



**Арх
КОНЦЕПТ**

ИНН 5835115554 КПП 583501001 ОГРН 1155835006535

Адрес : 440015, г. Пенза, ул. Аустрина, д.94,96

БИК 042202824 Филиал «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»

Р/с 40702810829170000698 К/с 30101810200000000824

Тел. 8 (8412) 203-400, факс 8 (8412) 205-551 arhkoncept@mail.ru

Ассоциация СРО А «МОПО» рег. № СРО-П-014-05082009
регистрационный номер члена №605 от 26 ноября 2019 г.

Заказчик – ООО «СЗ СТРОЙ ПОДРЯД»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Комплекс многоквартирных жилых домов
в с. Засечное Пензенской области, расположенный на земельном
участке с кадастровым номером: 58:24:0381402:1795.
4й этап строительства, строение №04.**

Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

Шифр: 02-22-04-ОДИ

Пенза 2022 г.



**Арх
КОНЦЕПТ**

ИНН 5835115554 КПП 583501001 ОГРН 1155835006535

Адрес : 440015, г. Пенза, ул. Аустрина, д.94,96

БИК 042202824 Филиал «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»

Р/с 40702810829170000698 К/с 30101810200000000824

Тел. 8 (8412) 203-400, факс 8 (8412) 205-551 arhkoncept@mail.ru

Ассоциация СРО А «МОПО» рег. № СРО-П-014-05082009
регистрационный номер члена №605 от 26 ноября 2019 г.

Заказчик – ООО «СЗ СТРОЙ ПОДРЯД»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Комплекс многоквартирных жилых домов
в с. Засечное Пензенской области, расположенный на земельном
участке с кадастровым номером: 58:24:0381402:1795.
4й этап строительства , строение №04.**

Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

Шифр: 02-22-04-ОДИ

ГИП:
Ген. директор:

А.Ю. Трегуб
П.А. Караулов

Пенза 2022 г.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Лист
1	2	3
02-22-04-ОДИ -С	Содержание тома	1
02-22-04-ОДИ-ТЧ	Текстовая часть	
1.	Общие положения	2
2.	Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации	3
3.	Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах, а также их эвакуация из указанных объектов в случае пожара или стихийного бедствия	5
	Графическая часть	
02-22-04-ОДИ	Чертежи марки ОДИ	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						02-22-04-ОДИ -С					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Содержание тома					
Разработал		Караулов									
Проверил		Трегуб									
ГИП		Трегуб									
Н.контроль		Гераськин									
						Стадия	Лист	Листов			
						П	1				
						ООО «АРХ КОНЦЕПТ» г. Пенза					

1. Общие положения

1. Данная документация разработана в соответствии с:

- заданием на проектирование и откорректированным заданием на проектирование;
- постановлением правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы";
- СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные";
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 113.13330.2016 "Стоянки автомобилей";
- СП 118.13330.2022 "Общественные здания и сооружения";
- СП 136.13330.2012 "Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения";
- СП 137.13330.2012 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования";

2. Принятые технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

3. Любые изменения и корректировки проекта или отклонения от него должны быть согласованы в установленном порядке.

4. Заказчик обязан согласовать настоящий проект в установленном порядке и получить разрешение на строительство в инспекции ГАСН по Пензенской области. Строительство без разрешения не допускается.

Взам. инв. №		Подп. и дата		02-22-04-ОДИ -ТЧ								
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Текстовая часть					
	Разработал	Караулов								Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Трегуб								П	2	
	ГИП	Трегуб								ООО «АРХ КОНЦЕПТ»		
	Н.контроль	Гераськин								г. Пенза		

2. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Основное внимание при проектировании доступа было направлено на обеспечение беспрепятственного передвижения по территории проектируемого жилого дома маломобильных групп населения всех категорий как пешком, в т.ч. с помощью трости, костылей, кресла-коляски, так и с помощью транспортных средств.

Основные понятия согласно СП 59.13330.2020:

Инвалид: Человек, имеющий нарушение здоровья со стойким расстройством функций организма, в том числе с нарушением опорно-двигательного аппарата, нарушениями зрения и дефектами слуха, которые мешают его полному и эффективному участию в жизни общества наравне с другими, в том числе из-за пространственно-средовых барьеров

Маломобильные группы населения (далее МГН): Люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, люди с детскими колясками и т.п.

Проект разработан на основании задания на проектирование и градостроительного плана № РФ-58-4-24-2-09-2022-3716 на земельный участок 58:24:0381402:1795 от января 2022г.

