

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2018 г.

Организация ООО "Отрада Девелопмент"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общество с ограниченной ответственностью** / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

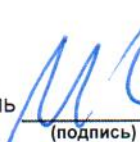
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2018
81698382		
5024091623		
68.10.21		
65		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	3 331 594	660 903
	Себестоимость продаж	2120	(695 597)	(473 735)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 635 997	187 168
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(121 129)	(86 890)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 514 868	100 278
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	31 411	1 617
	Проценты к уплате	2330	(1 293)	(43 311)
	Прочие доходы	2340	108 909	12 873
	в том числе:			
	доходы прошлых лет	23413	-	1 138
	штрафы, пени по договорам	23414	207	563
	доходы, связанные с реализацией основных средств	23415	89 734	5 450
	компенсация коммунальных расходов	23416	17 207	4 570
	списанная кредиторская задолженность	23417	1 761	1 090
	прочие внереализационные доходы	23418	-	62
	Прочие расходы	2350	(143 687)	(19 760)
	в том числе:			
	расходы на услуги банков	23510	(720)	(946)
	прочие операционные расходы	23511	(32 939)	(2 546)
	прочие внереализационные расходы	23516	(5 201)	(464)
	прочие косвенные расходы	23517	(20 204)	(7 110)
	расходы, связанные с реализацией основных средств	23518	(67 416)	(4 124)
	компенсация коммунальных расходов	23519	(17 207)	(4 570)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 510 208	51 697
	Текущий налог на прибыль	2410	(388 459)	(1 937)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	в том числе:			
	налог на прибыль текущего года	24101	(388 459)	(1 761)
	налог на прибыль прошлых лет	24102	-	(176)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(2)	(298)
	в том числе:			
	штрафы, пени по налогам	24601	(2)	(298)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 121 747	49 462

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 121 747	49 462
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)



**Гоголь Николай  
Николаевич**

(расшифровка подписи)

20 февраля 2019 г.