

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000903 от 29.03.2024

Многоквартирный жилой дом № 1 в мкр. УКСМ Засвияжского района г.  
Ульяновска

Дата первичного размещения: 22.11.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                            |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО СИМБИРСК"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО СИМБИРСК"</b>               |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>432072</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ульяновская обл</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проезд</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Инженерный 7-й</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>201</b>                                                                                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (842) 228-34-28</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@jbi-onix.ru</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://jbi-onix.ru/</b>                                                  |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (927) 833-30-02</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                                 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Тункин</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО СИМБИРСК"</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5260359954</b>                                                            |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                            |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260359954</b>                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135260008575</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>11.06.2013</b>                                                                                                 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                        |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Бяков</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Даниил</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>058-189-117 89</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>434700254382</b>                                                                   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                             | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Технология Диетического Питания"</b>                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345317334</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1114345045363</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Агрострой"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345139709</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1064345105956</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КСП"</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345298480</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1114345004729</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Компания Селларт"</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7726437932</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746743744</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Завод известняковой муки"</b>                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4324009018</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1204300009506</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Руспрофсервис"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345468044</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1174350010251</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Балобановское"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345435313</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1164350052580</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Клио"</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9718200595</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227700518605</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>37 342,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>179 922,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>374 795,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 1 в мкр. УКСМ Засвияжского района г. Ульяновска</b>                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ульяновская область</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Засвияжский</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 1 в мкр.УКСМ Засвияжского района г.Ульяновска, на земельном участке с кадастровым номером 73:00:000000:2458</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15363.4 м2</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные многпустотные плиты</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                     |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 410,98 м2</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 262,83 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 673,81 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Георазведка"</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7328104638</b>                                               |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Экологические системы"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7325110665</b>                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Масштаб"</b>                                                            |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4345501326</b>                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.11.2023</b>                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>73-2-1-3-067414-2023</b>                                                                            |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРЕМИУМ ЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9723104230</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                          |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Город Новаторов"</b>                                                     |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>73-24-118-2023</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.11.2023</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.11.2025</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>73-24-118-2023</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.11.2023</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.11.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА</b>                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.10.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.10.