

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2021
Форма по ОКУД		по ОКПО 97830694		
Дата (число, месяц, год)		ИНН 6102025333		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительное управление №5 Аксай"		по ОКВЭД 2 71.12.2		
Идентификационный номер налогоплательщика		12300	16	
Вид экономической деятельности		по ОКОПФ / ОКФС		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКЕИ 384		
Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес) 346720, Ростовская обл, Аксайский р-н, Аксай г, Ленина пр-кт, д. № 43/9				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Премьер-Аудит"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6164208224		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1036164001345		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	147 692	101 511	194 967
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	6	6
	Отложенные налоговые активы	1180	1 246	120	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	148 938	101 637	194 973
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	427 243	155 782	823 140
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	30 639	9 914	-
	Дебиторская задолженность	1230	245 885	82 047	143 873
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	86 507	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 127	8 237	2 771
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	792 401	255 980	969 784
	БАЛАНС	1600	941 339	357 617	1 164 757

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

Форма по ОКУД	0710002		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительное управление №5 Аксай"		
Идентификационный номер налогоплательщика	97830694		
Вид экономической деятельности	ИНН 6102025333		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300		16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	271 337	266 348
	Себестоимость продаж	2120	(44 778)	(134 149)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	226 559	132 199
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(108 990)	(43 018)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	117 569	89 181
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 213	1 470
	Проценты к уплате	2330	(4 086)	(293)
	Прочие доходы	2340	20 461	76 381
	Прочие расходы	2350	(7 942)	(92 219)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	128 215	74 520
	Налог на прибыль	2410	(28 629)	(17 952)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(31 218)	(1 293)
	отложенный налог на прибыль	2412	2 589	(16 659)
	Прочее	2460	(71)	(7 565)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	99 515	49 003

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	2 411	3 772
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	(482)	(3 523)
	Совокупный финансовый результат периода	2500	101 444	49 252
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Живилев Виктор
Викторович

(расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Коды	
0710004	
31	2021
97830694	
6102025333	
71.12.2	
12300	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКOPФ / ОКФС

по ОКЕИ

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительное управление №5 Аксай"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	80 128	-	13 842	-	36 743	130 713
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3210	-	-	3 772	-	49 003	52 775
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	49 003	49 003
переоценка имущества	3212	X	X	3 772	X	-	3 772
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	(3 523)	-	-	(3 523)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(3 523)	X	-	(3 523)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. За 2021 г.	3200	80 128	-	14 091	-	85 746	179 965
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	2 411	-	99 552	101 963
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	99 552	99 552
переоценка имущества	3312	X	X	2 411	X	-	2 411
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	X	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	(10 374)	-	-	(10 374)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(10 374)	X	-	(10 374)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	80 128	-	6 129	-	197 662	283 919

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	283 919	179 965	130 713

Руководитель **Живилов Виктор Викторович**
(подпись)
(нашифровка подписи)



31 марта 2022 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительное управление №5 Аксай"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности _____ Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения: в тыс. рублей	Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____ ИНН _____ по ОКВЭД 2 _____ по ОКОПФ / ОКФС _____ по ОКЕИ _____	Коды 0710005 31 12 2021 97830694 6102025333 71.12.2 12300 16 384		
---	---	--	--	--

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	803 812	509 913
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	4 744	161 231
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	16 485	20 214
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Взносы по ДДУ	4114	782 559	319 407
прочие поступления	4119	24	9 061
Платежи - всего	4120	(865 307)	(452 145)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(796 243)	(425 610)
в связи с оплатой труда работников	4122	(13 237)	(7 934)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 662)	(2 275)
налога на прибыль организаций	4124	(1 922)	(10 200)
прочие платежи	4129	(52 243)	(6 126)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(61 495)	57 768
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	36 934	39 277
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	36 600	38 120
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	334	1 157
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(201 547)	(38 120)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(201 547)	(38 120)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(164 613)	1 157

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	408 201	18 337
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	408 201	18 337
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(188 203)	(71 797)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(188 203)	(71 797)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	219 998	(53 460)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(6 110)	5 465
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	8 237	2 771
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 127	8 236
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Живилев Виктор
Викторович
(расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительное управление №5 Аксай"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (год, месяц, число) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710003		
2021	12	31
97830694		
6102025333		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-



Руководитель _____

**Живилев Виктор
Викторович**
(расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительное
управление №5 Аксай"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	147 692	101 511	194 967
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	6	6
Отложенные налоговые активы	1180	1 246	120	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	427 243	155 782	823 140
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	30 639	9 914	-
Дебиторская задолженность*	1230	245 885	82 047	143 873
Финансовые вложения краткосрочные	1240	86 507	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 127	8 237	2 771
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
ИТОГО активы	-	941 339	357 617	1 164 757
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	98 828	-	15 000
Отложенные налоговые обязательства	1420	16 849	20 302	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	43 958	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	110 185	804	38 971
Кредиторская задолженность	1520	325 171	155 944	282 599
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	62 429	602	523
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	696 952
ИТОГО пассивы	-	657 420	177 652	1 034 044
Стоимость чистых активов	-	283 919	179 965	130 713

