

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

Организация <u>Акционерное общество Специализированный застройщик "АЗГИ"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Акционерное общество / Частная собственность</u> Единица измерения: в тыс. рублей _____ Местонахождение (адрес) <u>664007, Иркутская обл, Иркутск г, Ямская ул, дом № 4, корпус оф.35,36</u>	Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____ ИНН _____ по ОКВЭД 2 _____ по ОКОПФ / ОКФС _____ по ОКЕИ _____
---	---

Коды		
0710001		
30	09	2023
90986795		
3849015274		
71.12.2		
12200		16
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	115 193	121 746	125 518
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 582	2 909	3 560
	Финансовые вложения	1170	614 500	10 000	10 000
	Отложенные налоговые активы	1180	535	566	609
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	732 810	135 221	139 687
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 900 981	2 239 277	1 010 143
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 083 638	531 395	163 325
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 421 647	21 070	60 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27 878	962	7 501
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	8 434 144	2 792 704	1 240 969
	БАЛАНС	1600	9 166 954	2 927 925	1 380 656

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30 000	30 000	30 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 500	1 500	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	249 241	249 142	250 365
	Итого по разделу III	1300	280 741	280 642	280 365
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 505 663	1 358 248	16 802
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 505 663	1 358 248	16 802
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	416 088	565 797	633 213
	Кредиторская задолженность	1520	860 376	717 157	445 043
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 350	6 080	5 233
	Прочие обязательства	1550	97 735	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 380 550	1 289 035	1 083 488
	БАЛАНС	1700	9 166 954	2 927 925	1 380 656

Руководитель

(подпись)

Мунханов Владимир
Александрович

(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

Организация Акционерное общество Специализированный застройщик "АЗГИ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
90986795		
3849015274		
71.12.2		
12200	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	3 460	46 671
	Себестоимость продаж	2120	(1 977)	(34 684)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 483	11 987
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 483	11 987
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 472	4 594
	Проценты к уплате	2330	(2 543)	(11 813)
	Прочие доходы	2340	7 351	2 775
	Прочие расходы	2350	(7 589)	(7 467)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	174	76
	Налог на прибыль	2410	(75)	(53)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(10)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	99	13

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	99	13
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Мунханов Владимир
Александрович

(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.

