

Общество с ограниченной ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
Отрада Девелопмент

ИНН 5024091623 КПП 502401001 ОГРН 1075024008938 ОКПО 81698382
✉ 143442, Россия, МО, г.о. Красногорск, п.Отрадное, ул.Клубная, д.5, пом.331
P/c 40702810040000000960 в ПАО «Сбербанк России», к/с 30101810400000000225, БИК 044525225,
☎ (495) 739-26-07, ✉: info@otradaclub.ru

**СПРАВКА О РАЗМЕРЕ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ
И НОРМАТИВАХ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ
ООО СЗ «Отрада Девелопмент» по состоянию на 30 июня 2023 года**

Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	4,33
2. Норматив целевого использования средств (Н2)	0,61
3. Норматив безубыточности (Н3)	3

Расчет нормативов

Тыс.руб.

1. Внеоборотные активы (стр.1100)	3 633 077
2. Незавершенное строительство (стр.11901)	1 001 442
3. Дебиторская задолженность (стр.1230)	976 871
3.1.В т.ч. авансы подрядчикам по договорам, связанным со строительством по ДДУ	22 275
4. Краткосрочные финансовые вложения (стр.1240)	3 354 307
5. Долгосрочные обязательства (стр.1400)	2 111 311
6. Краткосрочные обязательства (стр.1500)	4 585 957
7. Обязательства по ДДУ (к-т сч. 86.2 (стр.15301)	3 394 860
8. Итог баланса (стр.1700)	14 690 974
9. Чистые активы	7 993 706
Норматив обеспеченности обязательств $H1 > 1$ (стр.8/стр.7)	4,33
Норматив целевого использования средств $H2 < 1$ (стр.1100+стр.1230-3.1+стр.1240-стр.11901)/(стр.1400+стр.1500+ЧА-стр.15301)	0,61

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Гоголь Н.Н

Латышева В.А.

28 июля 2023 года