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>09.04.2031</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области</b>                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>73:00:000000:2458</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>8 125,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>8</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровое оборудование расположено во дворе многоквартирного жилого дома. Оснащение детской игровой площадки представлено следующим оборудованием: игровые комплексы «Крепость», «Животные» (Kubistudio, Шелби), беседка с качелями, игровой элемент «Крестики-нолики», качели подвесные «Сочи» (Хоббика)</b> |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивное оборудование расположено во дворе многоквартирного жилого дома. Оснащение спортивной площадки представлено следующими элементами: воркаут комплекс (Шелби), наклонная скамья для пресса (Шелби), лавка с упорами воркаут (Шелби)</b>                                                       |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Количество контейнеров 2, южнее жилого дома</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение придомовой территории, устройство газона</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрен вход в здание и в коммерческие помещения с отметки земли</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение парковок, проезда, дворового пространства, архитектурное освещение фасадов</b>                            |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>17.32 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30.05 м</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т плюс"</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2023</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2026</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 629 195,39 руб.</b>                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергопромгрупп"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7327058153</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.09.2023</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>164</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.09.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 033 321,50 руб.</b>                                                                                          |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Дорремстрой"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7326045761</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2023</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>63</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ульяновскводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7303005240</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2023</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2576-ю</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2026</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 454 156,90 руб.</b>                                                                                                 |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ульяновскводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7303005240</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2023</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2576-ю</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2026</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>885 328,08 руб.</b>                                                                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВолгаЛифт"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7325067346</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Телеком-ру"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7327049769</b>                         |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                    |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>207</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>60</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>60</b>                                                                                                                                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   |                                                                                                                                                                                    |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 33.98                | 1                 | 14.14                      | 2.70                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 43.56                | 1                 | 23.23                      | 2.70                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 42.09                | 1                 | 16.28                      | 2.70                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 35.85                | 1                 | 14.45                      | 2.70                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 34.26                | 1                 | 14.32                      | 2.70                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 33.98                | 1                 | 14.14                      | 2.70                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 76.93                | 3                 | 42.34                      | 2.70                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.94                | 1                 | 23.83                      | 2.70                |
| 9              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.60                | 1                 | 13.71                      | 2.70                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 40.03                | 1                 | 23.19                      | 2.70                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 40.51                | 1                 | 23.99                      | 2.70                |
| 12             | Квартира        | 2                 | 1              | 59.38                | 2                 | 26.24                      | 2.70                |
| 13             | Квартира        | 2                 | 1              | 42.92                | 1                 | 23.22                      | 2.70                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 1              | 35.05                | 1                 | 14.71                      | 2.70                |
| 15             | Квартира        | 3                 | 1              | 34.75                | 1                 | 14.51                      | 2.70                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 78.43                | 3                 | 43.48                      | 2.70                |
| 17             | Квартира        | 3                 | 1              | 41.64                | 1                 | 24.80                      | 2.70                |
| 18             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 31.04                | 1                 | 14.78                      | 2.70                |
| 19             | Квартира        | 3                 | 1              | 41.98                | 1                 | 24.16                      | 2.70                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 42.21                | 1                 | 24.96                      | 2.70                |
| 21             | Квартира        | 3                 | 1              | 60.80                | 2                 | 27.05                      | 2.70                |