Настоящим проектом предусматриваются непрерывные внешние и внутренние транспортные и пешеходные пути, обеспечивающие доступ МГН на первый и последующие этажи здания.

На участках пересечения тротуаров с проездами предусмотрено местное понижение бордюрного камня с целью обеспечения равных условий доступности и комфорта для всех групп населения.

Для инвалидов предусмотрены места для парковки личных автомобилей. При этом для машин инвалидов-колясочников предусмотрены места максимально приближенные к входам в здание. Они выделяется разметкой и обозначается специальными символами. Габариты специализированной стоянки – 6,0 x 3,6 м.

В соответствии со ст. 15 ФЗ от 24 ноября 1995 г. N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" и СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» на открытой стоянке автотранспортных средств проектом выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов. Расчет, выполнен в разделе 2 «Схема

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	02-22-04-ОДИ -ТЧ

Лист
3

планировочной организации земельного участка», согласно которому для транспорта инвалидов (АСи) необходимо 16 м/мест, в том числе 8 специализированных м/места (АСи) размером 6000х3600мм.

В проекте предусмотрены 6 открытых автостоянок инвалидов на территории 4го этапа строительства, 10 открытых автостоянок инвалидов (в том числе 8 специализированных м/мест (АСи) размером 6000х3600мм.) запроектированы на территории 5го этапа строительства До их возведения - в пределах 200метров от подъездов строения 4 - используются автостоянки для инвалидов, расположенных на территории 15го строения на земельном участке с кадастровым номером 58:24:0381402:484.

Ширина дорожек и тротуаров при одностороннем движении принята не менее 1.2 м.

В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог, а так же в местах передвижения МГН высота бортового камня принята в пределах 2.5 - 4 см, съезды с тротуаров имеют уклон не превышающий 1:10.

Уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) не превышают соответственно 5% и 1% для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках. Вдоль пешеходных дорожек предусмотрены скамейки для отдыха МГН.

Предупреждающую информацию для инвалидов по зрению о приближении к препятствиям (лестницам, пешеходным переходам и т.п.) обеспечивают изменения фактуры поверхностного слоя покрытия дорожек и тротуаров, направляющие полосы и яркая контрастная окраска.

Для обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных граждан на уровень первого этажа (0.000) со стороны дворовой территории на крыльце предусмотрен пандус (или электрический подъемник).

В лестнично-лифтовом холле располагается лифт для перемещения людей (в том числе МГН) между этажами здания.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	02-22-04-ОДИ -ТЧ	Лист
							4

3. Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах, а также их эвакуация из указанных объектов в случае пожара или стихийного бедствия

Габариты площадки перед входом в здание составляет 3,67 x 2,22м;

Габариты входного тамбура составляет 2,59x2,5м;

Внеквартирные коридоры в объеме лестнично-лифтового холла в чистоте шириной 1,15м.

Предназначенные для МГН входные двери в здании и помещениях имеют ширину полотна не менее 0,9 м.

Высота порогов на путях эвакуации не превышает 0,014мм.

На входных дверях предусмотрено применение автоматических закрывателей, рассчитанных на максимальное усилие при открывании не более 2,5 кгс.

Высота прохода до низа выступающих конструкций не менее 2.1 м.

Схема доступа и эвакуации МГН из жилого здания представлена в графической части раздела ОДИ.

В квартирах, расположенных на высоте более 15,0 метров (6й - 9й этаж) в состав зоны безопасности, в которых инвалиды могут находиться до их спасения пожарными подразделениями включены лоджии квартир с глухим простенком не менее 1,2 м от торца лоджии до оконного проема (остекленной двери). Аварийные выходы на лоджии квартир, расположенных на высоте более 15,0 метров (6й -9й этаж) осуществляется через проем не менее 0,6 м.

Эвакуация МГН с верхних этажей ниже 15 метров (1й-5й этажи) осуществляется пожарными подразделениями через оконные проемы (по проекту не менее 0,6 м.).

Эвакуация МГН с 1-го этажа осуществляется по коридору в объеме лестнично-лифтового узла, шириной не менее 1,25м, через входной тамбур, габаритами 2,59x2,5м с дверными проемами шириной (в свету) 1м и открыванием каждого дверного полотна по ходу эвакуации, далее по входной площадке и пандусу шириной 1м. с уклоном 1:20.

