

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2020</b>	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКО-СТРОЙ"</b>	по ОКПО	<b>32590724</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7203456754</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>625048, Тюменская обл, Тюмень г, Холодильная ул, д. № 114, пом. 8</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	438	469	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	111 736	111 386	111 844
	в том числе:				
	в том числе земельные участки		110 919	110 885	110 748
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 548	1 724	11
	Прочие внеоборотные активы	1190	145 035	84 609	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>260 757</b>	<b>198 188</b>	<b>111 855</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	15 132	7 508	7
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	24 715	13 779	169
	Дебиторская задолженность	1230	477 446	178 501	2 894
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	78 820	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	204 752	272 535	30
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>800 865</b>	<b>472 323</b>	<b>3 101</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 061 622</b>	<b>670 511</b>	<b>114 956</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 904)	(1 292)	(44)
	Итого по разделу III	1300	(3 894)	(1 282)	(34)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	594 172	458 653	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 571	1 401	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	596 744	460 054	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	11 303	21 799	4 120
	Кредиторская задолженность	1520	8 460	13 872	110 870
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	449 008	176 068	-
	Итого по разделу V	1500	468 772	211 740	114 990
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 061 622	670 511	114 956



Руководитель

(подпись)

Разницын Геннадий  
Юрьевич  
(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКО-СТРОЙ"</b>	ИНН	32590724		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7203456754		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(309)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(309)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	158	-
	Проценты к уплате	2330	(143)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(2 971)	(36)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 265)	(36)
	Налог на прибыль	2410	653	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	653	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 612)	(36)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 612)	(36)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Разницын Геннадий  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.