| 22             | Квартира        | 3                 | 1              | 44.19                | 1                 | 24.05                      | 2.70                |
| 23             | Квартира        | 4                 | 1              | 35.05                | 1                 | 14.71                      | 2.70                |
| 24             | Квартира        | 4                 | 1              | 34.75                | 1                 | 14.51                      | 2.70                |
| 25             | Квартира        | 4                 | 1              | 78.43                | 3                 | 43.48                      | 2.70                |
| 26             | Квартира        | 4                 | 1              | 41.64                | 1                 | 24.80                      | 2.70                |
| 27             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 31.04                | 1                 | 14.78                      | 2.70                |
| 28             | Квартира        | 4                 | 1              | 41.98                | 1                 | 24.16                      | 2.70                |
| 29             | Квартира        | 4                 | 1              | 42.21                | 1                 | 24.96                      | 2.70                |
| 30             | Квартира        | 4                 | 1              | 60.80                | 2                 | 27.05                      | 2.70                |
| 31             | Квартира        | 4                 | 1              | 44.19                | 1                 | 24.05                      | 2.70                |
| 32             | Квартира        | 5                 | 1              | 35.05                | 1                 | 14.71                      | 2.70                |
| 33             | Квартира        | 5                 | 1              | 34.75                | 1                 | 14.51                      | 2.70                |
| 34             | Квартира        | 5                 | 1              | 78.43                | 3                 | 43.48                      | 2.70                |
| 35             | Квартира        | 5                 | 1              | 41.64                | 1                 | 24.80                      | 2.70                |
| 36             | Квартира-студия | 5                 | 1              | 31.04                | 1                 | 14.78                      | 2.70                |
| 37             | Квартира        | 5                 | 1              | 41.98                | 1                 | 24.16                      | 2.70                |
| 38             | Квартира        | 5                 | 1              | 42.21                | 1                 | 24.96                      | 2.70                |
| 39             | Квартира        | 5                 | 1              | 60.80                | 2                 | 27.05                      | 2.70                |
| 40             | Квартира        | 5                 | 1              | 44.19                | 1                 | 24.05                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 35.05 | 1 | 14.71 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 34.75 | 1 | 14.51 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 78.43 | 3 | 43.48 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 41.64 | 1 | 24.80 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.04 | 1 | 14.78 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 41.98 | 1 | 24.16 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 42.21 | 1 | 24.96 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 60.80 | 2 | 27.05 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 44.19 | 1 | 24.05 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 7 | 1 | 35.05 | 1 | 14.71 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 34.75 | 1 | 14.51 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 78.43 | 3 | 43.48 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 41.64 | 1 | 24.80 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.04 | 1 | 14.78 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 41.98 | 1 | 24.16 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 42.21 | 1 | 24.96 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 60.80 | 2 | 27.05 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 44.19 | 1 | 24.05 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 2 | 2 | 38.88 | 1 | 16.22 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 2 | 2 | 61.61 | 2 | 37.30 | 2.70 |
| 61 | Квартира-студия | 2 | 2 | 32.62 | 1 | 19.00 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 2 | 2 | 38.76 | 1 | 24.15 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 2 | 2 | 44.39 | 1 | 23.33 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 2 | 2 | 70.36 | 2 | 41.22 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 2 | 2 | 70.67 | 2 | 38.07 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 3 | 2 | 38.88 | 1 | 16.22 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 3 | 2 | 61.61 | 2 | 37.30 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 3 | 2 | 32.62 | 1 | 19.00 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 3 | 2 | 38.76 | 1 | 24.15 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 3 | 2 | 44.39 | 1 | 23.33 | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 3 | 2 | 70.36 | 2 | 41.22 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 3 | 2 | 70.67 | 2 | 38.07 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 4 | 2 | 38.88 | 1 | 16.22 | 2.70 |
| 74 | Квартира        | 4 | 2 | 61.61 | 2 | 37.30 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 4 | 2 | 32.62 | 1 | 19.00 | 2.70 |
| 76 | Квартира        | 4 | 2 | 38.76 | 1 | 24.15 | 2.70 |
| 77 | Квартира        | 4 | 2 | 44.39 | 1 | 23.33 | 2.70 |
| 78 | Квартира        | 4 | 2 | 70.36 | 2 | 41.22 | 2.70 |
| 79 | Квартира        | 4 | 2 | 70.67 | 2 | 38.07 | 2.70 |
| 80 | Квартира        | 5 | 2 | 38.88 | 1 | 16.22 | 2.70 |
| 81 | Квартира        | 5 | 2 | 61.61 | 2 | 37.30 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 82  | Квартира-студия | 5 | 2 | 32.62 | 1 | 19.00 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 5 | 2 | 38.76 | 1 | 24.15 | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 5 | 2 | 44.39 | 1 | 23.33 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 5 | 2 | 70.36 | 2 | 41.22 | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 5 | 2 | 70.67 | 2 | 38.07 | 2.70 |
| 87  | Квартира        | 6 | 2 | 39.91 | 1 | 16.64 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 6 | 2 | 62.94 | 2 | 38.64 | 2.70 |
| 89  | Квартира-студия | 6 | 2 | 33.89 | 1 | 19.77 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 6 | 2 | 40.72 | 1 | 25.13 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 6 | 2 | 46.46 | 1 | 24.31 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 6 | 2 | 72.73 | 2 | 43.35 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 6 | 2 | 72.75 | 2 | 39.57 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 7 | 2 | 39.91 | 1 | 16.64 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 7 | 2 | 62.94 | 2 | 38.64 | 2.70 |
| 96  | Квартира-студия | 7 | 2 | 33.89 | 1 | 19.77 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 7 | 2 | 40.72 | 1 | 25.13 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 7 | 2 | 46.46 | 1 | 24.31 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 7 | 2 | 72.73 | 2 | 43.35 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 7 | 2 | 72.75 | 2 | 39.57 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 8 | 2 | 39.91 | 1 | 16.64 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 8 | 2 | 62.94 | 2 | 38.64 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 8 | 2 | 33.89 | 1 | 19.77 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 8 | 2 | 40.72 | 1 | 25.13 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 8 | 2 | 46.46 | 1 | 24.31 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 8 | 2 | 72.73 | 2 | 43.35 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 8 | 2 | 72.75 | 2 | 39.57 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 9 | 2 | 39.91 | 1 | 16.64 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 9 | 2 | 62.94 | 2 | 38.64 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 9 | 2 | 33.89 | 1 | 19.77 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 9 | 2 | 40.72 | 1 | 25.13 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 9 | 2 | 46.46 | 1 | 24.31 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 9 | 2 | 72.73 | 2 | 43.35 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 9 | 2 | 72.75 | 2 | 39.57 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 2 | 3 | 77.65 | 3 | 45.17 | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 2 | 3 | 29.61 | 1 | 17.02 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 2 | 3 | 62.92 | 2 | 38.90 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 3 | 3 | 77.65 | 3 | 45.17 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.61 | 1 | 17.02 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 3 | 3 | 62.92 | 2 | 38.90 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 4 | 3 | 77.65 | 3 | 45.17 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.61 | 1 | 17.02 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 4 | 3 | 62.92 | 2 | 38.90 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 2 | 4 | 47.97 | 1 | 25.32 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 2 | 4 | 92.61 | 3 | 61.03 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 2 | 4 | 71.67 | 2 | 40.35 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 2 | 4 | 49.47 | 1 | 28.72 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 2 | 4 | 44.67 | 1 | 27.42 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 2 | 4 | 70.56 | 2 | 40.33 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 3 | 4 | 47.97 | 1 | 25.32 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 3 | 4 | 92.61 | 3 | 61.03 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 3 | 4 | 71.67 | 2 | 40.35 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 3 | 4 | 49.47 | 1 | 28.72 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 3 | 4 | 44.67 | 1 | 27.42 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 3 | 4 | 70.56 | 2 | 40.33 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 4 | 4 | 47.97 | 1 | 25.32 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 4 | 4 | 92.61 | 3 | 61.03 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 4 | 4 | 71.67 | 2 | 40.35 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 4 | 4 | 49.47 | 1 | 28.72 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 4 | 4 | 44.67 | 1 | 27.42 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 4 | 4 | 70.56 | 2 | 40.33 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 5 | 4 | 47.97 | 1 | 25.32 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 5 | 4 | 92.61 | 3 | 61.03 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 5 | 4 | 71.67 | 2 | 40.35 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 5 | 4 | 49.47 | 1 | 28.72 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 5 | 4 | 44.67 | 1 | 27.42 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 5 | 4 | 70.56 | 2 | 40.33 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 6 | 4 | 47.97 | 1 | 25.32 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 6 | 4 | 92.61 | 3 | 61.03 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 6 | 4 | 71.67 | 2 | 40.35 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 6 | 4 | 49.47 | 1 | 28.72 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 6 | 4 | 44.67 | 1 | 27.42 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 6 | 4 | 70.56 | 2 | 40.33 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 1 | 5 | 66.93 | 2 | 42.06 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 1 | 5 | 37.29 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 1 | 5 | 36.89 | 1 | 15.82 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 1 | 5 | 36.90 | 1 | 15.82 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 1 | 5 | 46.26 | 1 | 26.94 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 1 | 5 | 55.77 | 2 | 29.22 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 1 | 5 | 34.85 | 1 | 13.16 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 2 | 5 | 49.11 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 2 | 5 | 45.11 | 1 | 26.63 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 2 | 5 | 37.29 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 2 | 5 | 36.89 | 1 | 15.82 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 2 | 5 | 36.90 | 1 | 15.82 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 2 | 5 | 46.26 | 1 | 26.94 | 2.70 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 167 | Квартира | 2 | 5 | 55.77  | 2 | 29.22 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 2 | 5 | 42.03  | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 3 | 5 | 50.32  | 2 | 27.12 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 3 | 5 | 46.04  | 1 | 27.56 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 3 | 5 | 39.07  | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 3 | 5 | 38.67  | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 3 | 5 | 38.68  | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 3 | 5 | 48.48  | 1 | 28.70 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 3 | 5 | 56.94  | 2 | 30.01 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 3 | 5 | 43.31  | 1 | 24.14 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 4 | 5 | 50.32  | 2 | 27.12 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 4 | 5 | 46.04  | 1 | 27.56 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 4 | 5 | 39.07  | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 4 | 5 | 38.67  | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 4 | 5 | 38.68  | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 4 | 5 | 48.48  | 1 | 28.70 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 4 | 5 | 56.94  | 2 | 30.01 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 4 | 5 | 43.31  | 1 | 24.14 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 5 | 5 | 50.32  | 2 | 27.12 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 5 | 5 | 46.04  | 1 | 27.56 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 5 | 5 | 39.07  | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 5 | 5 | 38.67  | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 5 | 5 | 38.68  | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 5 | 5 | 48.48  | 1 | 28.70 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 5 | 5 | 56.94  | 2 | 30.01 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 5 | 5 | 43.31  | 1 | 24.14 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 6 | 5 | 50.32  | 2 | 27.12 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 6 | 5 | 46.04  | 1 | 27.56 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 6 | 5 | 39.07  | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 6 | 5 | 38.67  | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 6 | 5 | 38.68  | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 6 | 5 | 48.48  | 1 | 28.70 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 6 | 5 | 56.94  | 2 | 30.01 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 6 | 5 | 43.31  | 1 | 24.14 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 7 | 5 | 50.39  | 2 | 27.19 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 7 | 5 | 118.69 | 2 | 53.39 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 7 | 5 | 38.67  | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 7 | 5 | 38.68  | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 7 | 5 | 48.48  | 1 | 28.70 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 7 | 5 | 56.94  | 2 | 30.01 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 7 | 5 | 43.31  | 1 | 24.14 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |

|     |          |    |   |      |          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 001 | Кладовая | -1 | 1 | 3.17 | Кладовая | 3.17 |  |
| 002 | Кладовая | -1 | 1 | 3.17 | Кладовая | 3.17 |  |
| 003 | Кладовая | -1 | 1 | 3.16 | Кладовая | 3.16 |  |
| 004 | Кладовая | -1 | 1 | 3.16 | Кладовая | 3.16 |  |
| 005 | Кладовая | -1 | 1 | 4.33 | Кладовая | 4.33 |  |
| 006 | Кладовая | -1 | 1 | 4.33 | Кладовая | 4.33 |  |
| 007 | Кладовая | -1 | 1 | 4.68 | Кладовая | 4.68 |  |
| 008 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 009 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 010 | Кладовая | -1 | 1 | 5.97 | Кладовая | 5.97 |  |
| 011 | Кладовая | -1 | 1 | 5.97 | Кладовая | 5.97 |  |
| 012 | Кладовая | -1 | 5 | 4.01 | Кладовая | 4.01 |  |
| 013 | Кладовая | -1 | 5 | 4.01 | Кладовая | 4.01 |  |
| 014 | Кладовая | -1 | 5 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 015 | Кладовая | -1 | 5 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 016 | Кладовая | -1 | 5 | 4.75 | Кладовая | 4.75 |  |
| 017 | Кладовая | -1 | 5 | 4.09 | Кладовая | 4.09 |  |
| 018 | Кладовая | -1 | 5 | 5.01 | Кладовая | 5.01 |  |
| 019 | Кладовая | -1 | 5 | 4.96 | Кладовая | 4.96 |  |
| 020 | Кладовая | -1 | 5 | 4.96 | Кладовая | 4.96 |  |
| 021 | Кладовая | -1 | 5 | 4.96 | Кладовая | 4.96 |  |
| 022 | Кладовая | -1 | 5 | 4.96 | Кладовая | 4.96 |  |
| 023 | Кладовая | -1 | 5 | 3.84 | Кладовая | 3.84 |  |
| 024 | Кладовая | -1 | 5 | 4.15 | Кладовая | 4.15 |  |
| 025 | Кладовая | -1 | 5 | 4.42 | Кладовая | 4.42 |  |
| 026 | Кладовая | -1 | 5 | 3.94 | Кладовая | 3.94 |  |
| 027 | Кладовая | -1 | 5 | 5.80 | Кладовая | 5.80 |  |
| 028 | Кладовая | -1 | 5 | 6.09 | Кладовая | 6.09 |  |
| 029 | Кладовая | -1 | 5 | 4.44 | Кладовая | 4.44 |  |
| 030 | Кладовая | -1 | 5 | 4.42 | Кладовая | 4.42 |  |
| 031 | Кладовая | -1 | 5 | 4.42 | Кладовая | 4.42 |  |
| 032 | Кладовая | -1 | 5 | 4.44 | Кладовая | 4.44 |  |
| 033 | Кладовая | -1 | 5 | 4.33 | Кладовая | 4.33 |  |
| 034 | Кладовая | -1 | 5 | 4.28 | Кладовая | 4.28 |  |
| 035 | Кладовая | -1 | 5 | 6.88 | Кладовая | 6.88 |  |
| 036 | Кладовая | -1 | 5 | 4.35 | Кладовая | 4.35 |  |
| 037 | Кладовая | -1 | 5 | 4.37 | Кладовая | 4.37 |  |
| 038 | Кладовая | -1 | 5 | 4.37 | Кладовая | 4.37 |  |
| 039 | Кладовая | -1 | 5 | 4.35 | Кладовая | 4.35 |  |
| 040 | Кладовая | -1 | 5 | 4.57 | Кладовая | 4.57 |  |
| 041 | Кладовая | -1 | 5 | 4.59 | Кладовая | 4.59 |  |
| 042 | Кладовая | -1 | 5 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |  |
| 043 | Кладовая | -1 | 5 | 5.57 | Кладовая | 5.57 |  |
| 044 | Кладовая | -1 | 5 | 4.74 | Кладовая | 4.74 |  |
| 045 | Кладовая | -1 | 5 | 4.74 | Кладовая | 4.74 |  |
| 046 | Кладовая | -1 | 5 | 4.74 | Кладовая | 4.74 |  |

|        |                                                   |    |   |        |                          |       |      |
|--------|---------------------------------------------------|----|---|--------|--------------------------|-------|------|
| 047    | Кладовая                                          | -1 | 5 | 7.79   | Кладовая                 | 7.79  |      |
| Офис 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 76.57  | Рабочая зона             | 70.55 | 2.70 |
|        |                                                   |    |   |        | С/у                      | 2.10  |      |
|        |                                                   |    |   |        | Зона подсобных помещений | 3.92  |      |
| Офис 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 71.75  | Рабочая зона             | 64.02 | 2.70 |
|        |                                                   |    |   |        | С/у                      | 1.92  |      |
|        |                                                   |    |   |        | Зона подсобных помещений | 5.81  |      |
| Офис 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 63.66  | Рабочая зона             | 57.21 | 2.70 |
|        |                                                   |    |   |        | С/у                      | 2.10  |      |
|        |                                                   |    |   |        | Зона подсобных помещений | 4.35  |      |
| Офис 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 105.66 | Рабочая зона             | 93.41 | 2.70 |
|        |                                                   |    |   |        | С/у                      | 2.90  |      |
|        |                                                   |    |   |        | Зона подсобных помещений | 9.35  |      |
| Офис 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 86.73  | Рабочая зона             | 53.44 | 2.70 |
|        |                                                   |    |   |        | Рабочая зона             | 18.36 |      |
|        |                                                   |    |   |        | С/у                      | 2.01  |      |
|        |                                                   |    |   |        | Подсобное помещение      | 5.94  |      |
|        |                                                   |    |   |        | Подсобное помещение      | 4.30  |      |
|        |                                                   |    |   |        | Зона подсобных помещений | 2.68  |      |
| Офис 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 64.47  | Рабочая зона             | 59.85 | 2.70 |
|        |                                                   |    |   |        | С/у                      | 2.25  |      |
