>

	<p>Монтаж внутренних инженерных систем и технического оборудования 2-го этапа (возведение жилого корпуса 6.2) Пусконаладочные работы Благоустройство территории</p>		<p>актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или)</p>	<p>ва</p>			<p>области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.</p>	<p>юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p>
--	---	--	---	-----------	--	--	--	--

			информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

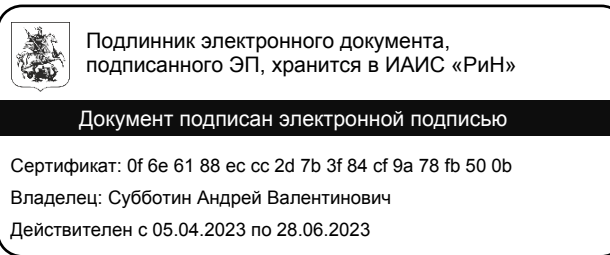
Главный специалист Управления надзора №5
Юго-Восточного административного округа

(должность лица, разработавшего программу проверок)

Согласовано:

Начальник Управления надзора №5 Юго-
Восточного административного округа

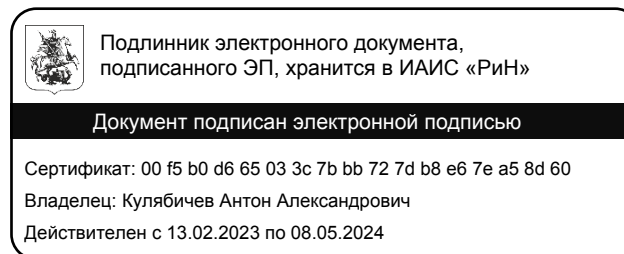
(лицо, назначенное ответственным за исполнение распоряжения о назначении ответственного за осуществление государственного строительного надзора по объекту)



(подпись)

Субботин А.В.

(расшифровка подписи)



(подпись)

Кулябичев А.А.

(расшифровка подписи)

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Горшков Юрий Григорьевич

Дата и время подписания документа:

19.09.2023 11:25:05

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1fc8371a5b5e0e94273af71d69615b6a

Владелец: Горшков Юрий Григорьевич

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена