

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

Организация <u>Акционерное общество Специализированный застройщик "АЗГИ"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Акционерное общество / Частная собственность</u> Единица измерения: в тыс. рублей _____ Местонахождение (адрес) <u>664007, Иркутская обл, Иркутск г, Ямская ул, дом № 4, корпус оф.35,36</u>	Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____ ИНН _____ по ОКВЭД 2 _____ по ОКОПФ / ОКФС _____ по ОКЕИ _____	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3">0710001</td></tr> <tr><td>31</td><td>03</td><td>2023</td></tr> <tr><td colspan="3">90986795</td></tr> <tr><td colspan="3">3849015274</td></tr> <tr><td colspan="3">71.12.2</td></tr> <tr><td>12200</td><td></td><td>16</td></tr> <tr><td colspan="3">384</td></tr> </table>	Коды			0710001			31	03	2023	90986795			3849015274			71.12.2			12200		16	384		
Коды																										
0710001																										
31	03	2023																								
90986795																										
3849015274																										
71.12.2																										
12200		16																								
384																										

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора АО "Иркутскаудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ИНН <u>3807000149</u> ОГРН/ОГРНИП <u>1023801017712</u>
---	---

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	119 147	121 746	125 518
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 745	2 909	3 560
	Финансовые вложения	1170	10 000	10 000	10 000
	Отложенные налоговые активы	1180	556	566	609
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	132 448	135 221	139 687
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 982 803	2 239 277	1 010 143
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	536 127	531 395	163 325
	в том числе:				
	авансы выданные		423 633	418 836	50 901
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	17 070	21 070	60 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	97 943	962	7 501
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 633 956	2 792 704	1 240 969
	БАЛАНС	1600	3 766 404	2 927 925	1 380 656

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30 000	30 000	30 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 500	1 500	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	249 261	249 142	250 365
	Итого по разделу III	1300	280 761	280 642	280 365
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 431 031	1 358 248	16 802
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 431 031	1 358 248	16 802
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	217 258	565 797	633 213
	Кредиторская задолженность	1520	733 676	717 157	445 043
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 942	6 081	5 233
	Прочие обязательства	1550	97 735	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 054 611	1 289 035	1 083 488
	БАЛАНС	1700	3 766 404	2 927 925	1 380 656

Руководитель

(подпись)

Мунханов Владимир
Александрович
(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

Организация	Акционерное общество Специализированный застройщик "АЗГИ"	по ОКПО	90986795		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3849015274		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Коды		
0710002		
31	03	2023

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	1 098	15 067
	Себестоимость продаж	2120	(645)	(11 177)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	453	3 890
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	453	3 890
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	535	2 071
	Проценты к уплате	2330	(989)	(4 137)
	Прочие доходы	2340	3 698	1 112
	Прочие расходы	2350	(3 513)	(2 279)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	184	657
	Налог на прибыль	2410	(65)	(159)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(4)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	119	494

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	119	494
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Мунханов Владимир
Александрович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.