|        |                                                   |    |   |        | Зона подсобных помещений | 2.37  |      |

|         |                                                   |   |   |        |                          |        |      |
|---------|---------------------------------------------------|---|---|--------|--------------------------|--------|------|
| Офис 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 75.15  | Рабочая зона             | 47.10  | 2.70 |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочая зона             | 22.48  |      |
|         |                                                   |   |   |        | С/у                      | 2.49   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Зона подсобных помещений | 3.08   |      |
| Офис 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 78.14  | Рабочая зона             | 72.97  | 2.70 |
|         |                                                   |   |   |        | С/у                      | 1.58   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Зона подсобных помещений | 1.80   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Зона подсобных помещений | 1.79   |      |
| Офис 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 78.88  | Рабочая зона             | 75.45  | 2.70 |
|         |                                                   |   |   |        | С/у                      | 2.10   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Зона подсобных помещений | 1.33   |      |
| Офис 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 153.11 | Рабочая зона             | 141.15 | 2.70 |
|         |                                                   |   |   |        | С/у                      | 2.77   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Зона подсобных помещений | 2.55   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Зона подсобных помещений | 3.40   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Зона подсобных помещений | 3.24   |      |
| Офис 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 73.10  | Рабочая зона             | 70.45  | 2.70 |
|         |                                                   |   |   |        | С/у                      | 2.65   |      |
| Офис 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 62.11  | Рабочая зона             | 51.43  | 2.70 |
|         |                                                   |   |   |        | С/у                      | 3.79   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Зона подсобных помещений | 6.89   |      |

|         |                                                   |   |   |       |                          |       |      |
|---------|---------------------------------------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| Офис 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 57.24 | Рабочая зона             | 46.11 | 2.70 |
|         |                                                   |   |   |       | С/у                      | 2.46  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Зона подсобных помещений | 8.67  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Секция 1, подвал                      | Техническое          | 197.2          |
| 2     | Коридор                                         | Секция 1, подвал                      | Техническое          | 121.86         |
| 3     | Коридор                                         | Секция 1, подвал                      | Техническое          | 4.39           |
| 4     | Электрощитовая                                  | Секция 1, подвал                      | Техническое          | 7.69           |
| 5     | Коридор                                         | Секция 1, подвал                      | Техническое          | 9.06           |
| 6     | Водомерный узел и насосная                      | Секция 1, подвал                      | Техническое          | 27.81          |
| 7     | Коридор                                         | Секция 1, подвал                      | Техническое          | 5.37           |
| 8     | Коридор                                         | Секция 1, подвал                      | Техническое          | 3.99           |
| 9     | Тамбур                                          | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 6.73           |
| 10    | Колясочная/велосипедная                         | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 18.56          |
| 11    | КУИ                                             | Секция 1, 1 этаж                      | Техническое          | 3.21           |
| 12    | Лестнично-лифтовой узел                         | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 22.08          |
| 13    | Лифтовой холл                                   | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 6.69           |
| 14    | Коридор                                         | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 16.72          |
| 15    | Коридор                                         | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 11.82          |
| 16    | Лестнично-лифтовой узел                         | Секция 1, 2 этаж                      | Общественное         | 22.08          |
| 17    | Коридор                                         | Секция 1, 2 этаж                      | Общественное         | 16.72          |
| 18    | Коридор                                         | Секция 1, 2 этаж                      | Общественное         | 11.47          |
| 19    | Лестнично-лифтовой узел                         | Секция 1, 3 этаж                      | Общественное         | 22.08          |
| 20    | Коридор                                         | Секция 1, 3 этаж                      | Общественное         | 16.72          |
| 21    | Коридор                                         | Секция 1, 3 этаж                      | Общественное         | 11.47          |
| 22    | Лестнично-лифтовой узел                         | Секция 1, 4 этаж                      | Общественное         | 22.08          |
| 23    | Коридор                                         | Секция 1, 4 этаж                      | Общественное         | 16.72          |
| 24    | Коридор                                         | Секция 1, 4 этаж                      | Общественное         | 11.47          |
| 25    | Лестнично-лифтовой узел                         | Секция 1, 5 этаж                      | Общественное         | 22.08          |
| 26    | Коридор                                         | Секция 1, 5 этаж                      | Общественное         | 16.72          |
| 27    | Коридор                                         | Секция 1, 5 этаж                      | Общественное         | 11.47          |
| 28    | Лестнично-лифтовой узел                         | Секция 1, 6 этаж                      | Общественное         | 22.08          |
| 29    | Коридор                                         | Секция 1, 6 этаж                      | Общественное         | 16.72          |
| 30    | Коридор                                         | Секция 1, 6 этаж                      | Общественное         | 11.47          |
