



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ООО «Аудит – ДАНКО»

428003, Россия, Чувашская Республика, г.Чебоксары, Школьный проезд, д.1
р/с 40702810716100029755, в ПАО АКБ «АВАНГАРД», г.Москва, к/с 3010181000000000201 БИК 044525201
ИНН/КПП 2130108898/213001001 ОГРН 1122130011519
тел/факс: 68 78 38, 8 927 858 45 89, 37 49 17, 56 48 52.
e-mail: danko21@list.ru сайт: audit-danko.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о годовой бухгалтерской отчетности
акционерного общества «Группа компаний «Регионжилстрой»»
за 2016 год

г. Чебоксары, 2017 год

Аудируемое лицо:

№	Показатель	Значение показателя
1.	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.	Сокращённое наименование	АО «Группа компаний «Регионжилстрой»»
3.	Виды деятельности, предусмотренные Уставом	Производство общестроительных работ
4.	Юридический адрес	ЧР, г. Чебоксары, пр. М. Горького, 49
5.	Фактический адрес	ЧР, г. Чебоксары, пр. М. Горького, 49
6.	ОГРН	1022101281840
7.	Дата внесения записи	19.11.2002
8.	Уставный капитал	10000 рублей
9.	ИНН/КПП	2129017653/212901001
10.	Идентификационный код ОКПО	13093859

Аудиторская организация:

№	Показатель	Значение показателя
1.	Полное наименование, юридический и фактический адреса, номера телефонов, факсов, адрес электронной почты	Общество с ограниченной ответственностью «Аудит - ДАНКО» <u>Юридический адрес:</u> 428003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Школьный проезд, д.1 <u>Почтовый адрес:</u> 428003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Школьный проезд, д.1 <u>тел./факс (8352) 55-53-74</u> <u>адрес электронной почты:</u> danko21@list.ru
2.	Свидетельство о государственной регистрации	21 № 002345294 от 02.10.2012г. выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Чебоксары ОГРН 1122130011519
3.	Член некоммерческой саморегулируемой организации Основной регистрационный номер в Реестре аудиторов и аудиторских организаций	Саморегулируемая организация аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация), включенная в Государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов. Включена в Реестр аудиторов и аудиторских организаций 03 ноября 2016г. Основной регистрационный номер в Реестре аудиторов и аудиторских организаций 11603059301

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества «Группа компаний «Регионжилстрой»», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств за 2016 год, отчета о целевом использовании средств.

Ответственность аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в годовой бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность годовой бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «Группа компаний «Регионжилстрой»» по состоянию на 31 декабря 2016 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор
ООО «Аудит - ДАНКО»

11 апреля 2017 года



Волков В.И.

К Аудиторскому заключению прилагается:

- Бухгалтерский баланс на 2-х листах
- Отчет о финансовых результатах на 2-х листах
- Отчет об изменении капитала на 3-х листах
- Отчет о движении денежных средств на 2-х листах
- Отчет о целевом использовании средств.....на 1-ом листе
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах..... на 18-и листах

Счет	Сумма	31 декабря 2016г.	31 декабря 2015г.	31 декабря 2014г.
АКТИВ				
С ИСТОРИЧЕСКИМИ ДАННЫМИ				
1100				
1110				
1120				
1130				
1140				
1150				
1160				
1170				
1180				
1190				
1200				
1210				
1220				
1230				
1240				
1250				
1260				
1270				
1280				
1290				
1300				
1310				
1320				
1330				
1340				
1350				
1360				
1370				
1380				
1390				
1400				
1410				
1420				
1430				
1440				
1450				
1460				
1470				
1480				
1490				
1500				
1510				
1520				
1530				
1540				
1550				
1560				
1570				
1580				
1590				
1600				
1610				
1620				
1630				
1640				
1650				
1660				
1670				
1680				
1690				
1700				
1710				
1720				
1730				
1740				
1750				
1760				
1770				
1780				
1790				
1800				
1810				
1820				
1830				
1840				
1850				
1860				
1870				
1880				
1890				
1900				
1910				
1920				
1930				
1940				
1950				
1960				
1970				
1980				
1990				
2000				

**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2016 г.**

Организация АО "Группа компаний "Регионжилстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности производство общестроительных работ по возведению зданий

Организационно-правовая форма акционерное общество форма собственности смешанная

акционерное общество смешанная

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)
428025, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Максима Горького пр-кт, д. 49

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2016
13093859		
2129017653		
45.21		
67	49	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.	На 31 Декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
			-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
			-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	в том числе:				
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	в том числе:				
	Основные средства	1150	116509	126703	105343
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	109030	125931	95328
	Оборудование к установке	11502	6657	89	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	822	683	8532
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	1483
			-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:				
			-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе:				

			-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180		-	-	-
в том числе:					
Прочие внеоборотные активы	1190		-	-	-
в том числе:					
Перевод молодняка животных в основное стадо	11901		-	-	-
Приобретение взрослых животных	11902		-	-	-
			-	-	-
Итого по разделу I	1100		116509	126703	105343
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Запасы	1210		307111	302888	389898
в том числе:					
Материалы	12101		4808	7903	4462
Брак в производстве	12102		-	-	-
Товары отгруженные	12103		-	-	-
Товары	12104		-	-	-
Готовая продукция	12105		57190	76195	55782
Расходы на продажу	12106		-	-	-
Основное производство	12107		245113	218790	329654
Полуфабрикаты собственного производства	12108		-	-	-
Вспомогательные производства	12109		-	-	-
Обслуживающие производства и хозяйства	12110		-	-	-
			-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220		114	114	-
в том числе:					
НДС по приобретенным ОС	12201		-	-	-
НДС по приобретенным НМА	12202		-	-	-
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203		114	114	-
			-	-	-
Дебиторская задолженность	1230		89912	107434	110510
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301		5570	2783	9510
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302		54319	77037	78588
Расчеты по налогам и сборам	12303		177	-	2749
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304		284	-	37
Расчеты с подотчетными лицами	12305		-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306		40	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307		-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308		21381	11399	19626
Выполненные этапы по незавершенным работам	12309		-	-	-
Резервы предстоящих расходов	12310		-	-	-
Расчеты по договорам долевого участия			8141	16215	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240		3714	3034	3
в том числе:					
Акции	12401		2	2	3
Долговые ценные бумаги	12402		-	-	-
Предоставленные займы	12403		3712	32	-
Вклады по договору простого товарищества	12404		-	-	-
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405		-	-	-
Депозитные счета	12406		-	3000	-

Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
		-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3364	15042	92493
в том числе:				
Касса организации	12501	98	16	47
Операционная касса	12502	-	-	-
Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
Расчетные счета	12504	3266	15026	18046
Валютные счета	12505	-	-	-
Аккредитивы	12506	-	-	-
Чековые книжки	12507	-	-	-
Прочие специальные счета	12508	-	-	74400
Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
Переводы в пути	12511	-	-	-
		-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	74	237	138
в том числе:				
Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
Денежные документы	12602	-	-	-
Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
Расходы будущих периодов	12605	74	237	138
Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
		-	-	-
Итого по разделу II	1200	404289	428749	593042
БАЛАНС	1600	520798	555452	698385

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	в том числе:		-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	5019	5019	5019
	в том числе:		-	-	-
	Резервный капитал	1360	3	3	3
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	3	3	3
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	120739	100498	90535
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу III	1300	125771	105530	95567
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	125562	143496	136333
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	90965	114469	111299
	Долгосрочные займы	14102	34597	29027	25034
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
			-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	125562	143496	136333
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1418	496	366
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	1418	496	366
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-

Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
		-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	243833	276615	444301
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	72690	60752	73170
Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	2186	4533	12226
Расчеты по налогам и сборам	15203	9606	3600	9389
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	7982	2373	839
Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2704	3555	2296
Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	101	164	231
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	33382	19253	26625
Расчеты по договорам долевого участия		115182	182385	319525
Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
в том числе:				
Целевое финансирование	15301	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
		-	-	-
Оценочные обязательства	1540	24214	29315	21818
в том числе:		-	-	-
Прочие обязательства	1550	-	-	-
в том числе:		-	-	-
Итого по разделу V	1500	269465	306426	466485
БАЛАНС	1700	520798	555452	698385

Руководитель *Гурьевич* Борисов Валерий
(подпись) (расшифровка подписи)

31 Марта 2017 г.

