

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ижевск
(место составления)

« 21 » 08 2023 г.

1. Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» ОГРН 1181832017950, ИНН 1831191300, 426011, УР, г. Ижевск, ул. Холмогорова, д.15, оф.381, тел./факс (3412) 651-999, 651-023

Технический заказчик: ООО «ИММО ПРОДЖЕКТ ГРУПП», 426011, УР, г. Ижевск, ул. Холмогорова, д. 15, офис 16, ИНН 1831164352, КПП 183101001, ОГРН 1141831000585, тел./факс (3412) 651-011/651-014

(Наименование застройщика или заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс-для юридических лиц)

2. Объект капитального строительства «Комплекс многоквартирных жилых домов вдоль ул. Архитектора П.П. Берша в Завьяловском районе. 8 этап – жилые дома №20, №21, №22, №23 и №24»

Краткие проектные характеристики объекта:

Жилой дом №20: (Количество этажей – 11, этажность – 10, количество подземных этажей – 1, Количество секции (шт) -3, строительный объем – 59552,0 куб.м., в т.ч. ниже отм. 0.000 – 4992,5 куб.м., количество квартир – 321 шт.

Жилой дом №21: (Количество этажей – 11, этажность – 10, количество подземных этажей – 1, Количество секции (шт) -1, строительный объем – 18592,00 куб.м., в т.ч. ниже отм. 0.000 – 1407,4 куб.м., количество квартир – 81 шт.

Жилой дом №22: (Количество этажей – 11, этажность – 10, количество подземных этажей – 1, Количество секции (шт) -2, строительный объем – 43684,4 куб.м., в т.ч. ниже отм. 0.000 – 3604,00 куб.м., количество квартир – 232 шт.

Жилой дом №23: (Количество этажей – 11, этажность – 10, количество подземных этажей – 1, Количество секции (шт) -1, строительный объем – 18548,6 куб.м., в т.ч. ниже отм. 0.000 – 1722,9 куб.м., количество квартир – 89 шт.

Жилой дом №24: (Количество этажей – 11, этажность – 10, количество подземных этажей – 1, Количество секции (шт) -1, строительный объем – 18592 куб.м., в т.ч. ниже отм. 0.000 – 1407,4 куб.м., количество квартир – 81 шт.

(наименование объекта капитального строительства, краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Удмуртская Республика, Завьяловский район

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №18-08-23-2023, выдано 6 июля 2023г. Министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации №18-2-1-3-037403-2023 от 30.06.2023 Обществом с ограниченной ответственностью «Инжиниринг+», ИНН 1831167561

УПРАВЛЕНИЕ ПО ИДЕИ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ВХ. № 11574
2023

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: не требуется

7. Начало строительства, реконструкции: 3 квартал 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции: 3 квартал 2027 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО «ГЛАВСПЕЦСТРОЙ», Саморегулируемая организация «Строитель», №СРО -С-100-07122009

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство №18-08-23-2023 от 06.07.2023г. (копия);

2. Проектная документация согласно описи (Приложение №1);

3. Градостроительный план земельного участка №РФ18-5-08-2-80-2023-0010 от 22.03.2023г (копия);

4. Общий журнал работ;

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации №18-2-1-3-037403-2023 от 30.06.2023г.

6. Копия приказа о назначении ответственного за технический надзор.

По доверенности №145-13/22

Баушев А. Ю.

(подпись)

16.11.2022

(расшифровка подписи)

(подпись)

М.П. "КОЛОССТРОЙ СЕЗАНН"

(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

“ ”

Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)