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	02-22-04-ОДИ -ТЧ	Лист
							5

Ведомость чертежей основного комплекта ОДИ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие указания	
2	План 1 этажа. Схема движения и эвакуации малоомобильной группы населения. М 1:100	
3	План типового этажа. Схема движения и эвакуации малоомобильной группы населения. М 1:100	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов


Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел ПЗУ, л.3	Схема планировочной организации земельного участка	прилагаемый
Раздел ПЗУ, л.7	Схема движения транспорта и пешеходов Схема эвакуации людей. Схема путей перемещения инвалидов	прилагаемый

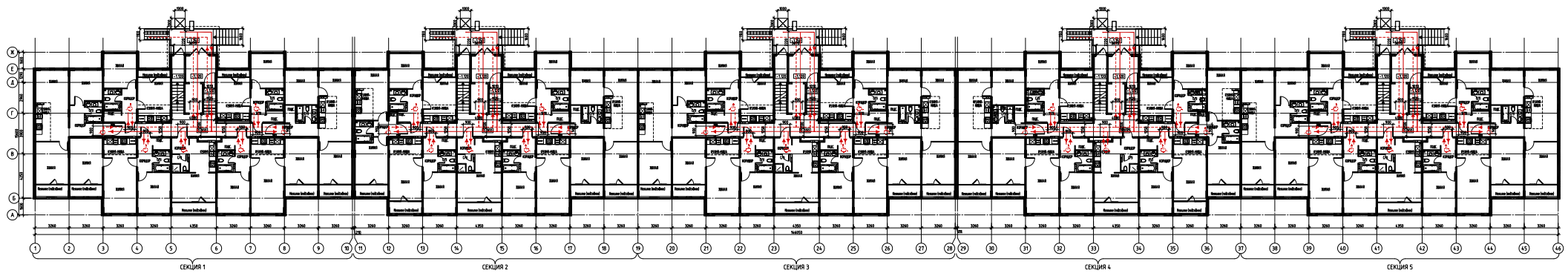
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						02-22-04-ОДИ		
						Комплекс многоквартирных жилых домов в с. Засечное Пензенской области, расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 58:24:0381402:1795. 4й этап строительства, строение №04		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Караулов		<i>Караулов</i>		П	1	4
Проверил		Трегуб		<i>Трегуб</i>				
ГАП		Караулов		<i>Караулов</i>				
ГИП		Трегуб		<i>Трегуб</i>				
Н.контр.		Гераськин		<i>Гераськин</i>				
						План типового этажа. Схема движения и эвакуации малоомобильной группы населения М 1:100		
						 ООО "АРХ КОНЦЕПТ" г. Пенза		



- Условные обозначения**
- путь эвакуации попутный пути движения
 - путь движения попутный пути эвакуации
 - рабочие противопожарные
 - для инвалидов обходной на уровне эвакуации

02-22-04-04/1		02-22-04-04/1	
Исполнитель: [Signature]		Исполнитель: [Signature]	
Проверил: [Signature]		Проверил: [Signature]	
Дата: [Date]		Дата: [Date]	
Масштаб: [Scale]		Масштаб: [Scale]	
Лист: [Page]		Лист: [Page]	
Всего: [Total]		Всего: [Total]	
Исполнитель: [Signature]		Исполнитель: [Signature]	
Проверил: [Signature]		Проверил: [Signature]	
Дата: [Date]		Дата: [Date]	
Масштаб: [Scale]		Масштаб: [Scale]	
Лист: [Page]		Лист: [Page]	
Всего: [Total]		Всего: [Total]	



УСЛОВНЫЕ СОКРАЩЕНИЯ

- путь движения маломобильной группы населения
- путь движения маломобильной группы населения
- границы, определяющие оборудование для маломобильных групп населения

