

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	127 271	(14 763)	(1 292)
	Итого по разделу III	1300	127 281	(14 753)	(1 282)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	162 821	848 244	458 653
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 715	6 069	1 401
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	166 537	854 313	460 054
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	426 821	36 982	21 799
	Кредиторская задолженность	1520	31 868	25 028	13 872
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 186	5	-
	Прочие обязательства	1550	5 001	541 553	176 068
	Итого по разделу V	1500	466 876	603 568	211 740
	БАЛАНС	1700	760 694	1 443 129	670 511



Руководитель

(подпись)

Разницын Геннадий
Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКО-СТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
	30	09	2021
по ОКПО	32590724		
ИНН	7203456754		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	206 520	14
	Себестоимость продаж	2120	(21 310)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	185 210	14
	Коммерческие расходы	2210	(2 501)	-
	Управленческие расходы	2220	(531)	(684)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	182 178	(670)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7 082	5 271
	Проценты к уплате	2330	(4 526)	(432)
	Прочие доходы	2340	301	-
	Прочие расходы	2350	(7 162)	(4 642)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	177 873	(473)
	Налог на прибыль	2410	(35 788)	95
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(28 393)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(7 395)	95
	Прочее	2460	(51)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	142 034	(378)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	142 034	(378)
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию			



Руководитель

(подпись)

Разницын Геннадий
Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.