

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКО-СТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Холодильная ул, д. № 114, пом. 8

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО ГОРСИ-Аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7204120980
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1027201461979

Коды		
0710001		
31	12	2020
32590724		
7203456754		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	344	469	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	110 214	111 386	111 844
	в том числе:				
2.2	земельные участки		109 448	110 885	110 748
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	35 000	-	-
	в том числе:				
	выкуп доли в уставном капитале		35 000	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	9 751	1 724	11
	Прочие внеоборотные активы	1190	579 134	84 609	-
	в том числе:				
2.2	в строительство		579 134	84 609	-
	Итого по разделу I	1100	734 443	198 188	111 855
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	68 900	7 508	7
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	109 297	13 779	169
5.1	Дебиторская задолженность	1230	34 866	178 501	2 885
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	113 440	-	-
4500	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	382 181	272 535	30
	Прочие оборотные активы	1260	1	-	-
	Итого по разделу II	1200	708 686	472 323	3 091
	БАЛАНС	1600	1 443 129	670 511	114 946

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
3300	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
3300	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(14 763)	(1 292)	(44)
	Итого по разделу III	1300	(14 753)	(1 282)	(34)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	848 244	458 653	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 069	1 401	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	854 313	460 054	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	36 982	21 799	4 120
5.3	Кредиторская задолженность	1520	25 028	13 872	110 860
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	5	-	-
	Прочие обязательства	1550	541 553	176 068	-
	Итого по разделу V	1500	603 569	211 740	114 980
	БАЛАНС	1700	1 443 129	670 511	114 946



Руководитель

Разницын Геннадий
Юрьевич
(расшифровка подписи)

18 февраля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКО-СТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2020
32590724		
7203456754		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	20	9
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	20	9
	Коммерческие расходы	2210	-	-
6	Управленческие расходы	2220	(820)	(62)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(800)	(53)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
3.10	Проценты к получению	2320	8 389	-
	Проценты к уплате	2330	(17 185)	-
	Прочие доходы	2340	502	-
	Прочие расходы	2350	(7 735)	(1 508)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(16 829)	(1 561)
	Налог на прибыль	2410	3 359	312
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3 359	312
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(13 470)	(1 249)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(13 470)	(1 249)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Разницын Геннадий
Юрьевич

(расшифровка подписи)

18 февраля 2021 г.