		02-22-04-04У	
		Полное наименование объекта	
		Наименование организации, выполняющей проект	
		Информация об объекте	
№ документа	Дата	Содержание	Исполнитель
01	2024	Экспликация	И.И. Иванов
02	2024	Спецификация	И.И. Иванов
03	2024	Сметная документация	И.И. Иванов
04	2024	Проектная документация	И.И. Иванов
05	2024	Техническое задание	И.И. Иванов
06	2024	Иные документы	И.И. Иванов
07	2024	Иные документы	И.И. Иванов
08	2024	Иные документы	И.И. Иванов
09	2024	Иные документы	И.И. Иванов
10	2024	Иные документы	И.И. Иванов
11	2024	Иные документы	И.И. Иванов
12	2024	Иные документы	И.И. Иванов
13	2024	Иные документы	И.И. Иванов
14	2024	Иные документы	И.И. Иванов
15	2024	Иные документы	И.И. Иванов
16	2024	Иные документы	И.И. Иванов
17	2024	Иные документы	И.И. Иванов
18	2024	Иные документы	И.И. Иванов
19	2024	Иные документы	И.И. Иванов
20	2024	Иные документы	И.И. Иванов
21	2024	Иные документы	И.И. Иванов
22	2024	Иные документы	И.И. Иванов
23	2024	Иные документы	И.И. Иванов
24	2024	Иные документы	И.И. Иванов
25	2024	Иные документы	И.И. Иванов
26	2024	Иные документы	И.И. Иванов
27	2024	Иные документы	И.И. Иванов
28	2024	Иные документы	И.И. Иванов
29	2024	Иные документы	И.И. Иванов
30	2024	Иные документы	И.И. Иванов
31	2024	Иные документы	И.И. Иванов
32	2024	Иные документы	И.И. Иванов
33	2024	Иные документы	И.И. Иванов
34	2024	Иные документы	И.И. Иванов
35	2024	Иные документы	И.И. Иванов
36	2024	Иные документы	И.И. Иванов
37	2024	Иные документы	И.И. Иванов
38	2024	Иные документы	И.И. Иванов
39	2024	Иные документы	И.И. Иванов
40	2024	Иные документы	И.И. Иванов
41	2024	Иные документы	И.И. Иванов
42	2024	Иные документы	И.И. Иванов
43	2024	Иные документы	И.И. Иванов
44	2024	Иные документы	И.И. Иванов
45	2024	Иные документы	И.И. Иванов
46	2024	Иные документы	И.И. Иванов

