

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|------------|----|------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710001 | | |
| | | по ОКПО | 30 | 06 | 2021 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительное управление №5 Аксай" | по ОКПО | 97830694 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 6102025333 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Общества с ограниченной ответственностью | / Частная собственность | по ОКЕИ | 384 | | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | | | |
| Местонахождение (адрес) | 346720, Ростовская обл, Аксайский р-н, Аксай г, Ленина пр-кт, д. № 43/9 | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|-------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 358 768 | 166 462 | 902 338 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | 6 | 6 | 6 |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 790 | 120 | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 359 564 | 166 588 | 902 344 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 97 428 | 90 831 | 115 769 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 26 192 | 9 914 | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 112 438 | 82 047 | 143 873 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 772 | 8 237 | 2 771 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 8 305 | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 245 136 | 191 028 | 262 413 |
| | БАЛАНС | 1600 | 604 700 | 357 617 | 1 164 757 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 80 128 | 80 128 | 80 128 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | 14 091 | 14 091 | 13 842 |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 155 026 | 85 746 | 36 743 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 249 245 | 179 965 | 130 713 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | 15 000 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 888 | 20 302 | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 48 212 | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 49 100 | 20 302 | 15 000 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 130 755 | 804 | 38 971 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 175 408 | 155 944 | 282 599 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | 696 952 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 180 | 602 | 523 |
| | Прочие обязательства | 1550 | 12 | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 306 355 | 157 349 | 1 019 044 |
| | БАЛАНС | 1700 | 604 700 | 357 617 | 1 164 757 |

Руководитель



**Живилев Виктор
Викторович**
(расшифровка подписи)

29 июня 2021

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2021 г.

| | | | |
|---|-----------------|------------|---------|
| | | Коды | |
| | | 0710002 | |
| | | 30 | 06 2021 |
| Форма по ОКУД | | 97830694 | |
| Дата (число, месяц, год) | | 6102025333 | |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительное управление №5 Аксай" | по ОКПО | 71.12.2 | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 12300 16 | |
| Вид экономической деятельности | по ОКВЭД 2 | 384 | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2021 г. | За Январь - Июнь 2020 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 119 044 | 59 721 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (41 108) | (39 159) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 77 936 | 20 562 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (21 695) | (11 378) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 56 241 | 9 184 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 23 | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (1 450) | (150) |
| | Прочие доходы | 2340 | 6 743 | 51 380 |
| | Прочие расходы | 2350 | (428) | (42 461) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 61 129 | 17 953 |
| | Налог на прибыль | 2410 | 8 152 | (1 862) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (11 932) | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 20 084 | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 69 281 | 16 091 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2021 г. | За Январь - Июнь 2020 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 69 281 | 16 091 |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель



(подпись)

**Живилов Виктор
Викторович**

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.