Валерий

**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2016 г.**

Организация АО "Группа компаний "Регионжилстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности производство общестроительных работ по возведению зданий

Организационно-правовая форма акционерное общество форма собственности смешанная

Единица измерения: тыс руб

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2016
13093859		
2129017653		
45.21		
67	49	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Выручка	2110	166828	186007
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	-	-
	в том числе:			
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	в том числе:			
	Себестоимость продаж	2120	-94798	-91111
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	-	-
	в том числе:			
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	в том числе:			
	Валовая прибыль (убыток)	2100	72030	94896
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	-	-
	в том числе:			
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	в том числе:			
	Коммерческие расходы	2210	-834	-767
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	в том числе:			
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	в том числе:			
	Управленческие расходы	2220	-44435	-61043
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	в том числе:			
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	в том числе:			
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	26761	33086
	в том числе:			

	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	-	-
	в том числе:		-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	в том числе:		-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	1161	3778
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	1161	3778
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-14895	-17186
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-14895	-17186
	Прочие доходы	2340	37846	20063
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	4457	85
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	932	1142
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	18936	1768
	Прочие операционные доходы	23408	449	42
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	13	-
	Прибыль прошлых лет	23410	12646	16798
	Возмещение убытков к получению	23411	410	221
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	3	7
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	-	-
			-	-
	Прочие расходы	2350	-26505	-26209
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-4633	-32
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-971	-1358
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	-90	-150
	Прочие операционные расходы	23511	-2385	-2891
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-90	-

Убыток прошлых лет	23513	-12783	-15689
Курсовые разницы	23514	-	-
Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
Прочие внереализационные расходы	23516	-5553	-4676
Прочие косвенные расходы	23517	-	-1413
		-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	24368	13532
в том числе:			
по деятельности с основной системой налогообложения	23001	-2393	-19554
по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
Текущий налог на прибыль	2410	-4069	-3333
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
в том числе:		-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
в том числе:		-	-
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
в том числе:		-	-
Прочее	2460	-121	-236
в том числе:			
Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-107	-102
Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-14	-134
		-	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	20178	9963

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	в том числе:		-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	в том числе:		-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	20178	9963
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)

 Борисов Валерий
 Гурьевич
 (расшифровка подписи)

31 Марта 2017 г.

**Отчет об изменениях капитала
за 2016 г.**

Организация АО "Группа компаний "Регионжилстрой"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности производство общестроительных работ по возведению зданий
 Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____
акционерное общество _____ смешанная _____
 Единица измерения _____ тыс руб _____

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ/ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

КОДЫ		
0710003		
31	12	2016
13093859		
2129017653		
45.21		
67		49
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2014 г.	3100	10	-	5019	3	90535	95567
За 2015 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	9963	9963
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	9963	9963
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-


Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2015 г.	3200	10	-	5019	3	100498	105530
За 2016 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	20241	20241
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	20178	20178
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	63	63
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2016 г.	3300	10	-	5019	3	120739	125771

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	Изменения капитала за 2015 г.		На 31 Декабря 2015 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.	На 31 Декабря 2014 г.
Чистые активы	3600	125771	105530	95567

Руководитель 
 (подпись) Борисов Валерий Гурьевич
 (расшифровка подписи)

31 Марта 2017 г.

**Отчет о движении денежных средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2016 г.**

Организация <u>АО "Группа компаний "Регионжилстрой"</u>	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	К О Д Ы 0710004		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	31	12	2016
Вид экономической деятельности <u>производство общестроительных работ по возведению зданий</u>	ИНН	13093859		
Организационно - правовая форма <u>акционерное общество</u> форма собственности <u>смешанная</u>	по ОКВЭД	2129017653		
Единица измерения <u>тыс руб</u>	по ОКФС /ОКФС	45.21		
	по ОКЕИ	67	49	
		384		

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2016 г. 1	За Январь - Декабрь 2015 г. 2
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	178857	241117
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	64402	219799
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	19610	21010
прочие поступления	4119	94845	308
Платежи - всего	4120	(175767)	(326402)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(68530)	(160083)
в связи с оплатой труда работников	4122	(84659)	(126821)
процентов по долговым обязательствам	4123	(13942)	(16572)
налога на прибыль организаций	4124	(1428)	(10723)
налогов		(6998)	(11832)
прочие платежи	4129	(210)	(371)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	3090	(85285)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	4602	3684
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложения)	4211	3733	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	869	3684
Платежи - всего	4220	(7693)	(240)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(3981)	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(3712)	(240)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(3091)	3444

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2016 г. ¹	За Январь - Декабрь 2015 г. ²
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	237656	609001
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	5115	29613
денежных вкладов собственников (участников)	4312	3712	288
возврат депозитов		228829	579100
Платежи - всего	4320	(249333)	(530211)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	(60)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(23504)	(22451)
размещение депозитов		(225829)	(507700)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(11677)	78790
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(11678)	(3051)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	15042	18093
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3364	15042
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель Борисов Валерий
 (подпись) Гурьевич
 (расшифровка подписи)

31 Марта 2017 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о целевом использовании средств
на 31 декабря 2016 г.

Организация Акционерное общество "Группа компаний "Регионжилстрой" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД
Организационно-правовая форма / форма собственности Закрытые акционерные общества/Иная смешанная российская собственность по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды	
0710006	
13093859	
2129017653	
41.20	
67	49
384	

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2016 г. ¹	За 2015 г. ²
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
иные мероприятия	6313	(-)	(-)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
в том числе			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
прочие	6326	(-)	(-)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
Прочие	6350	(-)	(-)
Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель *Борисов В.Г.* Борисов В.Г.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2017 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
АО «Группа компаний «Регионжилстрой» за 2016 год.**

1.1 Сведения об организации.

Полное наименование – Акционерное общество «Группа компаний «Регионжилстрой»

Место нахождения – г.Чебоксары, пр. М.Горького, д.49

Дата государственной регистрации общества -24.04.1998.

Основной государственный номер – 1022101281840.

ИНН- 2129017653, КПП – 213001001.

Исполнительный орган – генеральный директор – Борисов Валерий Гурьевич.

Совет директоров на 31.12.2016 года:

-Молотов Юрий Андреевич – председатель совета директоров,

-Борисов Валерий Гурьевич - член совета директоров,

-Яковлев Игорь Васильевич – член совета директоров,

-Мальшев Владимир Валентинович - член совета директоров,

-Сутесова Елена Николаевна - член совета директоров.

✓ Основными видами деятельности в 2016 году являлись: сдача имущества в аренду, реализация жилья, выполнение строительно-монтажных работ, строительство жилых домов с привлечением денежных средств в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

✓ Среднегодовая численность работающих – 222 человек, на 31.12.2016 года - 207 человек.

Настоящая отчетность подготовлена с учетом требований законодательства Российской Федерации в сфере регулирования бухгалтерского учета.

1.2 Элементы учетной политики организации.

В бухгалтерской отчетности последствия изменения учетной политики, оказавшие или способные оказать существенное влияние на финансовое положение организации, финансовые результаты её деятельности и (или) движение денежных средств, отражаются перспективно, за исключением случаев, когда иной порядок установлен законодательством Российской Федерации и (или) нормативным правовым актом по бухгалтерскому учету.

Основным средством признается актив, стоимостью выше 40 000 рублей.

Амортизация основных средств начисляется линейным методом.

Транспортно-заготовительские расходы учитываются на отдельном счете и относятся на расходы организации пропорционально стоимости материалов, израсходованных в производстве товаров, работ, услуг.

Последующая оценка финансовых вложений осуществляется в порядке, установленном для финансовых вложений, по которым их текущая рыночная стоимость не определяется.

Проценты по займам и кредитам признаются в бухгалтерском учете в составе прочих расходов. Если заёмные средства используются для приобретения (создания) инвестиционного актива, то проценты по ним включаются в стоимость инвестиционного актива.

Выручка признаётся в бухгалтерском учете по начислению (по мере отгрузки товаров (работ, услуг)). При строительстве жилых домов с привлечением средств физических лиц выручкой от оказания услуг застройщика признается разница между суммой привлеченных на строительство средств по договорам долевого участия в строительстве и расходами на строительство.

Ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, исправляются в порядке, установленном п.14 ПБУ 22/2010 без ретроспективного пересчета.

Бухгалтерская отчетность составляется по форме, предусмотренной Приложением №1 к Приказу №66н в составе:

- бухгалтерский баланс,
- отчет о финансовых результатах,
- отчет об изменениях капитала,
- отчет о движении денежных средств,
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1.3. Пояснения числовых показателей бухгалтерского баланса на 31.12.2016 года.

По строке 11502 «Оборудование к установке» отражено 6 657 (тыс.руб.), в том числе:

Трансформаторная подстанция 2КТПНУ-1000/10/0,4-П-КК,с 2-я силовыми трансформаторами ТМГ-1000/10/0,4Д/У	6 350
Прочее оборудование	307

Данная трансформаторная подстанция будет построена по ул.Гражданской в г.Чебоксары и в дальнейшем передана в аренду сетевой организации.

По строке 12105 «Готовая продукция» отражена стоимость индивидуальных жилых домов и квартир на сумму 57 190 тыс.рублей.

По строке 12107 «Основное производство» отражено 245 113 тыс.руб., в том числе :

Строительство ж/д по ул. М.Залка	91 973
Строительство ж/д поз.1 по ул. Гражданская	1 279
Строительство ж/д поз.2 по ул. Гражданская	49 697
Строительство ж/д поз.3 по ул. Гражданская	1 290
Строительство ж/д поз.4 по ул. Гражданская	3 665
Строительство ж/д поз.5 по ул. Гражданская	430
Строительство ж/д поз.1 ул.Социалистическая	73 298
СМР по строительству ж/д поз.15 по ул.Чернышевского	8 407
Строительство ж/д поз.4,5,6 в мкр. А по ул. Б. Хмельницкого	668
Строительные материалы	13 413
Транспортно-заготовительские расходы	993

По состоянию на 31.12.2016 года сумма дебиторской задолженности покупателей и заказчиков отражена за вычетом резерва по сомнительным долгам, созданного в размере 13 430 тыс.руб.

1.4. Пояснения числовых показателей отчета о финансовых результатах за период с 01 января по 31 декабря 2016 года.

Структура выручки	2016	2015	2014	Прирост 2016 к 2015 году
Выручка от продажи товаров, продукции, работ и услуг, в том числе:	166 828	186 007	217 056	-19 179
-выручка от аренды имущества, тыс.руб.	20 588	20 972	15 906	-384
доля, %	12,34	11,3	7,33	
-выручка от реализации недвижимости, тыс.руб.	71 408	83 341	98 325	-11 933
доля, %	42,8	44,8	45,3	
-выручка от производства строительно-монтажных работ, тыс.руб.	74 611	79 655	96 398	-5 044
доля, %	44,72	42,8	44,41	
-выручка от прочих операций, тыс.руб.	221	2 039	6 427	-1 818
доля, %	0,14	1,1	2,96	

По строке 23410 «Прибыль прошлых лет» отражено 12 646 тыс.рублей, в том числе стоимость имущества, полученного в результате расторжения договоров купли-продажи индивидуальных жилых домов и земельных участков на сумму 12 644 тыс.рублей.

По строке 23513 «Убыток прошлых лет» отражено 12 783 тыс.рублей, в том числе убытки, связанные с расторжением договоров купли-продажи индивидуальных жилых домов и земельных участков на сумму 12 351 тыс.рублей.

По строке 23511 «Прочие операционные расходы» отражено 2 385 тыс.рублей, в том числе:

- оказание материальной помощи -1 249 тыс.рублей;
- членские взносы в различные объединения - 96 тыс.рублей;
- ликвидация основных средств – 336 тыс.рублей;
- содержание физкультурно-оздоровительного комплекса- 81 тыс.рублей;
- прочие расходы за счет прибыли -623 тыс.рублей.

По строке 23516 «Прочие внереализационные расходы» отражено 5 553 тыс.рублей, в том числе:

- госпошлина – 1 666 тыс.рублей;
- безвозмездная передача имущества в муниципальную собственность – 1 708 тыс.рублей;
- земельный налог -219 тыс.рублей;
- налог на имущество – 1 826 тыс.рублей;
- транспортный налог – 134 тыс.рублей.

✓ 1.5 . Социальные показатели организации за 2016 год.

показатель	2016 год	2015 год	2014 год
Средняя численность работников (чел)	222	266	28
Расходы на оплату труда (тыс.руб.)	68 609,2	98 993,5	33 111
Страховые взносы (тыс.руб.)	20 764	30 692	7 256
Средняя заработная плата (тыс.руб.)	26	31	53

1.6. Информация о событиях после отчетной даты.

Событий, произошедших после отчетной даты и оказавших или могущих оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации, не было.

1.7. Условные факты хозяйственной деятельности.

В организации отсутствуют факты, которые могут повлиять на финансовый результат отчетного года.

1.8. Непрерывность деятельности.

Организация намеревается продолжить свою финансово-хозяйственную деятельность в течение следующих 12 месяцев, следующих за отчетной датой.

2.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе: Строит-во цеха по произв. пласт. окон Переустр-во нежил. помещ.Кадыкова, 18/1 модернизация котельной по ул.б.Хмельниц строительство столовой с.Ишлеи Автостоянка для легковз а/м База-Кирова Крытый навес База-Кирова, 15	5240	3а 2016 г.	683	617	-	478	822
	5250	3а 2015 г.	8532	5856	-	13705	683
	5241	3а 2016 г.	-	-	-	-	-
	5251	3а 2015 г.	8507	-	-	8507	-
	5242	3а 2016 г.	-	-	-	-	-
	5252	3а 2015 г.	25	5173	-	5198	-
	5243	3а 2016 г.	478	-	-	478	-
	5253	3а 2015 г.	-	478	-	-	478
	5244	3а 2016 г.	205	-	-	-	205
	5254	3а 2015 г.	-	205	-	-	205
	5245	3а 2016 г.	-	106	-	-	106
	5255	3а 2015 г.	-	-	-	-	-
	5246	3а 2016 г.	-	511	-	-	511
5256	3а 2015 г.	-	-	-	-	-	

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	3а 2016 г.	3а 2015 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	564	5198
в том числе:			
модернизация котельной Б.Хмельницкого,	5264	478	-
модернизация крана башенного БК-408.21.	5262	72	-
модернизация станка для браболки торцов	5263	14	-
переустройство неж. помещения по ул.Кадд	5264	-	5198
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-

2.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	46088	34287	39869
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	28919	28919	28919
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	22949	17592	9651

3.2 Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы
4.1 Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Поступления и затраты	Себестоимость	Резерв под снижение стоимости	Убыток от снижения стоимости	Оборот запасов между их группами (сдвиги)	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2016 г.	302888	-	543421	539198	-	-	X	307111	-
	5420	за 2015 г.	389898	-	775519	862529	-	-	X	302888	-
в том числе:	5401	за 2016 г.	7903	-	10003	13098	-	-	-	4808	-
	5421	за 2015 г.	4462	-	52122	48681	-	-	-	7903	-
сырье, материалы	5402	за 2016 г.	76195	-	75957	94962	-	-	-	57190	-
	5422	за 2015 г.	55782	-	129284	108871	-	-	-	76195	-
готовая продукция, товары на продажу	5403	за 2016 г.	218790	-	457461	431138	-	-	-	245113	-
	5423	за 2015 г.	329654	-	594113	704977	-	-	-	218790	-

4.2 Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	25512	25512	-
В том числе: готовая продукция	5446	25512	25512	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода		
			Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	Поступление		Погашение	Выбыло		Перевод из долго- в кратко- срочную задолженность	Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	
					В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Притянувшие проценты, штрафы и иные начисления		Списание на финансовый результат	Восстановление резерва				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	3а 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	3а 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	3а 2016 г.	132461	25027	31236	-	60355	-	-	-	103342	13430	-
	5530	3а 2015 г.	138792	28282	65796	-	72127	-	-	-	132461	25027	-
в том числе:													
расчеты с покупателями и заказчиками	5511	3а 2016 г.	86668	9631	9992	-	32843	-	-	-	63817	9498	-
	5531	3а 2015 г.	92357	13769	33545	-	39234	-	-	-	86668	9631	-
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5512	3а 2016 г.	2786	3	4707	-	1923	-	-	-	5570	-	-
	5532	3а 2015 г.	9513	3	3498	-	10225	-	-	-	2786	3	-
расчеты по налогам и сборам	5513	3а 2016 г.	-	-	177	-	-	-	-	-	177	-	-
	5533	3а 2015 г.	2749	-	-	-	2749	-	-	-	-	-	-
расчеты по соц.страх-нию и обеспечению	5514	3а 2016 г.	-	-	284	-	-	-	-	-	284	-	-
	5534	3а 2015 г.	37	-	-	-	37	-	-	-	-	-	-
расчеты с разн. дебиторами и кредиторами	5515	3а 2016 г.	26792	15383	7895	-	9374	-	-	-	25313	3932	-
	5535	3а 2015 г.	34136	14510	12638	-	19882	-	-	-	26792	15383	-
расчеты по договорам долевого участия	5516	3а 2016 г.	16215	-	8141	-	16215	-	-	-	8141	-	-
	5536	3а 2015 г.	-	-	16215	-	-	-	-	-	16215	-	-
расчеты с персоналом по прочим операциям	5517	3а 2016 г.	-	-	40	-	-	-	-	-	40	-	-
	5537	3а 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	3а 2016 г.	132461	25027	31236	-	60355	-	-	-	103342	13430	-
	5520	3а 2015 г.	138792	28282	65796	-	72127	-	-	-	132461	25027	-

