

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "УПСК Жилстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

460001, Оренбургская обл, Оренбург г, Уральская ул, дом № 2, корпус 8, оф. 3Б

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

30

06

2021

63170921

5609073269

41.20

12300

16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	159 218	71 241	81 091
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	159 218	71 241	81 091
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	745 824	684 646	1 085 587
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	40 882	16 302	9 472
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	622 176	132 217	13 341
	Прочие оборотные активы	1260	1 537 530	1 347 895	397 289
	Итого по разделу II	1200	2 946 412	2 181 060	1 505 689
	БАЛАНС	1600	3 105 630	2 252 301	1 586 780

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	412 850	327 869	156 170
	Итого по разделу III	1300	492 850	407 869	236 170
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	914 918	468 021	793 345
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	914 918	468 021	793 345
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	89 377	23 561	164 321
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	70 955	4 955	6 768
	Прочие обязательства	1550	1 537 530	1 347 895	386 176
	Итого по разделу V	1500	1 697 862	1 376 411	557 265
	БАЛАНС	1700	3 105 630	2 252 301	1 586 780

Руководитель

Скворцова Валентина

Васильевна

(расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

за Январь - Июнь 2021 г.		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "УПСК Жилстрой"	по ОКПО	63170921		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5609073269		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности					
Общество с ограниченной ответственностью	/ частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	193 278	415 769
	Себестоимость продаж	2120	(74 605)	(297 437)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	118 673	118 332
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(53 940)	(79 419)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	64 733	38 913
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 615	145
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	38 941	48
	Прочие расходы	2350	(2 020)	(8 309)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	106 269	30 797
	Налог на прибыль	2410	(21 254)	(6 159)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(21 254)	(6 159)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(34)	(2 561)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	84 981	22 077



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	84 981	22 077
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Скворцова Валентина
Васильевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.

