

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Курган

(место составления)

« 19 » января 2024 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью «Артель»,

(наименование застройщика или заказчика,

45 № 001121668 от 26.11.2009 г., ОГРН 1094501008139, ИНН 4501155612

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

640014 Курганская обл, г. Курган, ул. Пархоменко 61, 8 3522 644 992

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный (поз.1) жилой дом по
ул. Станционная - Ипподромная –
Коли Мяготина, г. Курган

(наименование объекта капитального строительства,

Площадь застройки 676,7 кв.м, площадь 2917,88 кв.м., количество этажей – 4,

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

площадь помещений: нежилых помещений 118,9 кв.м, площадь жилых помещений 1824,49 кв.м

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес объекта капитального строительства

(почтовый

Курганская область, г. Курган, ул. Коли Мяготина, земельный участок №205

или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№45-45:25-131-2023 от 20.11.2023, срок до 20.05.25

(номер и дата выдачи,

Администрация города Курган

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

45-2-1-2-059351-2023 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В
СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ «ЧЕЛИНФОРМЦЕНТР»,
выдано 03.10.2023 г.- проектная документация

(номер и дата выдачи,

45-2-1-1-055742-2023 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

“МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА” - результаты инженерных
изысканий;

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта 31 января 2024 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта 2 кв. 2025 г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются Общество с ограниченной ответственностью "Артель" - Союз строительных компаний Урала и Сибири регистрационный номер 1607 от 08.09.2017 г.

10. К настоящему извещению прилагаются:

- 1) Положительного заключения экспертизы №45-2-1-2-059351-2023 выданное 03.10.2023 г. **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ «ЧЕЛИНФОРМЦЕНТР»**, - проектная документация;
- 2) 45-2-1-1-055742-2023 **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"** - результаты инженерных изысканий;
- 3) Разрешения на строительство объекта капитального строительства №45-45:25-133-2023 от 22.11.2023- копия;
- 4) Общий журнал работ и специальные журналы;
- 5) Проектная документация, согласно реестра;

6) Красные линии ^(с перечнем документов) отсутствуют

прилагаемых к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



Рупаков В.П.

(расшифровка подписи)

директор

(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Согласно: и. о. спец. г. эксперт
Улем Кузнецов А.В.
19.01.2024