

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Организация Акционерное общество Специализированный застройщик "АЗГИ" Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика ИНН _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Акционерное общество / Частная собственность по ОКВЭД 2 _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКОПФ / ОКФС _____
 Местонахождение (адрес) _____ по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	09	2021
90986795		
3849015274		
71.12.2		
12200	16	
384		

643,664007,Иркутская обл.,Иркутск г.,Ямская ул,4,,35,36,дом,,оф.

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/
ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	118 801	100 435	105 243
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 147	3 599	5 535
	Финансовые вложения	1170	10 000	10 000	10 000
	Отложенные налоговые активы	1180	619	651	693
	Прочие внеоборотные активы	1190	602 495	261 020	790 166
	Итого по разделу I	1100	734 063	375 705	911 637
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	134 909	258 602	116 292
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	164 486	114 433	164 671
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	60 000	50 000	5 335
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 433	1 906	434 934
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	360 828	424 941	721 232
	БАЛАНС	1600	1 094 891	800 646	1 632 869

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30 000	30 000	30 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	246 695	239 998	170 319
	Итого по разделу III	1300	276 695	269 998	200 319
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	16 811	5 888	7 375
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	16 811	5 888	7 375
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	399 249	3 807	3 413
	Кредиторская задолженность	1520	399 978	520 953	145 638
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 158	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	1 276 124
	Итого по разделу V	1500	801 385	524 760	1 425 175
	БАЛАНС	1700	1 094 891	800 646	1 632 869

Руководитель

(подпись)

Энгельгардт Елена
Анатольевна

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация Акционерное общество Специализированный застройщик "АЗГИ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
90986795		
3849015274		
71.12.2		
12200	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	200 675	7 573
	Себестоимость продаж	2120	(186 658)	(7 484)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 017	89
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	14 017	89
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 308	15 710
	Проценты к уплате	2330	(3 030)	(335)
	Прочие доходы	2340	9 481	4 749
	Прочие расходы	2350	(14 262)	(12 780)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 514	7 433
	Налог на прибыль	2410	(1 748)	(1 573)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(69)	(104)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 697	5 756



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 697	5 756
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Энгельгардт Елена
Анатольевна

(расшифровка подписи)



28 октября 2021 г.