

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительное управление №5 Аксай"</b>	по ОКПО	<b>97830694</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>6102025333</b>		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Местонахождение (адрес)  
**346720, Ростовская обл, Аксайский р-н, Аксай г, Ленина пр-кт, дом 43/9**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	144 039	122 341	146 388
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 363	1 954	2 032
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>149 402</b>	<b>124 295</b>	<b>148 420</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	182 750	1 232 896	427 242
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 972	53 776	23 312
	Дебиторская задолженность	1230	159 879	103 130	245 886
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	570 101	148 957	86 508
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	380	6 302	2 127
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>921 082</b>	<b>1 545 061</b>	<b>785 074</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 070 484</b>	<b>1 669 356</b>	<b>933 494</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 128	80 128	80 128
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	627 712	267 429	206 655
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>707 840</b>	<b>347 557</b>	<b>286 783</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	98 828
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11 881	16 939	16 551
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	19 127	22 384	33 548
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>31 007</b>	<b>39 324</b>	<b>148 926</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	144 791	122 214	110 185
	Кредиторская задолженность	1520	184 714	1 157 738	325 171
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 132	2 523	62 429
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>331 637</b>	<b>1 282 475</b>	<b>497 786</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 070 484</b>	<b>1 669 356</b>	<b>933 495</b>

Руководитель

Орлов Григорий  
Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2023 г.

Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
	<b>0710002</b>		
	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
Форма по ОКУД	<b>97830694</b>		
по ОКПО	<b>6102025333</b>		
ИНН	<b>71.12.2</b>		
по ОКВЭД 2	<b>12300</b>	<b>16</b>	
по ОКОПФ / ОКФС	<b>384</b>		
по ОКЕИ			

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительное управление №5 Аксай"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	1 629 648	268 877
	Себестоимость продаж	2120	(1 146 667)	(222 393)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	482 981	46 484
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(27 449)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	455 532	46 484
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 894	3 259
	Проценты к уплате	2330	(3 170)	(3 150)
	Прочие доходы	2340	16 422	10 591
	Прочие расходы	2350	(21 232)	(15 108)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	459 446	42 076
	Налог на прибыль	2410	(92 259)	(11 489)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(100 726)	(11 273)
	отложенный налог на прибыль	2412	8 467	(216)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	367 187	30 587

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	367 187	30 587
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Орлов Григорий  
Александрович  
(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г. 6102023333