

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительное управление №5 Аксай"</b>	по ОКПО	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	97830694		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	6102025333		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) <b>346720, Ростовская обл, Аксайский р-н, Аксай г, Ленина пр-кт, д. № 43/9</b>		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	940 262	467 373	166 462
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	6
	Отложенные налоговые активы	1180	2 204	1 246	120
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>942 466</b>	<b>468 619</b>	<b>166 588</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	117 798	107 562	90 831
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	51 441	23 312	9 914
	Дебиторская задолженность	1230	295 828	245 885	82 047
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	63 968	86 508	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 233	2 127	8 237
	Прочие оборотные активы	1260	-	7 326	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>531 268</b>	<b>472 720</b>	<b>191 028</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 473 734</b>	<b>941 339</b>	<b>357 617</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 128	80 128	80 128
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	6 129	6 129	14 091
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	234 790	197 662	85 746
	Итого по разделу III	1300	321 047	283 919	179 965
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	862 924	98 828	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	18 342	16 849	20 302
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	27 447	43 958	-
	Итого по разделу IV	1400	908 714	159 634	20 302
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	71 777	110 185	804
	Кредиторская задолженность	1520	✓ 154 761	325 171	155 944
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	17 435	62 429	602
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	243 973	497 786	157 350
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 473 734	941 339	357 617

Руководитель

Орлов Григорий  
Александрович

(подпись) (расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительное управление №5 Аксай"	по ОКПО	97830694		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6102025333		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	284 316	588 262
	Себестоимость продаж	2120	(231 807)	(352 200)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	52 509	236 062
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	1 060	(75 244)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	53 569	160 818
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 689	530
	Проценты к уплате	2330	(5 655)	(2 250)
	Прочие доходы	2340	15 005	12 510
	Прочие расходы	2350	(17 326)	(2 135)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	50 282	169 473
	Налог на прибыль	2410	(13 155)	8 273
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(12 619)	(38 752)
	отложенный налог на прибыль	2412	(536)	47 025
	Прочее	2460	-	(71)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	37 127	177 675

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	37 127	177 675
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Орлов Григорий  
Александрович

(подпись) (расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.