

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление №5 Аксай"	по ОКПО	97830694		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6102025333		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	346720, Ростовская обл, Аксайский р-н, Аксай г, Ленина пр-кт, д. № 43/9				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	792 075	806 371	563 309
	в том числе:				
	Незавершенное строительство МКЖД по пр.Ленина, 5/1		326 716	-	-
	Незавершенное строительство МКЖД по ул.Строителей, 4		187 239	-	-
	Незавершенное строительство МКЖД по ул.Строителей, 6		78 106	-	-
	Незавершенное строительство МКЖД по ул.Строителей, 8(2)		62 962	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	792 075	806 371	563 309
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	109 121	57 056	22 036
	в том числе:				
	Готовые квартиры по МКЖД по ул.К.Либкнехта, 112		66 623	-	-
	Запасы, относящиеся к деятельности по незавершенному строительству		41 020	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	194 628	115 548	102 394
	в том числе:				
	по ДДУ пр.Ленина, 5/1		36 325	-	-
	по ДДУ ул.Строителей, 4		23 629	-	-
	по ДДУ ул.Строителей, 6		43 579	-	-
	по ДДУ ул.Строителей, 8(2)		17 187	-	-

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	2 250	2 380
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 336	636	10 398
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	307 085	175 490	137 209
БАЛАНС	1600	1 099 160	981 861	700 518

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 128	80 128	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	14 753	14 753	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 029	3 658	(7 796)
	Итого по разделу III	1300	98 910	98 539	(7 746)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	44 973	27 736	101 571
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	460 434	270 952	-
	в том числе:				
	ДДУ МКЖД пр.Ленина, 5/1		361 056	270 952	-
	ДДУ МКЖД ул.Строителей, 6		82 190	-	-
	ДДУ МКЖД ул.Строителей, 8/2		17 187	-	-
	Итого по разделу IV	1400	505 406	298 688	101 571
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	18 000	31 200	-
	Кредиторская задолженность	1520	293 851	130 838	93 413
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	513 279
	Оценочные обязательства	1540	99	677	-
	Прочие обязательства	1550	182 895	421 920	-
	в том числе:				
	ДДУ МКЖД по ул.Строителей, 4		182 895	-	-
	Итого по разделу V	1500	494 844	584 635	606 692
	БАЛАНС	1700	1 099 160	981 861	700 518

Руководитель

(подпись)



28 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		- по ОКПО	30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление №5 Аксай"	ИНН	97830694		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	6102025333		
Вид экономической деятельности		по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	71 759	6 256
	Себестоимость продаж	2120	(51 451)	(115)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	20 308	6 141
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(21 134)	(11 796)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(826)	(5 655)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	100	103
	Проценты к уплате	2330	(250)	(7 798)
	Прочие доходы	2340	17 808	104 219
	Прочие расходы	2350	(12 458)	(27 796)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 374	63 073
	Текущий налог на прибыль	2410	(4 004)	(7 299)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	370	55 773

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	370	55 773
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____

(подпись)

**Живиллов Виктор
Викторович**

(расшифровка подписи)



28 октября 2019 г.