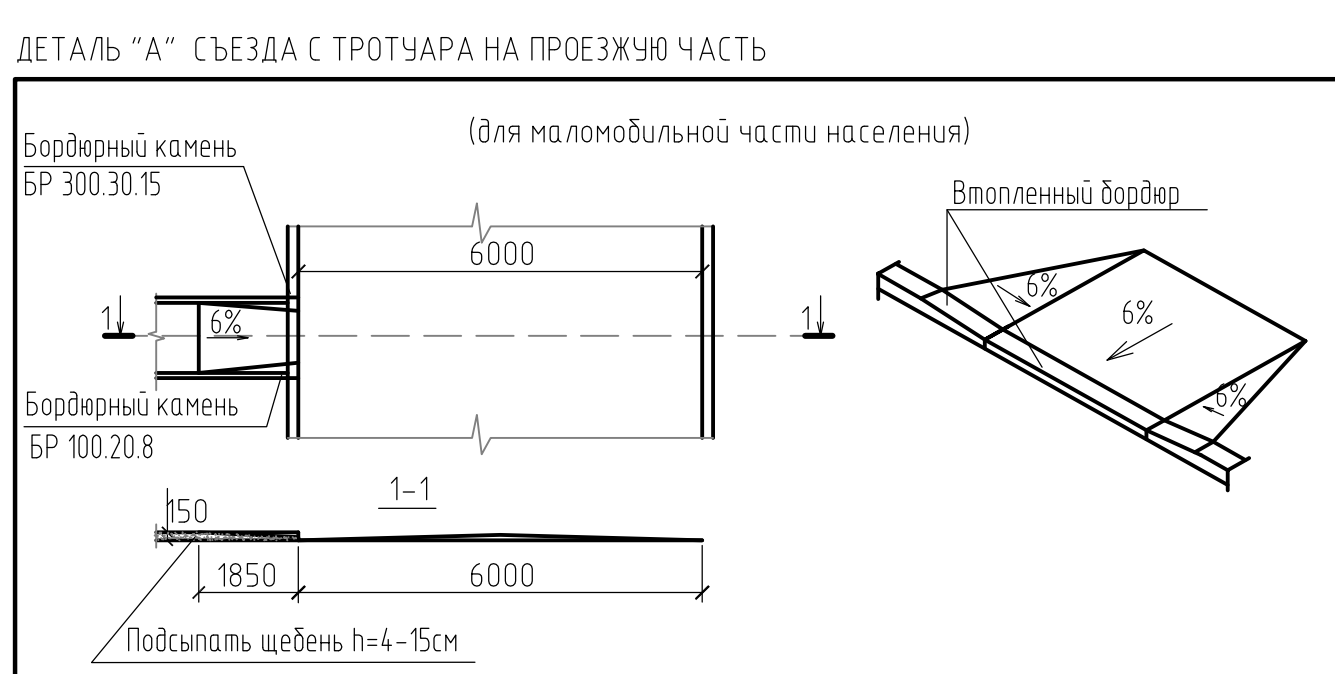


Многоквартирный 3-х секционный жилой дом, строение №15 в микрорайоне «Лисоморье» в с. Засечное Пензенского района Пензенской области, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 58.24.0381402.484. Проект получил положительное заключение государственной экспертизы проектной документации № 58-2-1-3-014559-2021 от 29.03.2021г. от ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» и Разрешение на строительство № 58-524309-18-2021 от 05.04.2021г. от администрации Пензенского района. Застройщик (и заказчик) - ООО «СЗ СТРОЙ ПОДРЯД».

БАЛАНС НОРМАТИВНЫХ ПЛОЩАДЕЙ И АВТОСТОЯНОК

Обозначение	Наименование (вид) площадок	Нормативные показатели согласно Местным нормативам градостроительного проектирования сельского поселения Пензенского р-на Пензенской обл.	Расчетные показатели		Расчетные показатели 4й этап строительства	Проектные показатели 4й этап строительства
			в границах эти уч.	в границах эти уч.		
A	Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0.7	1320,2	1471,7	333,2	-
B	Для отдыха взрослого населения	0.2	377,2	377,4	95,2	-
B	Для занятий физкультурой	0.7	1320,2	1394,7	333,2	-
B	Для хозяйственных целей	0.3	565,8	580,1	142,8	-
АС	Открытые автостоянки в том числе:	639 м/м	641 м/м	641 м/м	163 м/м	16
АСп	Открытые автостоянки жильцов	416 м/м	418 м/м	418 м/м	106 м/м	-
АСв	Открытые временные (гостевые) автостоянки	160 м/м	162 м/м	162 м/м	41 м/м	10
АСи	Открытые автостоянки инвалидов	63 м/м	63 м/м	63 м/м	16 м/м	6

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Проектируемое здание
 - 5й, 6й этапы строительства
 - 1й, 2й, 3й этапы строительства
 - Публичные сервитуты
 - Проектируемый проезд
 - Проектируемые тротуары и площадки
 - Проектируемые площадки с плиточным покрытием
 - Проектируемые площадки из спецсмеси
 - Проектируемые газоны
 - Притопленный бортовой камень
 - Граница земельного участка по грамплану
 - Существующие сети инженерного обеспечения
 - Существующие проезды
 - Проектируемые стоянки АСг
 - Проектируемые стоянки АСп
 - Проектируемые стоянки АСи
 - Проектируемая контейнерная площадка для сбора отходов



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по плану	Наименование	Этажность	Количество		Площадь м²		Строительный объем м³				
			Здания	Всего	Здания	Всего	Выше 0	Всего			
									Квартир	Здания	
01	1й этап строительства, строение №01	9	1	-	-	910,7	910,7	-	-	18600,9	21282,6
02	2й этап строительства, строение №02	9	1	-	-	1280,4	1280,4	-	-	9564,4	13305,4
03	3й этап строительства, строение №03	9	1	-	-	2405,0	2405,0	-	-	49723,4	56897,6
04	4й этап строительства, строение №04	9	1	-	-	2302,4	2302,4	-	-	48154,7	55305,7

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Обозначение	Наименование	Тип	Площадь м²	Примечание
1	Проезды с бордюром из бортового камня БР.100.30.15 по ГОСТ 6665-91* (а/бетонное покрытие. ГОСТ 9128-2009. h=3 см)	1	2486,3	
2	Площадки с бордюром из бортового камня БР.100.20.8 по ГОСТ 6665-91 (плитки тротуарные ГОСТ 17608-2017. h=6 см), тип Б, тип Г	2	-	
3	Тротуары (площадки) с бордюром из бортового камня БР.100.20.8 по ГОСТ 6665-91 (а/бетонное покрытие. ГОСТ 9128-2009. h=3 см)	3	583,2	
4	Площадка для занятия физкультурой для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (спецсмесь/резина h=3 см) и площадки для занятия физкультурой (спецсмесь/резина h=3 см) тип А, тип В	4	-	

