

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		<b>Коды</b>
		<b>0710001</b>
		<b>30 09 2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСТОК"</b>	по ОКПО <b>60156990</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>1700001629</b>
Вид экономической деятельности	<b>Разработка строительных проектов</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.10</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>
Местонахождение (адрес)	<b>667010, Тыва Респ, г Кызыл, ул Сукпакская, д. 1</b>	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	77 606	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	77 606	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	530 533	58 439	4 920
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 184	32	4
	Дебиторская задолженность	1230	86 039	93 032	12 426
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	107 305	49 346	61 848
	Прочие оборотные активы	1260	454	226	-
	Итого по разделу II	1200	742 515	201 076	79 198
	<b>БАЛАНС</b>	1600	820 121	201 076	79 198

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	95 404	33 115	(1 788)
	Итого по разделу III	1300	95 414	33 125	(1 778)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	378 540	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	378 540	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	6 500
	Кредиторская задолженность	1520	321 855	167 950	74 477
	Доходы будущих периодов	1530	24 313	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	346 168	167 950	80 977
	<b>БАЛАНС</b>	1700	820 121	201 076	79 198

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Уюсов Сергей Васильевич**  
(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСТОК"</b>	ИНН	<b>60156990</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>1700001629</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Разработка строительных проектов</b>	по ОКПОФ / ОКФС	<b>41.10</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	446 964	-
	Себестоимость продаж	2120	(339 934)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	107 030	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 931)	(2 758)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	99 099	(2 758)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(94)
	Прочие доходы	2340	6 933	-
	Прочие расходы	2350	(31 231)	(560)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	74 801	(3 412)
	Налог на прибыль	2410	(12 512)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(12 512)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	62 289	(3 412)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	62 289	(3 412)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Уюсов Сергей Васильевич**  
(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.