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода			
			На начало года		Выбыло		Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Убыток от обесценения			Первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Всего	5120	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	-
	5170	за 2020г.	-	-		-
в том числе:						
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2021г.	-	-		-
	5171	за 2020г.	-	-		-
	5180	за 2021г.	-	-		-
в том числе:						
	5190	за 2020г.	-	-		-
	5181	за 2021г.	-	-		-
	5191	за 2020г.	-	-		-



Руководитель
Живиллов Виктор
Викторович
(расшифровка подписи)

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	-	-	-	-	
	5250	за 2020г.	-	-	-	-	
в том числе:	5241	за 2021г.	-	-	-	-	
	5251	за 2020г.	-	-	-	-	

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.	
		увеличение	уменьшение	увеличение	уменьшение
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-	-	-
		в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-	-	-
		в том числе:			
	5271	-	-	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	27 630	8 610	250 308
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель
Живилов Виктор
Викторович
(расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего в том числе:	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель Михайлов Виктор Викторович
(подпись) (расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441	-	-	-
Стоимость незавершенного строительства в залоге у участников долевого строительства	5445	319 680	64 951	707 371
	5446	319 680	64 951	707 371



Руководитель _____ Живилев Виктор
 Викторович
 (расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

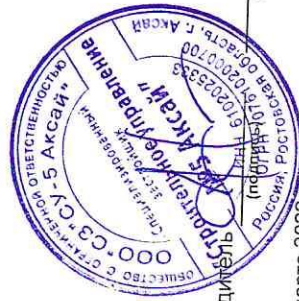
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода		
				поступление			выбыло					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5571	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2020г.	-	98 828	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2020г.	15 000	-	(15 000)	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2021г.	-	43 958	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43 958
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	156 747	622 236	5 831	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5580	за 2020г.	321 570	96 607	2 775	(349 650)	(270 475)	-	119	73	435 356	-
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	35 698	105 351	-	(29 049)	-	-	-	-	-	-
	5581	за 2020г.	42 258	29 539	3	(36 102)	-	-	-	-	-	112 000
авансы полученные	5562	за 2021г.	257	177 995	-	(1)	-	-	-	-	-	35 698
	5582	за 2020г.	2 438	-	-	(2 181)	-	-	-	-	-	178 251
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	5 750	28 921	1 744	(3 772)	-	-	-	-	-	257
	5583	за 2020г.	6 435	1 775	204	(2 741)	-	-	99	7	32 749	-
кредиты	5564	за 2021г.	-	102 773	479	(103 252)	-	-	68	50	5 792	-
	5584	за 2020г.	38 360	18 337	2 275	(58 972)	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	804	206 600	3 607	(100 826)	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2020г.	610	-	293	(100)	-	-	-	-	-	110 185
прочая	5566	за 2021г.	114 238	596	-	(112 750)	-	-	-	-	-	804
	5586	за 2020г.	231 468	46 956	-	(169 533)	-	-	20	67	2 171	-
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	3 263	2 084	114 238	-
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5550	за 2021г.	156 747	622 236	5 831	(349 650)	-	-	X	X	-	-
	5570	за 2020г.	321 570	96 607	2 775	(270 475)	-	-	3 332	73	435 356	-
									X	2 135	156 747	-

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель
Живилев Виктор
Викторович
(расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	4 981	8 616
Расходы на оплату труда	5620	14 704	6 113
Отчисления на социальные нужды	5630	3 214	1 662
Амортизация	5640	12 103	5 882
Прочие затраты	5650	73 988	20 745
Итого по элементам	5660	108 990	43 018
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(6 308)	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	51 086	134 149
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	153 768	177 167

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель _____
 Живилов Виктор
 Викторович
 (расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	602	62 521	(693)	-	62 429
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Живилов Виктор
 Викторович
 (расшифровка подписи)

Руководитель

31 марта 2022

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего в том числе:	5800	-	-	-
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	319 709	-	155 598
Переданы в залог ПАО КБ "Центр-Инвест"	5811	-	-	95 180
Ипотечка в силу закона под стр.МЖКД пр.Ленина 5/1	5812	-	-	60 418
Залог участников долевого строительства	5813	319 709	-	-

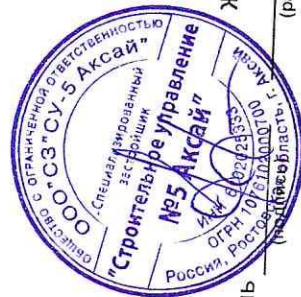


Руководитель Кивилев Виктор Викторович
 (расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.	
		Получено	Возвращено	Получено	Возвращено
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
за 2021г.	5910	-	-	-	-
за 2020г.	5920	-	-	-	-
за 2021г.	5911	-	-	-	-
за 2020г.	5921	-	-	-	-



Живилев Виктор
Викторович

Руководитель

(расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.