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Возр	Площадь м²	Примечание
1	Газон	-	1237,3	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ/ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Площадь м²	Примечание
1	Площадь участка 4го этапа строительства	кв.м	6609,2	
2	Площадь застройки	кв.м	2302,4	
3	Площадь покрытий, в том числе:	кв.м	3069,5	
	- проезды (асфальтобетон)	кв.м	2486,3	
	- площадки (плиточное пок-е)	кв.м	-	
	- тротуары (асфальтобетон)	кв.м	583,2	
	- спортивные и детские площадки (резинное пок-е) и площадки с покрытием спецсмесь/резина	кв.м	-	
4	Площадь зеленых насаждений общего пользования	кв.м	1237,3	

*На первом этапе строительства предусмотрены четыре открытых авто-стоянки общим количеством на 416 машино-мест на юго-западной стороне строительного участка (с кадастровым номером 58.24.0381402.1795) для хранения автомобилей жителей 1,2,3,4,5,6 этапов строительства.

2, 6 открытых автостоянок инвалидов запроектированы на территории 4го этапа строительства, 10 открытых автостоянок инвалидов (в том числе 8 специализированных м/мест (АСи) размером 6000х3600мм) запроектированы на территории 5го этапа строительства. До их возведения - в пределах 200метров от подъездов строения 4 - используются автостоянки для инвалидов, расположенных на территории 15го строения на земельном участке с кадастровым номером 58.24.0381402.484.

3. Площадка для вывоза отходов запроектирована на земельном участке с кадастровым номером 58.24.0381402.484 (территория 15го строения)

02-22-04-ПЗУ

комплекс многоквартирных жилых домов в с. Засечное Пензенской области, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 58.24.0381402.1795. 4й этап строительства, строение №04.

Изм.	Км.уч.	Лист	М.вк.	Подп.	Дата
Разработал	Карачулов				
Проверил	Трезуб				
ГАП	Карачулов				
ГИП	Трезуб				
Н.контр.	Гераскин				

Стация Лист Листов

п з

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500

ООО "АРХ КОНЦЕПТ" г. Пенза



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Проектируемое здание
 - 5й, 6й этапы строительства
 - 1й, 2й, 3й этапы строительства
 - Проектируемый проезд
 - Проектируемые тротуары и площадки
 - Проектируемые площадки с плиточным покрытием
 - Проектируемые площадки из спессмеси
 - Проектируемые газоны
 - Приотпленный бортовой камень
 - Граница земельного участка по градплану
 - Существующие сети инженерного обеспечения
 - Существующие проезды
 - Проектируемые стоянки АСг
 - Проектируемые стоянки АСп
 - Проектируемые стоянки АСи
 - Проектируемая контейнерная площадка для сбора отходов
 - Линия движения автотранспорта
 - Линия пути эвакуации МГН
 - Линия пути перемещений МГН
 - Дорожный знак "Место стоянки" 6.4*
 - Дорожный знак "Инвалиды" 8.17*
 - Проектируемая контейнерная площадка для сбора отходов
 - Существующие сети инженерного обеспечения
 - Существующие проезды
 - Проектируемые стоянки
 - Линия движения пожарных машин
 - Эвакуация людей и материальных средств из здания в случае возникновения пожара.
 - Существующие пожарные гидранты
 - Зоны основного движения пешеходов

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по плану	Наименование	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³		
			Здания	Квартир	Застройки		Общая площ. квартир		Выше 0	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			Ниже 0
01	1й этап строительства, строение №01.	9	1	-	-	910,7	910,7	-	-	18600,9	21282,6
02	2й этап строительства, строение №02.	9	1	-	-	1280,4	1280,4	-	-	9564,4	13305,4
03	3й этап строительства, строение №03.	9	1	-	-	2405,0	2405,0	-	-	49723,4	56897,6
04	4й этап строительства, строение №04.	9	1	-	-	2302,4	2302,4	-	-	48154,7	55305,7

						02-22-04-ПЗУ		
						Комплекс многоквартирных жилых домов в с. Засечное Пензенской области, расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 58.24.03814.02.1795. 4й этап строительства, строение №04.		
Изм.	Км.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стация	Лист	Листов
Разработал	Карачулов					п	7	
Проверил	Трезуб							
ГАП	Карачулов							
ГИП	Трезуб							
Н.контр.	Гераськин							
						Схема движения транспорта и пешеходов Схема эвакуации людей Схема путей перемещения инвалидов М 1:500		
						ООО "АРХ КОНЦЕПТ" г. Пенза		