| 31    | Лестнично-лифтовой узел                         | Секция 1, 7 этаж                      | Общественное         | 22.08          |
| 32    | Коридор                                         | Секция 1, 7 этаж                      | Общественное         | 16.72          |

|    |                         |                  |              |       |
|----|-------------------------|------------------|--------------|-------|
| 33 | Коридор                 | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 11.47 |
| 34 | Тамбур                  | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 6.77  |
| 35 | Колясочная/велосипедная | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 18.79 |
| 36 | КУИ                     | Секция 2, 1 этаж | Техническое  | 4.36  |
| 37 | Лестничная клетка       | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 13.32 |
| 38 | Лифтовой холл           | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 16.28 |
| 39 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 24.43 |
| 40 | Коридор                 | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 12.98 |
| 41 | Коридор                 | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 5.98  |
| 42 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 24.43 |
| 43 | Коридор                 | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 12.98 |
| 44 | Коридор                 | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 5.98  |
| 45 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 24.43 |
| 46 | Коридор                 | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 12.98 |
| 47 | Коридор                 | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 5.98  |
| 48 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 24.43 |
| 49 | Коридор                 | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 12.98 |
| 50 | Коридор                 | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 5.98  |
| 51 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 24.43 |
| 52 | Коридор                 | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 12.98 |
| 53 | Коридор                 | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 6.16  |
| 54 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 24.43 |
| 55 | Коридор                 | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 12.98 |
| 56 | Коридор                 | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 6.16  |
| 57 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 24.43 |
| 58 | Коридор                 | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 12.98 |
| 59 | Коридор                 | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 6.16  |
| 60 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 24.43 |
| 61 | Коридор                 | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 12.98 |
| 62 | Коридор                 | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 6.16  |
| 63 | Тамбур                  | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 4.90  |
| 64 | Лестничная клетка       | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 11.57 |
| 65 | Лестничная клетка       | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 10.39 |
| 66 | Тамбур                  | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 5.39  |
| 67 | Лестничная клетка       | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 13.68 |
| 68 | Коридор                 | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 7.25  |
| 69 | Лестничная клетка       | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 13.68 |
| 70 | Коридор                 | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 7.25  |
| 71 | Лестничная клетка       | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 13.68 |
| 72 | Коридор                 | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 7.25  |
| 73 | Тамбур                  | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 6.96  |
| 74 | Колясочная/велосипедная | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 18.32 |
| 75 | КУИ                     | Секция 4, 1 этаж | Техническое  | 3.75  |
| 76 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 19.70 |
| 77 | Лифтовой холл           | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 18.43 |
| 78 | Коридор                 | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 7.89  |

|     |                         |                  |              |       |
|-----|-------------------------|------------------|--------------|-------|
| 79  | Тамбур                  | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 6.74  |
| 80  | Лестнично-лифтовой узел | Секция 4, 2 этаж | Общественное | 19.70 |
| 81  | Коридор                 | Секция 4, 2 этаж | Общественное | 15.29 |
| 82  | Коридор                 | Секция 4, 2 этаж | Общественное | 8.76  |
| 83  | Лестнично-лифтовой узел | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 19.70 |
| 84  | Коридор                 | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 15.29 |
| 85  | Коридор                 | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 8.76  |
| 86  | Лестнично-лифтовой узел | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 19.70 |
| 87  | Коридор                 | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 15.29 |
| 88  | Коридор                 | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 8.76  |
| 89  | Лестнично-лифтовой узел | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 19.70 |
| 90  | Коридор                 | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 15.29 |
| 91  | Коридор                 | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 8.76  |
| 92  | Лестнично-лифтовой узел | Секция 4, 6 этаж | Общественное | 19.70 |
| 93  | Коридор                 | Секция 4, 6 этаж | Общественное | 15.29 |
| 94  | Коридор                 | Секция 4, 6 этаж | Общественное | 8.76  |
| 95  | Электрощитовая          | Секция 5, подвал | Техническое  | 8.70  |
| 96  | Коридор                 | Секция 5, подвал | Техническое  | 58.23 |
| 97  | Коридор                 | Секция 5, подвал | Техническое  | 52.25 |
| 98  | Тамбур                  | Секция 5, 1 этаж | Общественное | 6.73  |
| 99  | Колясочная/велосипедная | Секция 5, 1 этаж | Общественное | 18.60 |
| 100 | КУИ                     | Секция 5, 1 этаж | Техническое  | 3.21  |
| 101 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 5, 1 этаж | Общественное | 22.08 |
| 102 | Лифтовой холл           | Секция 5, 1 этаж | Общественное | 6.69  |
| 103 | Коридор                 | Секция 5, 1 этаж | Общественное | 8.48  |
| 104 | Коридор                 | Секция 5, 1 этаж | Общественное | 15.11 |
| 105 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 5, 2 этаж | Общественное | 22.08 |
| 106 | Коридор                 | Секция 5, 2 этаж | Общественное | 10.70 |
| 107 | Коридор                 | Секция 5, 2 этаж | Общественное | 15.11 |
| 108 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 5, 3 этаж | Общественное | 22.08 |
| 109 | Коридор                 | Секция 5, 3 этаж | Общественное | 10.70 |
