

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2022	
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕН-СТРОЙ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			7448106443
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2			41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС			12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) 454080, Челябинская обл, Челябинск г., Лесопарковая ул., д. № 6, оф. 323				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	287 941	101 222	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	979	1 391	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	287 941	101 222	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	352	7 172	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	351	7 172	-
	Товары	12102	1	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	354 904	19 939	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	20 006	16 720	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	3	15	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	163	-	-

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	334 731	3 203	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	157	-	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	157	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	83	7 388	-
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	83	7 388	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	355 496	34 499	-
	БАЛАНС	1600	643 437	135 721	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 000	4 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(10 672)	(6 282)	-
	Итого по разделу III	1300	(6 672)	(2 282)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	249 700	85 650	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	249 700	85 650	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	249 700	85 650	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	26 501	4 945	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	3 810	3 810	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	39 181	44 238	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	36 095	44 141	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	3 049	19	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	5	70	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	11	3	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	20	5	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	334 728	3 170	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	400 410	52 353	-
	БАЛАНС	1700	643 437	135 721	-

Руководитель _____
(подпись)

**Гиниятуллин Артем
Дамилович**

(расшифровка подписи)

14 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕН-СТРОЙ"				
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7448106443		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	370	383
	Себестоимость продаж	2120	(514)	(760)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(144)	(377)
	Коммерческие расходы	2210	(3 633)	-
	Управленческие расходы	2220	(585)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 362)	(377)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6	-
	Прочие расходы	2350	(34)	(12)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 390)	(389)
	Налог на прибыль	2410	-	(10)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(10)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 390)	(399)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 390)	(399)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Гиниятуллин Артем
Дамилович**

(расшифровка подписи)

14 октября 2022 г.