

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2021
Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД			
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕЦМАШСТРОЙ"</u>	по ОКПО	87790083		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7327059365		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в рублях	по ОКЕИ	383		
Местонахождение (адрес) 432072, Ульяновская обл, Ульяновск г, Врача Сурова пр-кт, д. № 37, кв. 71				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО АФ "АУДИТ-АЛЬЯНС"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6318175500		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1086318008182		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	301 589 283	170 614 883	89 657 807
	в том числе:				
2.2	НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО		301 385 931	170 191 319	89 101 088
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	301 589 283	170 614 883	89 657 807
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	143 067	3 206 688	3 588 415
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	26 271 884	15 047 935	8 301 303
5.1	Дебиторская задолженность	1230	19 097 206	59 535 961	108 820 504
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 746 728	10 428 910	508 839
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	48 258 885	88 219 494	121 219 061
	БАЛАНС	1600	349 848 168	258 834 378	210 876 868

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 321 766	40 321 766	40 321 766
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(36 311 282)	(15 969 386)	(2 629 883)
	Итого по разделу III	1300	4 010 484	24 352 380	37 691 883
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	61 806 668	63 230 759	16 467 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	261 720 407	158 853 000	129 655 991
5.3	в том числе:	1451	261 720 407	158 853 000	129 655 991
	Итого по разделу IV	1400	323 527 075	222 083 759	146 122 991
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	7 404 460	3 738 170	1 104 393
5.3	Кредиторская задолженность	1520	14 397 092	8 660 069	25 957 601
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	509 057	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	22 310 608	12 398 239	27 061 994
	БАЛАНС	1700	349 848 168	258 834 378	210 876 868

Руководитель



24 марта 2022 г.

Ламонов Иван Валерьевич
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕЦМАШСТРОЙ"	по ОКПО	87790083		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7327059365		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в рублях	по ОКЕИ	383		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	97 587	233 127
	Себестоимость продаж	2120	(96 620)	(267 936)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	967	(34 809)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(13 667 325)	(10 319 428)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 666 358)	(10 354 237)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(7 123 400)	(3 594 734)
	Прочие доходы	2340	1 202 434	2 569 289
	Прочие расходы	2350	(740 790)	(1 914 314)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(20 328 114)	(13 293 996)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(13 781)	(45 506)
	в том числе:			
	НАЛОГ ПО УСН		(12 502)	(5 714)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(20 341 895)	(13 339 502)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(20 341 895)	(13 339 502)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Ламонов Иван Валерьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