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.		На 31 декабря 2014 г.	
	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	-	13430	-	25027	-	-
в том числе:						
расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-	3	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	-	9498	-	9631	-	-
расчеты с разн. дебиторами и кредиторами	-	3932	-	15393	-	-

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				Поступление	Выбыло	Погашение	Списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	3а 2016 г.	-	-	-	-	-	-	
	5571	3а 2015 г.	-	-	-	-	-	-	
	5560	3а 2016 г.	276615	182265	-	214984	63	243833	
	5580	3а 2015 г.	444301	218198	-	386520	-	276615	
в том числе:									
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	3а 2016 г.	60752	30378	-	18440	-	72690
		5581	3а 2015 г.	73170	21651	-	34069	-	60752
	расчеты с покупателями и заказчиками	5562	3а 2016 г.	4533	2178	-	4525	-	2186
		5582	3а 2015 г.	12226	4533	-	12226	-	4533
	расчеты по налогам и сборам	5563	3а 2016 г.	3600	9606	-	3600	-	9606
		5583	3а 2015 г.	9389	3600	-	9389	-	3600
	расчеты по соц.страх-нию и обеспечению	5564	3а 2016 г.	2373	7982	-	2373	-	7982
		5584	3а 2015 г.	839	2373	-	839	-	2373
	расчеты с персоналом по оплате труда	5565	3а 2016 г.	3555	2704	-	3555	-	2704
		5585	3а 2015 г.	2296	3555	-	2296	-	3555
	задолженность учредителям по выплате д	5566	3а 2016 г.	164	-	-	-	63	101
		5586	3а 2015 г.	231	-	-	67	-	164
	расчеты с разн. дебиторами и кредиторами	5567	3а 2016 г.	19253	14236	-	106	-	33382
		5587	3а 2015 г.	26625	101	-	8382	-	19253
	расчеты по договорам участия в строи	5568	3а 2016 г.	182385	115182	-	182385	-	115182
	5588	3а 2015 г.	319525	182385	-	319252	-	182385	
Итого	5550	3а 2016 г.	276615	182265	-	214984	63	243833	
	5570	3а 2015 г.	444301	218198	-	386520	-	276615	

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Всего	5590	-	-	-

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	3а 2016 г.	3а 2015 г.
Материальные затраты	5610	86247	89584
Расходы на оплату труда	5620	35502	43334
Отчисления на социальные нужды	5630	10651	12615
Амортизация	5640	7095	7116
Прочие затраты	5650	572	272
Итого по элементам	5660	140067	152921
Изменение остатков (прирост[-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение[+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	140067	152921

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	29315	5853	3612	7342	24214
в том числе:						
гар. ремонт ул.Социалистическая, д.7, к.1	5701	965	3148	125	3	3023
гар. ремонт пр. Тракторостроителей, д.73,к.1	5702	4004	-	146	962	-
гар.ремонт Эгерский б-р, д.48	5703	6503	-	46	3858	6457
гар.ремонт ж/д Б.Хмельницкого, 127, к.1	5704	8484	-	75	-	8409
гар.ремонт ж/д пр. Тракторостроителей 70	5705	1020	-	437	-	583
гар.ремонт ж/д с.Хыркасы, ул.Ресторанная,	5706	3452	-	100	-	3352
гар.ремонт ж/д ул.Астамаса, д.24	5707	2491	-	101	-	2390
гар.ремонт ж/д Б.Хмельницкого, 127, к.2	5708	2396	2705	2579	2522	-
резерв на отпуск	5709	-	-	-	-	-

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
Выданные - всего	5810	126237	126237	126279
в том числе: залог по кредиту ВТБ-24	5811	126237	126237	126279



Пронумеровано и скреплено
подписью и печатью

38

Тригунин В. И. Волков

Директор ООО «Аудит ДАНКО»
В.И. Волков

