



114-04/75-25 от 16.11.2023

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Чебоксары
(место составления)

« 08 » ноября 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Возрождение»
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОГРН 1237700210846 ИНН 9701243752

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
4208032, г. Чебоксары, ул. Ярославская, д.27 помещение 1001 тел. 8-927-858-37-38

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
e-mail:sd_revival@bk.ru

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом поз.8 в микрорайоне 3 жилого района

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
«Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары

на строительство, краткие проектные характеристики,
Общая площадь-7320,0кв.м, строительный объем- 22996,0куб.м, количество этажей-12,
этажность -13, общая площадь квартир с учетом площади балконов и лоджий- 4656,0 кв.м, без
учета площади балконов и лоджий – 4236,5 кв.м, количество квартир -94

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Чувашская Республика, город Чебоксары, мкр 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного
планировочного района

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 21-01-80-2023 от 03 ноября 2023г. Администрация города Чебоксары, до 18 сентября 2025г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)положительное заключение
экспертизы проектной документации

Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы проектной
документации № 21-2-1-3-064644-2033 от 26 октября 2023г. ООО «Стройэкспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

Ноябрь 2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

18 сентября 2025г.

(дата окончания работ)

8к от 14.11.2023

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «А121» (ООО «А121») 105094 г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Басманный, ул.Гольяновская, д.7А, к.4 e-mail: a_121@internet.ru ОГРН 1237700282192 ИНН 9701246760 Ассоциация «ЦСО» (Центральное Строительное Объединение) СРО-С-306-03092021 № 9701246760-20231012-1530 от 12.10.2023г.

10. Приложения: копия разрешения на строительство, проектная документация, положительное заключение повторной негосударственной экспертизы проектной документации, приказы о назначении ответственных лиц, копия документа геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства, копия акта разбивки осей объекта капитального строительства на местности, договора генподряда (график производства работ), проектная документация в полном объеме, копия приказа об утверждении проектной документации

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
ООО «СЗ «Возрождение»
(представитель застройщика или
технического заказчика)



П.П. Воробьев
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.