

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 04 » декабря 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО Специализированный застройщик «СИГМА», ИНН 6658474258 / КПП 665801001

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,

ОГРН 1156658043772620043, г. Екатеринбург, ул. Викулова, д. 59/1, офис 303

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты
Тел. (343) 232-96-51, info@nks-d.ru

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ),

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

подземная автостоянка (№2, 3 по ПЗУ)

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г. Екатеринбург, ул. Викулова-Кизеловская

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 66-41-267-2023 от 09.08.2023 г. выдано Администрацией г. Екатеринбурга, срок действия до 09.10.2025 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

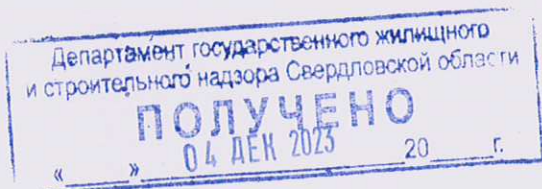
№ 66-2-1-3-036197-2023 от 27 июня 2023 г, № 0077-2023 от 01 августа 2023 г. ООО «Уральское управление строительной экспертизы», копия подтверждения ГИПа от 09 августа 2023 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции _____ декабрь 2023 г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции _____ октябрь 2025 г.
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство № 66-41-267-2023 от 09.08.2023 г.
2. Проектная документация на электронном носителе.
3. Заключение экспертизы № 66-2-1-3-036197-2023 от 27 июля 2023 г, № 0077-2023 от 01 августа 2023 г. ООО «Уральское управление строительной экспертизы», копия подтверждения ГИПа от 09 августа 2023 г.

(документы, прилагаемые к извещению)

4. Копия Акта освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства № 20/1 от 23.11.2023г.
5. Общий Журнал работ

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: info@nks-d.ru.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

ООО Специализированный застройщик
«СИГМА» в лице
директора ООО «НКС-Девелопмент»

(представитель застройщика
или технического заказчика)



С. П. Лекомцев
(расшифровка подписи)