

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕН-СТРОЙ"	по ОКПО	30	06	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7448106443		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 454080, Челябинская обл, г. Челябинск, ул. Лесопарковая, дом 6, офис 323				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	516	818	1 391
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	516	818	1 391
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	516	818	1 391
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 431	58 948	107 003
	в том числе:				
	Материалы	12101	60	50	7 172
	Готовая продукция	12102	1 950	56 993	-
	Строительство МКД		420	1 904	99 830
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	168 936	62 345	19 939
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	103 338	1 823	16 720
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	53 952	60 137	15
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 828	1	-

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	222	385	3 203
	Расходы будущих периодов	12310	-	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12311	-	-	-
	Оценочные обязательства	12312	-	-	-
	Расчеты с факторинговыми компаниями	12313	9 595	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7	7	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	917	16 488	7 388
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	917	16 488	7 388
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	172 291	137 788	134 330
	БАЛАНС	1600	172 807	138 606	135 721

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 000	4 000	4 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	117 052	89 651	(6 282)
	Итого по разделу III	1300	121 052	93 651	(2 282)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	28 000	15 700	85 650
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	28 000	15 700	85 650
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	28 000	15 700	85 650
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	503	4 945
	Кредиторская задолженность	1520	23 755	28 752	44 238
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	21 825	21 574	44 141
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	19
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 826	7 097	70
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	13	-	3
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	10	-	5
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	81	81	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	3 170
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	23 755	29 255	52 353
	БАЛАНС	1700	172 807	138 606	135 721



Руководитель

(подпись)

Гиниятуллин Артем
Дамилович

(расшифровка подписи)

29 сентября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕН-СТРОЙ"				
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7448106443		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	91 595	281
	Себестоимость продаж	2120	(58 682)	(3 396)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	32 913	(3 115)
	Коммерческие расходы	2210	(1 317)	-
	Управленческие расходы	2220	(429)	(382)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	31 167	(3 497)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	324	-
	Проценты к уплате	2330	(163)	-
	Прочие доходы	2340	100	6
	Прочие расходы	2350	(78)	(12)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	31 350	(3 503)
	Налог на прибыль	2410	(3 949)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	27 401	(3 503)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	27 401	(3 503)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Гиниятуллин Артем
Дамилович

(расшифровка подписи)

29 сентября 2023 г.