| 110 | Коридор                 | Секция 5, 3 этаж | Общественное | 15.11 |
| 111 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 5, 4 этаж | Общественное | 22.08 |
| 112 | Коридор                 | Секция 5, 4 этаж | Общественное | 10.70 |
| 113 | Коридор                 | Секция 5, 4 этаж | Общественное | 15.11 |
| 114 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 5, 5 этаж | Общественное | 22.08 |
| 115 | Коридор                 | Секция 5, 5 этаж | Общественное | 10.70 |
| 116 | Коридор                 | Секция 5, 5 этаж | Общественное | 15.11 |
| 117 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 5, 6 этаж | Общественное | 22.08 |
| 118 | Коридор                 | Секция 5, 6 этаж | Общественное | 10.70 |
| 119 | Коридор                 | Секция 5, 6 этаж | Общественное | 15.11 |
| 120 | Лестнично-лифтовой узел | Секция 5, 7 этаж | Общественное | 22.08 |
| 121 | Коридор                 | Секция 5, 7 этаж | Общественное | 8.33  |
| 122 | Коридор                 | Секция 5, 7 этаж | Общественное | 15.11 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                       | 16.2.1                                                 |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения           | Вид оборудования                                       | Назначение             |
| 1                                                                                                                                     | Секция 1                              | Лифт, 1 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                     | Подземная часть, секции 1             | Электрощитовая                                         | Электроснабжение       |
| 3                                                                                                                                     | Подземная часть, секции 1             | Водомерный узел насосная                               | Водоснабжение          |
| 4                                                                                                                                     | Подземная и надземная части, секции 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 5                                                                                                                                     | Подземная и надземная части, секции 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 6                                                                                                                                     | Подземная и надземная части, секции 1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 7                                                                                                                                     | Подземная и надземная части, секции 1 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 8                                                                                                                                     | Секция 2                              | Лифт, 1 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 9                                                                                                                                     | Подземная и надземная части, секции 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 10                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, секции 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 11                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, секции 2 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 12                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, секции 2 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 13                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, секции 3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 14                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, секции 3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 15                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, секции 3 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 16                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, секции 3 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 17                                                                                                                                    | Секция 4                              | Лифт, 1 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 18                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, секции 4 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 19                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, секции 4 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 20                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, секции 4 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 21                                                                                                                                    | Подземная и надземная части, секции 4 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 22                                                                                                                                    | Секция 5                              | Лифт, 1 шт                                             | Вертикальный транспорт |

|    |                                       |                                                        |                  |
|----|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 23 | Подземная часть, секции 5             | Электрощитовая                                         | Электроснабжение |
| 24 | Подземная и надземная части, секции 5 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 25 | Подземная и надземная части, секции 5 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 26 | Подземная и надземная части, секции 5 | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 27 | Подземная и надземная части, секции 5 | Система отопления                                      | Отопление        |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2025</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2025</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>860 152 155,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810727000101663</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000609</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>043304609</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>434502001</b>                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09136706</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>820 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>820 000 000,00 руб.</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.12.2025</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>528,14 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>47 511 896 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

743580902707090475500788760765881035601

Владелец: **Костяк Яна Павловна, Костяк Яна Павловна**

Действителен: с 10.07.2023 по 28.04.2038